

# PETA PROSES BISNIS



**DINAS TATA RUANG  
PEMERINTAH KOTA BEKASI  
TAHUN 2022**



**PEMERINTAH KOTA BEKASI**  
**DINAS TATA RUANG**

Gedung D, Gedung 10 Lantai (Lantai 6) Jalan Jend. A.Yani No. 1  
BEKASI

**KEPUTUSAN KEPALA DINAS TATA RUANG KOTA BEKASI**  
**NOMOR : 065/Kep-33-DISTARU/IV/2022**

**TENTANG**

**PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN KEPALA DINAS TATA RUANG KOTA BEKASI**  
**NOMOR 800/69/Kep.Dinas/DISTARU.Set TAHUN 2021**  
**TENTANG PETA PROSES BISNIS DINAS TATA RUANG KOTA BEKASI**

**KEPALA DINAS TATA RUANG KOTA BEKASI,**

- Menimbang : a. bahwa menindaklanjuti atas Keputusan Wali Kota Bekasi Nomor : 065/Kep.516-Org/X/2021 tentang Peta Proses Bisnis Pemerintah Kota Bekasi, maka perlu disusun Peta Proses Bisnis pada Dinas Tata Ruang Kota Bekasi;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud huruf a, maka perlu menetapkan Keputusan Dinas Tata Ruang Kota Bekasi tentang Peta Proses Bisnis pada Dinas Tata Ruang Kota Bekasi.
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1996 tentang Pembentukan Kotamadya Daerah Tingkat II Bekasi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 111, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3663);
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
3. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 2036) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 157);
4. Peraturan Menteri Pendayagunaan Aparatur Negara dan Reformasi Birokrasi Nomor 19 Tahun 2018 tentang Penyusunan Peta Proses Bisnis Instansi Pemerintah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 411);

*[Handwritten signature and date]*  
12/08/2022

5. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 06 Tahun 2016 tentang Urusan Pemerintahan yang Menjadi Kewenangan Daerah Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2016 Nomor 6 Seri E);
6. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 07 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2016 Nomor 7 Seri D) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 02 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 07 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kota Bekasi (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2019 Nomor 02 Seri D);
7. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 08 Tahun 2019 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Tahun 2018-2023 (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2019 Nomor 8 Seri E, Tambahan Lembaran Daerah Kota Bekasi Nomor 2) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 03 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 08 Tahun 2019 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Tahun 2018-2023 (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2021 Nomor 3 Seri E, Tambahan Lembaran Daerah Kota Bekasi Nomor 2);
8. Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 123 Tahun 2021 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas Pokok, dan Fungsi Serta Tata Kerja Pada Dinas Tata Ruang Kota Bekasi (Berita Daerah Kota Bekasi Tahun 2021 Nomor 123 Seri D).

- Memperhatikan :
1. Keputusan Wali Kota Bekasi Nomor : 065/Kep.516-Org/X/2021 tentang Peta Proses Bisnis Pemerintah Kota Bekasi;
  2. Berita Acara Rapat Nomor : 061.1/261/BA/DISTARU.Set tanggal 28 Maret 2022 tentang Revisi Penyusunan Peta Proses Bisnis pada Dinas Tata Ruang Kota Bekasi.

**MEMUTUSKAN :**

- Menetapkan :
- KESATU : Peta Proses Bisnis Dinas Tata Ruang Kota Bekasi.
- KEDUA : Peta Proses Bisnis sebagaimana dimaksud Diktum KESATU tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.
- KETIGA : Peta Proses Bisnis sebagaimana dimaksud Diktum KESATU, merupakan pedoman/acuan bagi aparatur di lingkungan Dinas Tata Ruang dalam melaksanakan kegiatan dan menyusun Standar Operasional Prosedur (SOP).




- KEEMPAT : Pada saat Keputusan Kepala Dinas Tata Ruang Kota Bekasi ini miulai berlaku, Keputusan Kepala Dinas Tata Ruang Kota Bekasi Nomor : 800/69/Kep.Dinas/DISTARU.Set tentang Peta Proses Bisnis Dinas Tata Ruang Kota Bekasi dicabut dan dinyatakan tidak berlaku lagi.
- KELIMA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dan dilaksanakan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan serta akan diadakan perubahan apabila dipandang perlu

Ditetapkan di Bekasi  
pada tanggal 07 April 2022

 **KEPALA DINAS TATA RUANG  
KOTA BEKASI,**



 **JUNAEDI**

Tembusan Yth. :

1. Plt. Wali Kota Bekasi;
2. Sekretaris Daerah Kota Bekasi;

LAMPIRAN

KEPUTUSAN KEPALA DINAS TATA RUANG KOTA BEKASI

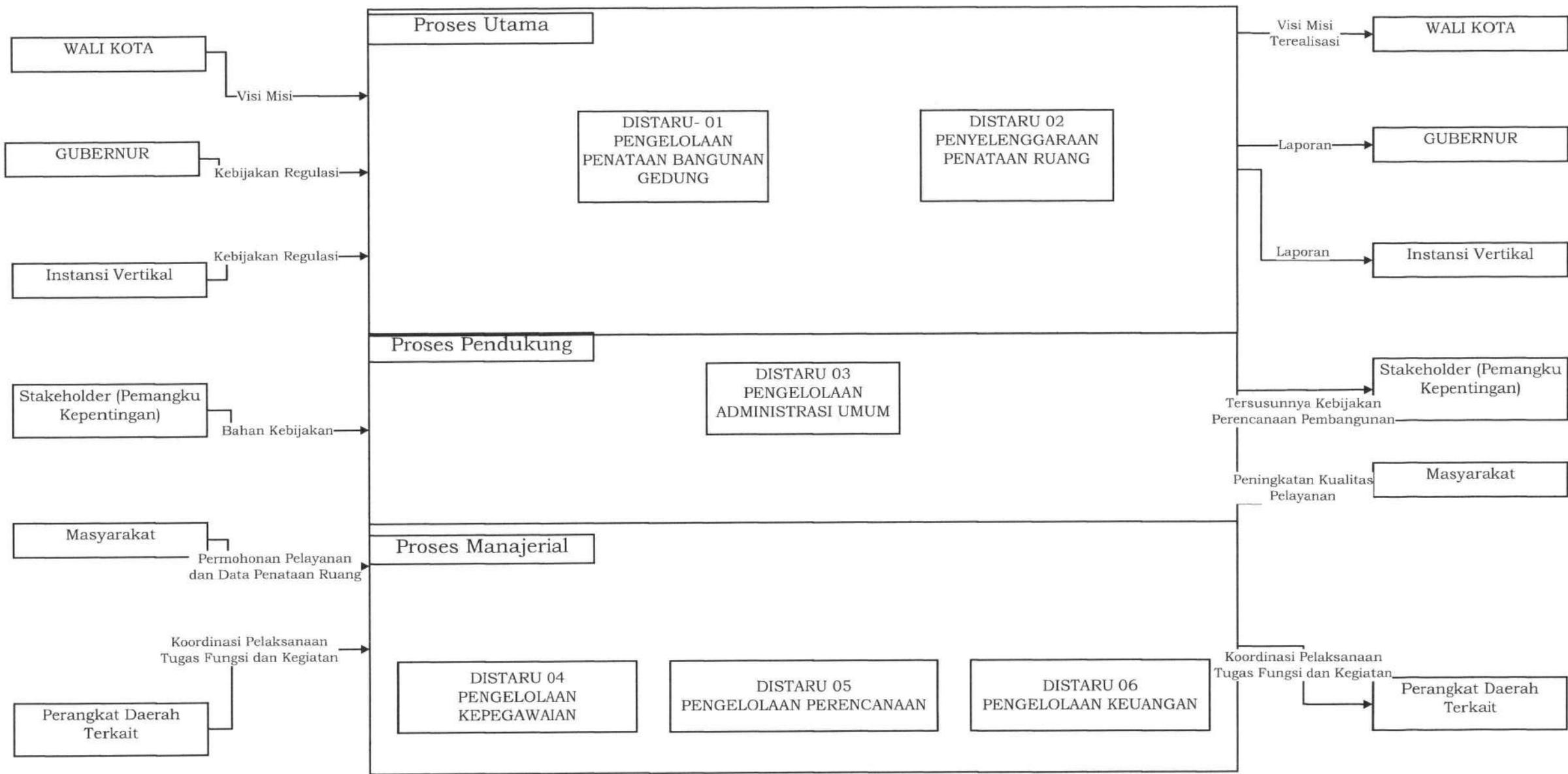
NOMOR : 065/Kep-33-DISTARU/IV/2022

PERUBAHAN ATAS KEPUTUSAN KEPALA DINAS TATA RUANG KOTA BEKASI NOMOR 800/69/Kep.Dinas/DISTARU.Set TAHUN 2021  
TENTANG PETA PROSES BISNIS DINAS TATA RUANG KOTA BEKASI

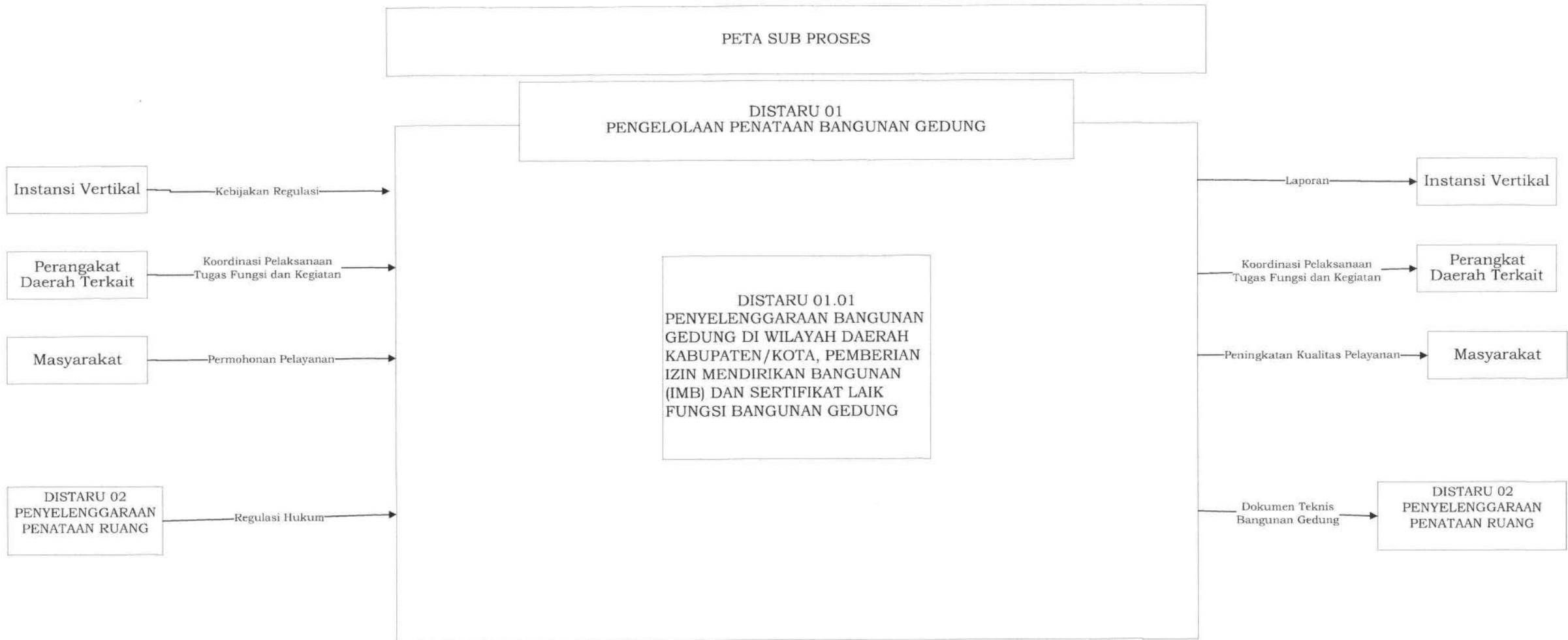


**PETA PROSES BISNIS  
DINAS TATA RUANG  
KOTA BEKASI**

*Handwritten signature and date:*  
Pu 27/1/2022



Handwritten signature or initials in green ink, possibly reading "R. N. A. I."



Handwritten signature or initials in blue and green ink.

PETA RELASI

DISTARU 01.01  
PENYELENGGARAAN BANGUNAN GEDUNG DI WILAYAH  
DAERAH KABUPATEN/KOTA, PEMBERIAN IZIN  
MENDIRIKAN BANGUNAN (IMB) DAN SERTIFIKAT LAIK  
FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN  
RUANG

KEPALA DINAS

SEKRETARIS DINAS

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN  
RUANG

SUB KOORDINATOR  
PENATAAN  
BANGUNAN

SUB KOORDINATOR  
PEMANFAATAN  
BANGUNAN

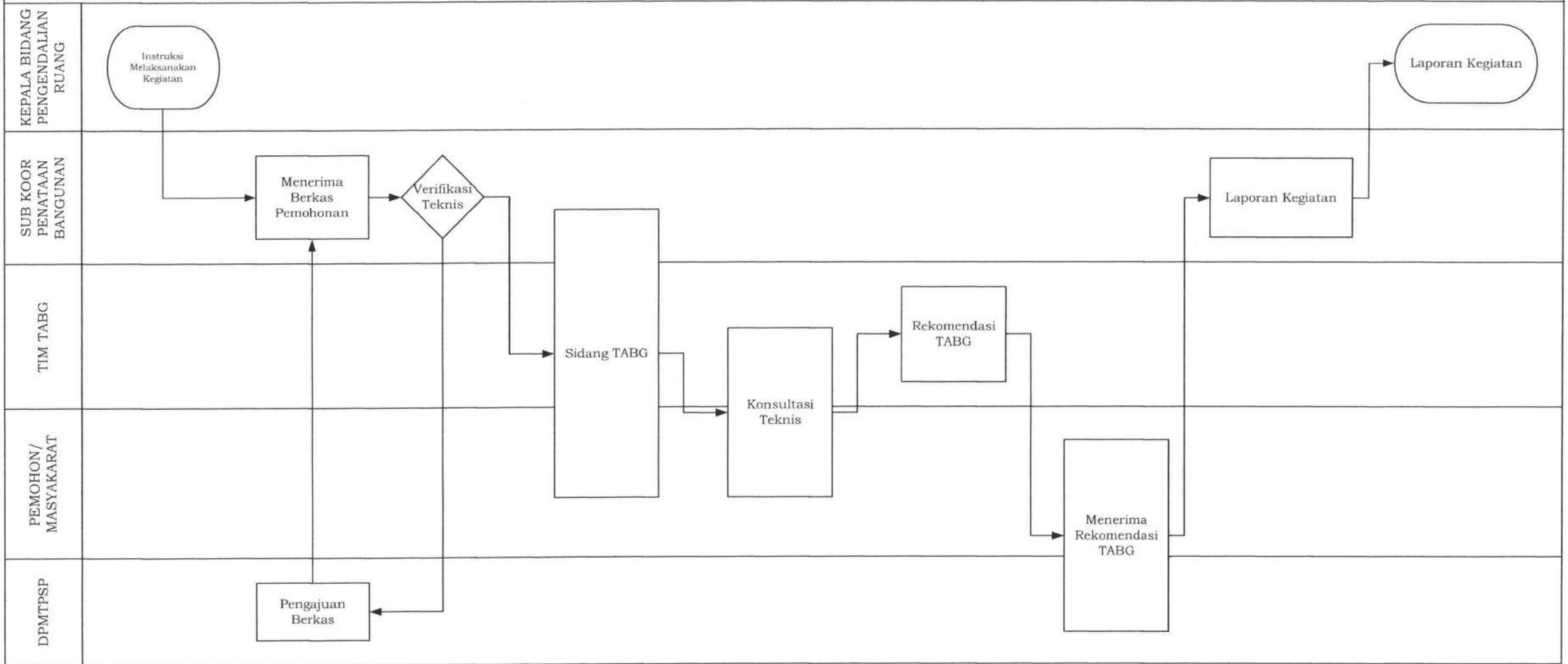
KASUBBAG TU

KASUBBAG  
KEUANGAN

2/ 9/2

DISTARU-01.01 CFM 01

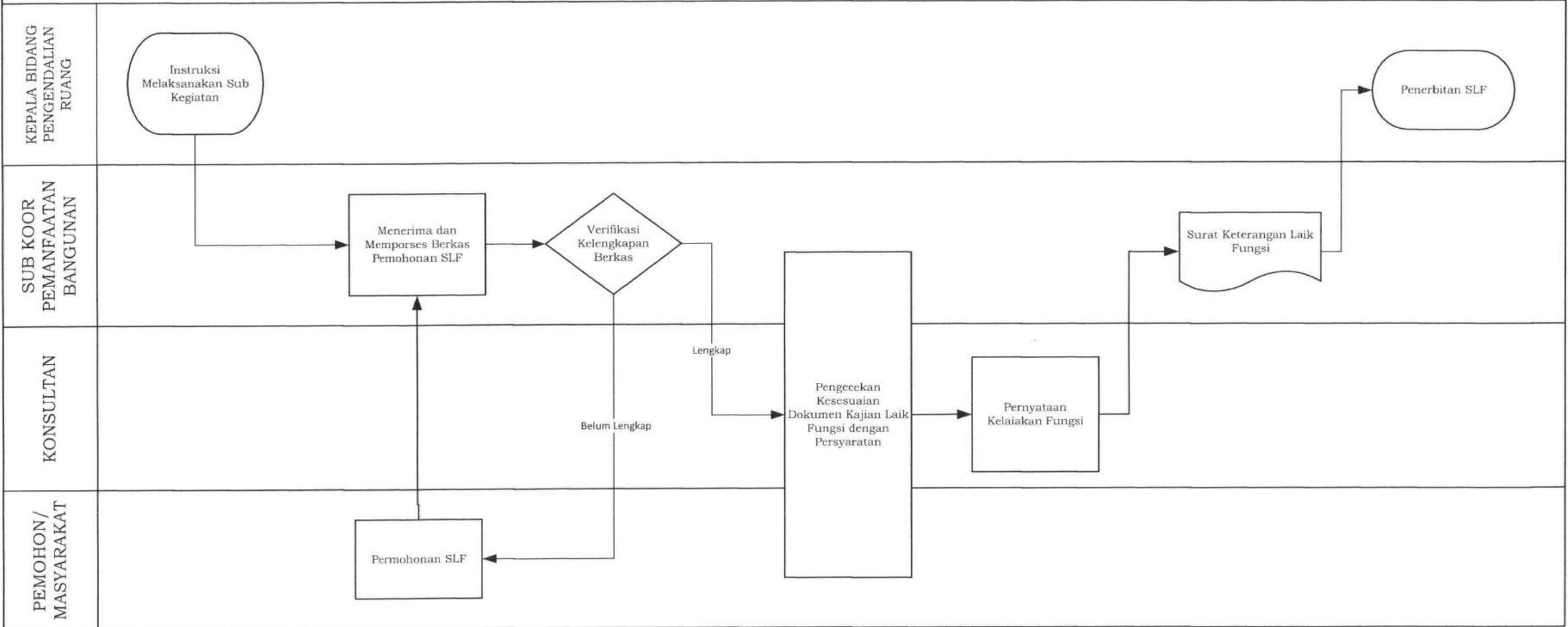
Penyelenggaraan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan (IMB), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), peran Tenaga Ahli Bangunan Gedung (TABG), Pendataan Bangunan Gedung, serta Implementasi SIMBG (Verifikasi Permohonan Kajian Teknis Bangunan oleh TABG)

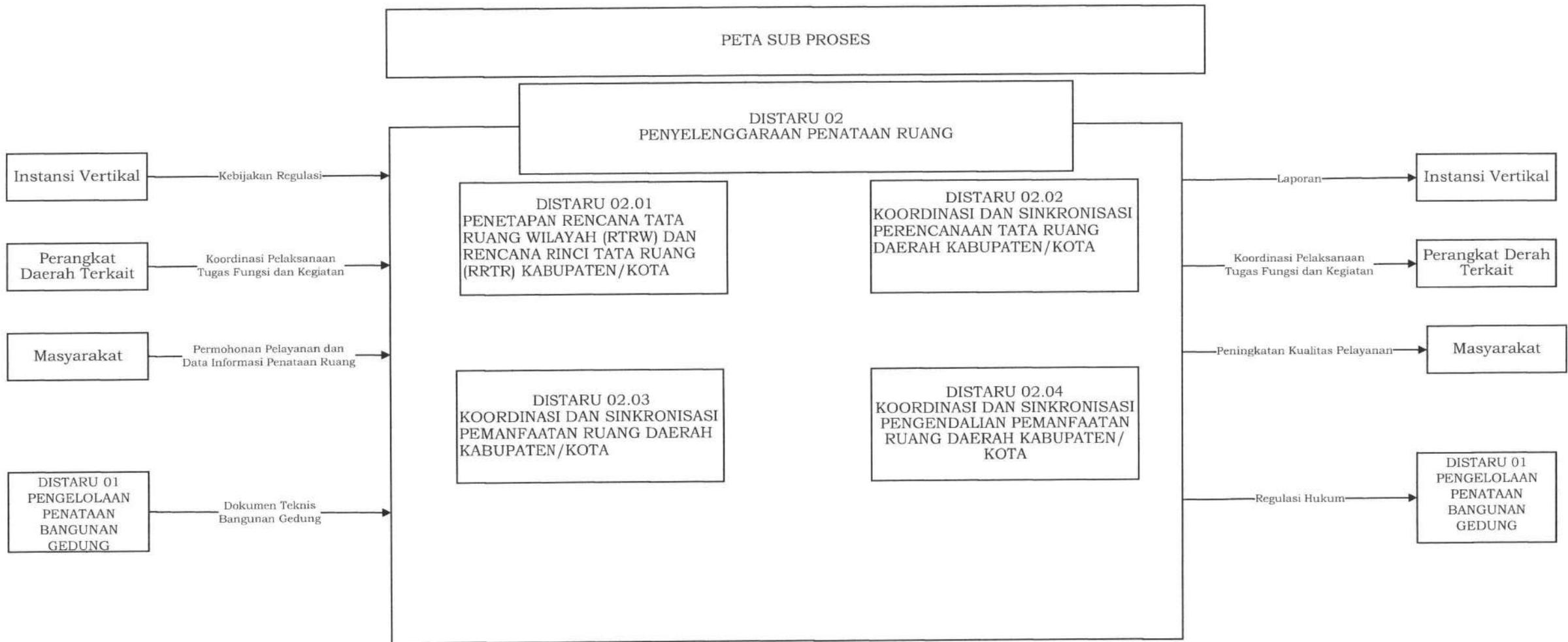


TIM TABG:  
1. DLH;  
2. DISDAMKAR;  
3. DISHUB;  
4. DBMSDA  
4. ASOSIASI PROFESI DAN PERGURUAN TINGGI (ARSITEK, MEKANIKAL ELEKTRIKAL, STRUKTUR, PLANOLOGI)

DISTARU-01.01 CFM 02

**Penyelenggaraan Penerbitan Izin Mendirikan Bangunan (IMB), Sertifikat Laik Fungsi (SLF), peran Tenaga Ahli Bangunan Gedung (TABG), Pendataan Bangunan Gedung, serta Implementasi SIMBG  
(Penyelenggaraan verifikasi Sertifikat Laik Fungsi (SLF) Bangunan Gedung)**





Handwritten signature or initials in blue ink, possibly "R. 6/2".

PETA RELASI

DISTARU 02.01  
PENETAPAN RENCANA TATA RUANG WILAYAH (RTRW) DAN RENCANA  
RINCI TATA RUANG (RRTR) KABUPATEN/KOTA

KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN  
RUANG

KEPALA DINAS

SEKRETARIS  
DINAS

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN  
RUANG

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN  
RUANG

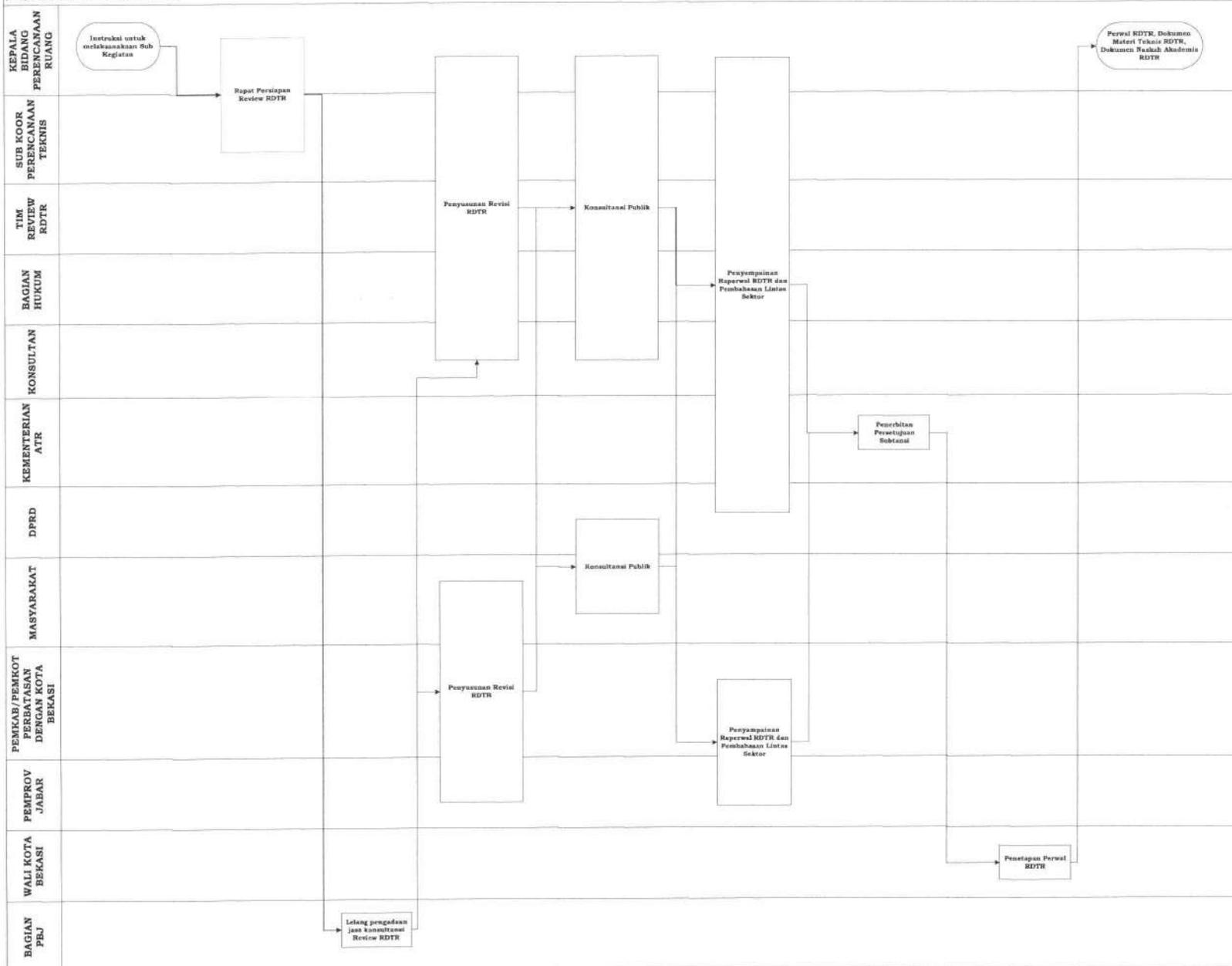
SUB  
KOORDINATOR  
PERENCANAAN  
TEKNIS

SUB  
KOORDINATOR  
PEMETAAN DAN  
PENGUKURAN

KASUBBAG TU

KASUBBAG  
KEUANGAN

Pelaksanaan Persetujuan Substansi, Evaluasi, Konsultasi Evaluasi dan Penetapan RRTR Kabupaten/Kota (Penyusunan Review RTDR Kota Bekasi)



TIM REVIEW RTDR SESUAI DENGAN KEPUTUSAN WALI KOTA BEKASI NOMOR 650/KEP-066-DISTARU/IX/2020, SEBAGAI BERIKUT:

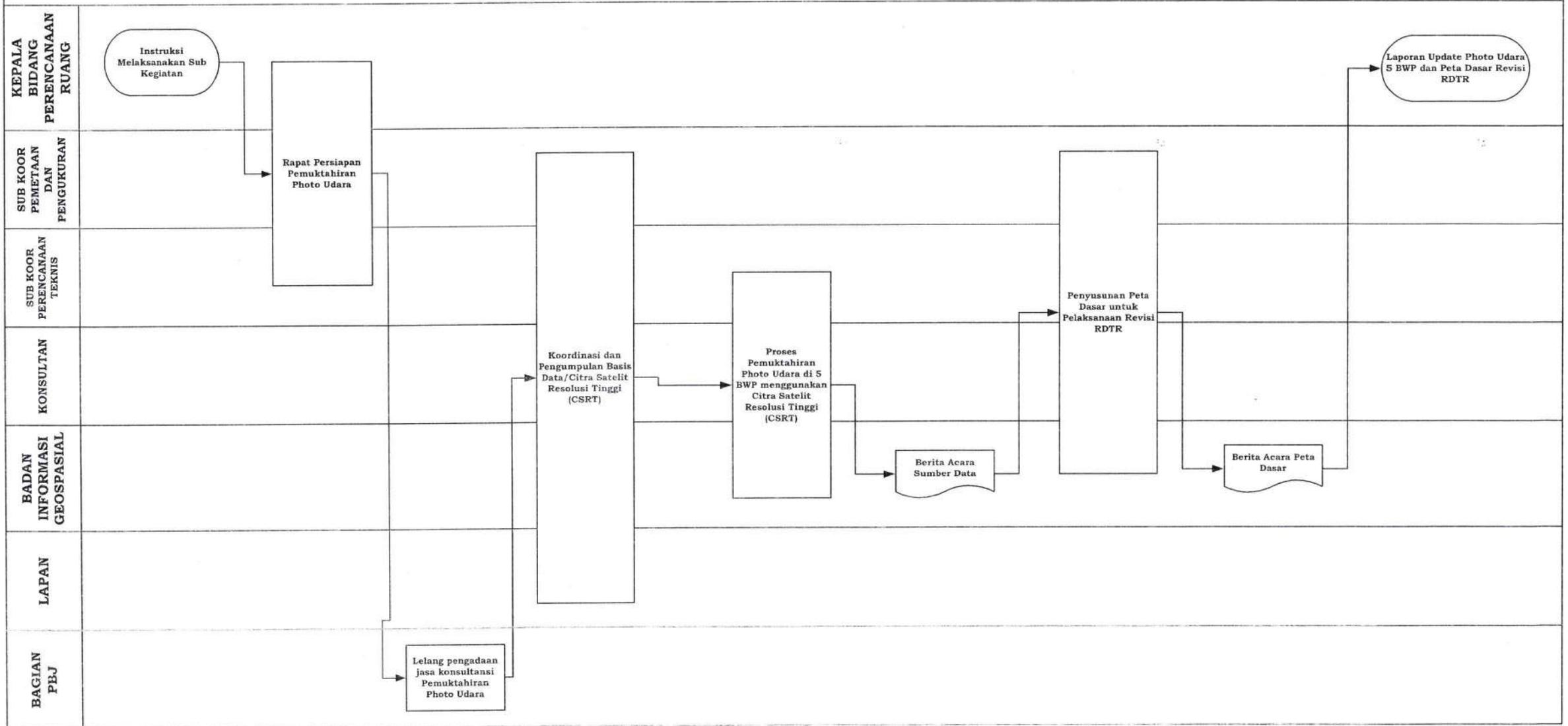
- PENGABAH
- PENANGGUNG JAWAB
- KOORDINATOR
- KETUA TIM
- WAKIL KETUA TIM
- ANGGOTA TIM

- WALI KOTA BEKASI
- WAKIL WALI KOTA BEKASI
- SEKRETARIS DAERAH KOTA BEKASI
- ASISTEN PEMBANGUNAN DAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT (ASISTEN II) SETDA KOTA BEKASI
- KEPALA DINAS TATA RUANG;
- 1. KEPALA BAPPENLITBANGDA KOTA BEKASI;
- 2. KEPALA BAGIAN HUKUM SETDA KOTA BEKASI;
- 3. KEPALA BIDANG INFRASTRUKTUR DAN PEMBANGUNAN WILAYAH BAPPENLITBANGDA KOTA BEKASI;
- 4. KEPALA BIDANG PERENCANAAN RUANG DISTARU;
- 5. KEPALA BIDANG PEMANFAATAN RUANG DISTARU;
- 6. KEPALA BIDANG PENGENDALIAN RUANG DISTARU;
- 7. KEPALA BIDANG TATA LINGKUNGAN BUKI KOTA BEKASI;
- 8. KEPALA BIDANG PERAGARANA DISHUB KOTA BEKASI;
- 9. KEPALA BIDANG TEKNIK LALU LINTAS DISHUB KOTA BEKASI;
- 10. KEPALA BIDANG SARANA DAN PRASARANA DISHUB KOTA BEKASI;
- 11. KEPALA BIDANG BINA MARGA DRMSDA KOTA BEKASI;
- 12. KEPALA BIDANG SUMBER DAYA AIR DRMSDA;

- 13. KEPALA PERENCANAAN DAN PENGENDALIAN DRMSDA KOTA BEKASI
- 14. KEPALA BIDANG SARANA PEREMBANGAN PJJU DAN TAMAN DRMSDA KOTA BEKASI;
- 15. KEPALA BIDANG PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN DISPERKUMTAN KOTA BEKASI;
- 16. KEPALA BIDANG BANGUNAN BERTINGKAT DISPERKUMTAN KOTA BEKASI;
- 17. KEPALA BIDANG PERTANAHAN DISPERKUMTAN KOTA BEKASI;
- 18. KEPALA BIDANG KEPARAWISATAAN DISPARHUBU KOTA BEKASI;
- 19. KEPALA BIDANG PERGELOMPOK INFORMASI PUBLIK DISKOMINFOSTANDI KOTA BEKASI;
- 20. FUNGSIONAL PENATA RUANG DISTARU KOTA BEKASI (5 ORANG);
- 21. FUNGSIONAL TEKNIK TATA BANGUNAN DAN PERUMAHAN DISTARU KOTA BEKASI (3 ORANG);
- 22. FUNGSIONAL PERENCANA DISTARU (1 ORANG);
- 23. Dr. H. RANDANG RAJUMUNDIR, D., M.S. (PRAKTIKSI/AKADEMISI BIDANG TATA RUANG UNIV. ISLAM "45");
- 24. Dr. ZEPRI, M.N. (PRAKTIKSI/AKADEMISI BIDANG TATA RUANG UNIV. KRIBRADWIPAYARA).

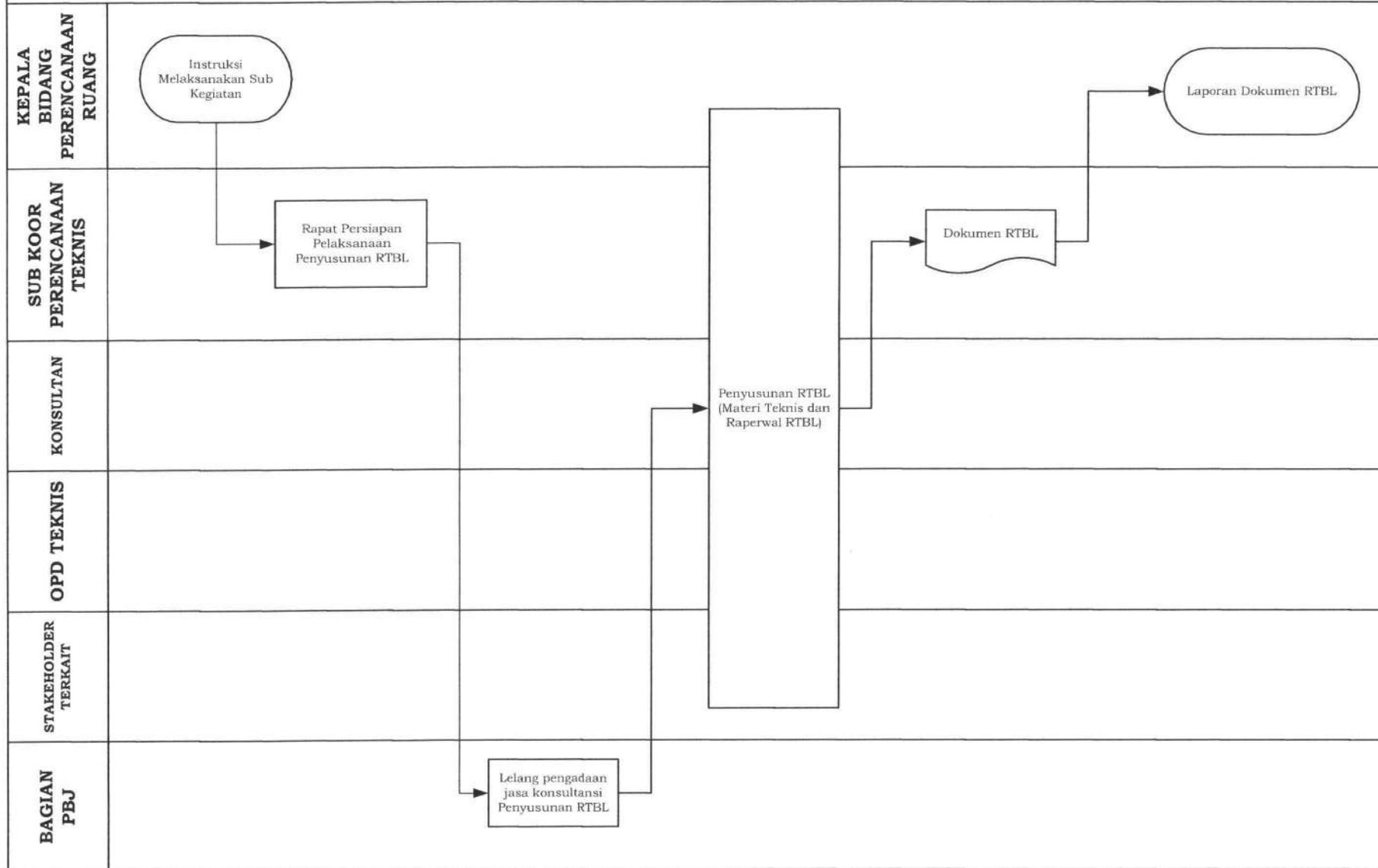
DISTARU-01.01 CFM 02

Pelaksanaan Persetujuan Substansi, Evaluasi, Konsultasi Evaluasi dan Penetapan RRTR Kabupaten/Kota  
(Pemuktahiran Photo Udara di 5 BWP)



Handwritten initials in blue and green ink.

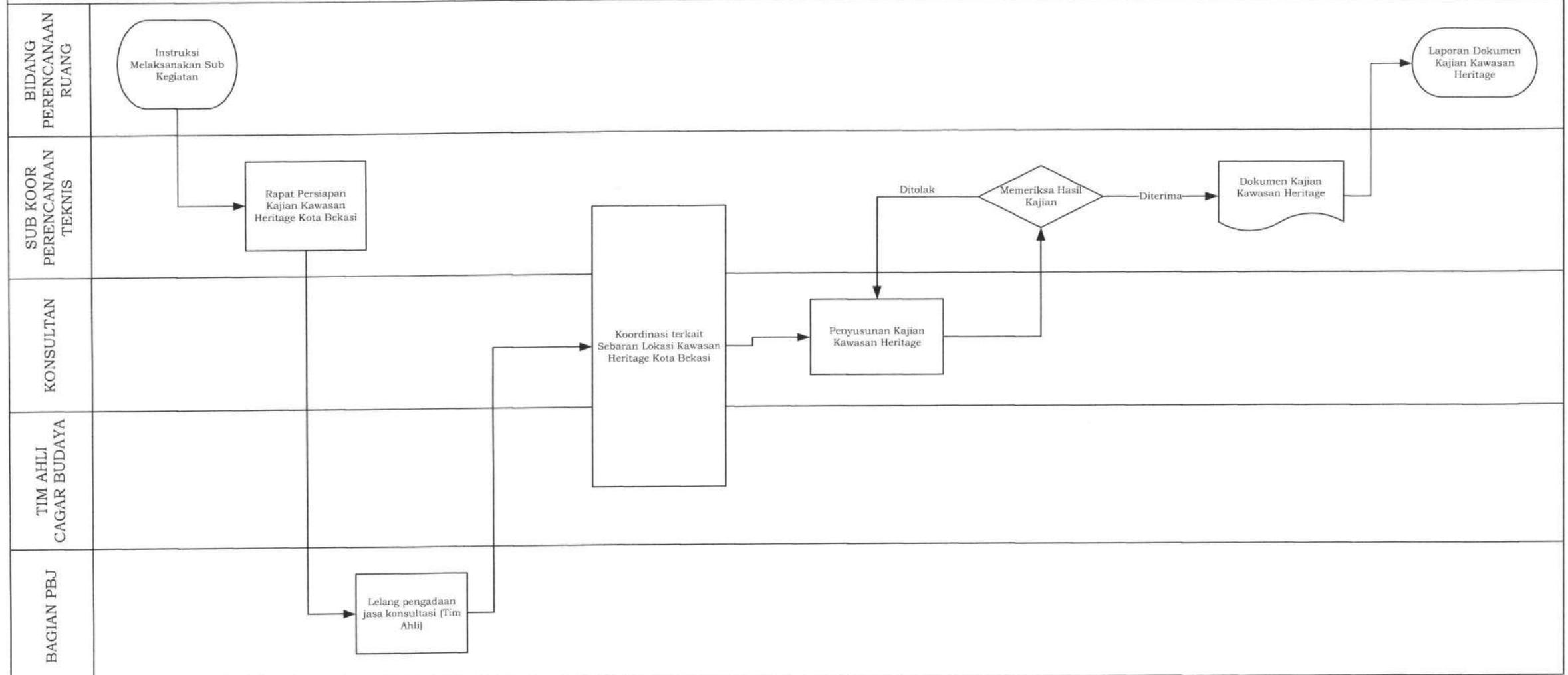
**Pelaksanaan Persetujuan Substansi, Evaluasi, Konsultasi Evaluasi dan Penetapan RRTR Kabupaten/Kota (Penyusunan RTBL)**



OPD Teknis:  
 -Bappelitbangda;  
 -DBMSDA;  
 -DISHUB;  
 -DISPERKIMTAN;

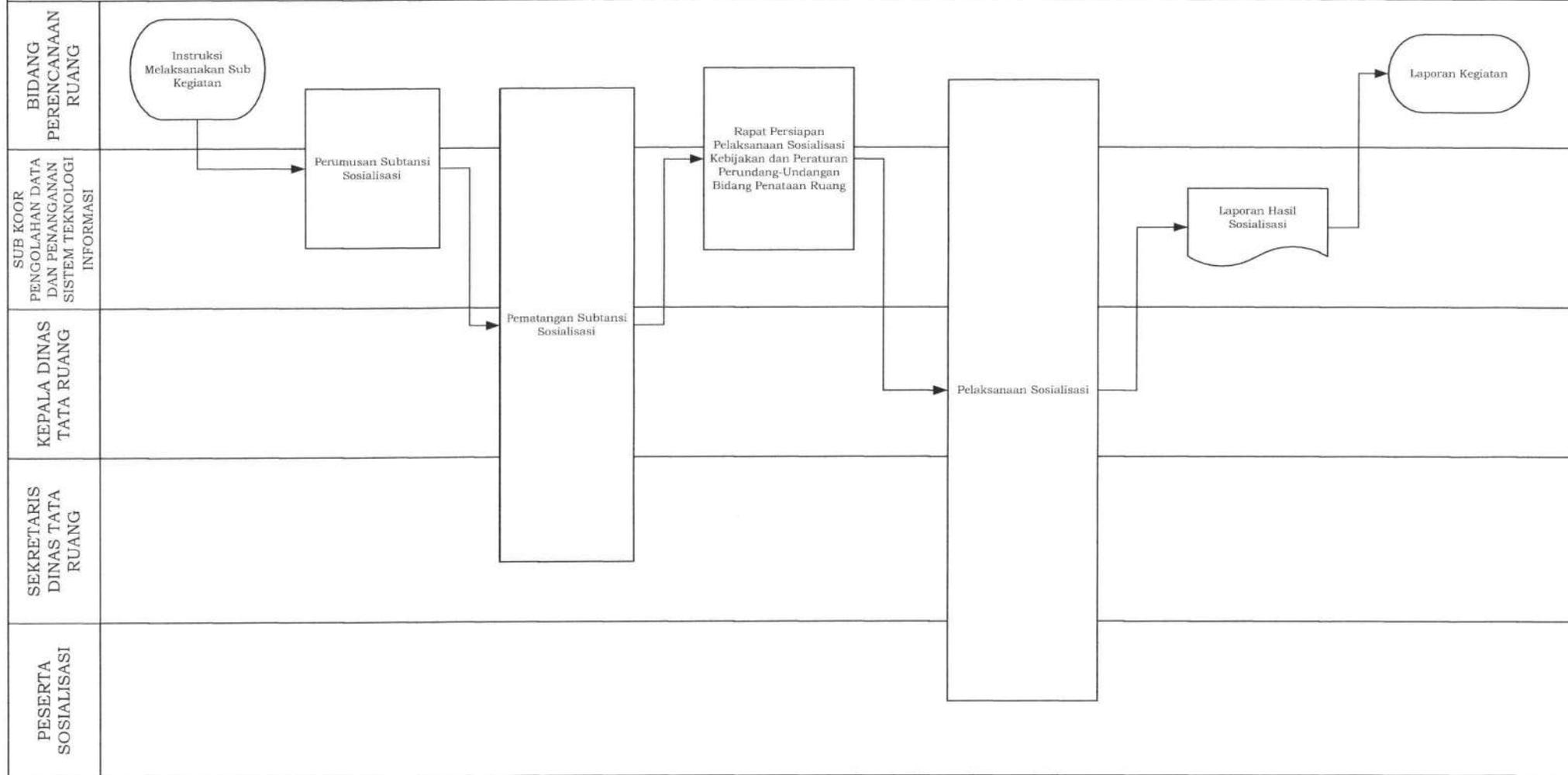
Stakeholder adalah pihak ketiga yang terlibat dalam penyusunan RTBL sesuai dengan lokasi objek dokumen RTBL yang disusun.

**Penetapan Kebijakan dalam rangka Pelaksanaan Penataan Ruang  
(Kajian Kawasan Heritage Kota Bekasi)**



- TIM AHLI CAGAR BUDAYA SESUAI DENGAN KEPUTUSAN WALI KOTA BEKASI NOMOR 646/KEP.391-DISPARBUD/VI/2020, SEBAGAI BERIKUT:
- PEMBINA :
    - a. WALI KOTA BEKASI
    - b. WAKIL WALI KOTA BEKASI
  - PENGARAH :
    - a. SEKRETARIS DAERAH KOTA BEKASI
    - b. ASISTEN PEREKONOMIAN DAN PEMBANGUNAN SETDA KOTA BEKASI
  - PENANGGUNG JAWAB : KEPALA DINAS PARIWISATA DAN KEBUDAYAAN KOTA BEKASI
  - KOORDINATOR : KEPALA BIDANG KEBUDAYAAN DISPARBUD
  - WAKIL KOORDINATOR : KEPALA SEKSI CAGAR BUDAYA DAN PERMUSEUMAN DISPARBUD KOTA BEKASI
  - KETUA : H. ALI ANWAR, S.S. (SEJARAWAN)
  - ANGGOTA :
    - a. H. ANDI SOPANDI, S.S., M.Si. (BUDAYAWAN)
    - b. Dr. FARIDA INDRIANI, M.M., S.Sos. (ANTROPOLOG)
    - c. MAHANIZAR DJOHAN, S.S. (ARKEOLOG)
    - d. DECY C. HASAN, S.H. (AHLI HUKUM)

Sosialisasi Kebijakan dan Peraturan Perundang-undangan Bidang Penataan Ruang



Peserta Sosialisasi tergantung dari subtansi Kebijakan dan Peraturan Perundang-Undangan yang akan disosialisasikan, namun target utama sosialisasi umumnya merupakan Perangkat Daerah yang berkoordinasi langsung dengan Dinas Tata Ruang dalam pelaksanaan tupoksi Dinas Tata Ruang, antara lain:

- Bappelitbangda;
- Setda Bagian Hukum;
- Kecamatan dan Kelurahan;
- OPD Teknis terkait, seperti;
  1. DBMSDA;
  2. DLH;
  3. DISPERKIMTAN;
  4. DISHUB;
  5. SATPOL PP;
  6. DISKOMINFO;
  7. DISDAMKAR;
  8. DLL.

PETA RELASI

DISTARU 02.02  
KOORDINASI DAN SINKRONISASI PERENCANAAN TATA RUANG DAERAH  
KABUPATEN/KOTA

KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN  
RUANG

KEPALA DINAS

SEKRETARIS DINAS

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN  
RUANG

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN  
RUANG

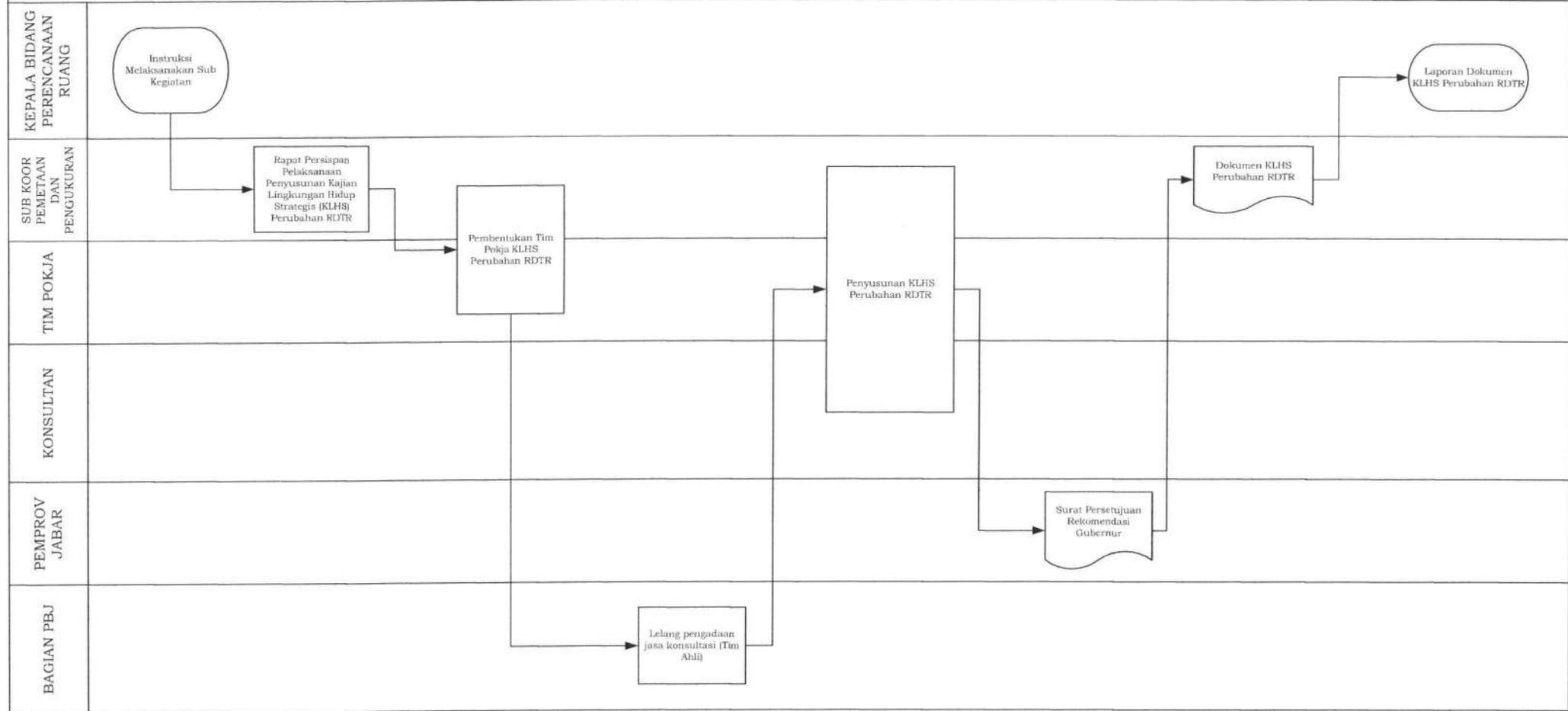
SUB KOORDINATOR  
PERENCANAAN  
TEKNIS

SUB  
KOORDINATOR  
PEMETAAN DAN  
PENGUKURAN

KASUBBAG TU

KASUBBAG  
KEUANGAN

**Koordinasi dan Sinkronisasi Penyusunan RRTR Kabupaten/Kota  
(Penyusunan KLHS Perubahan RDTR)**



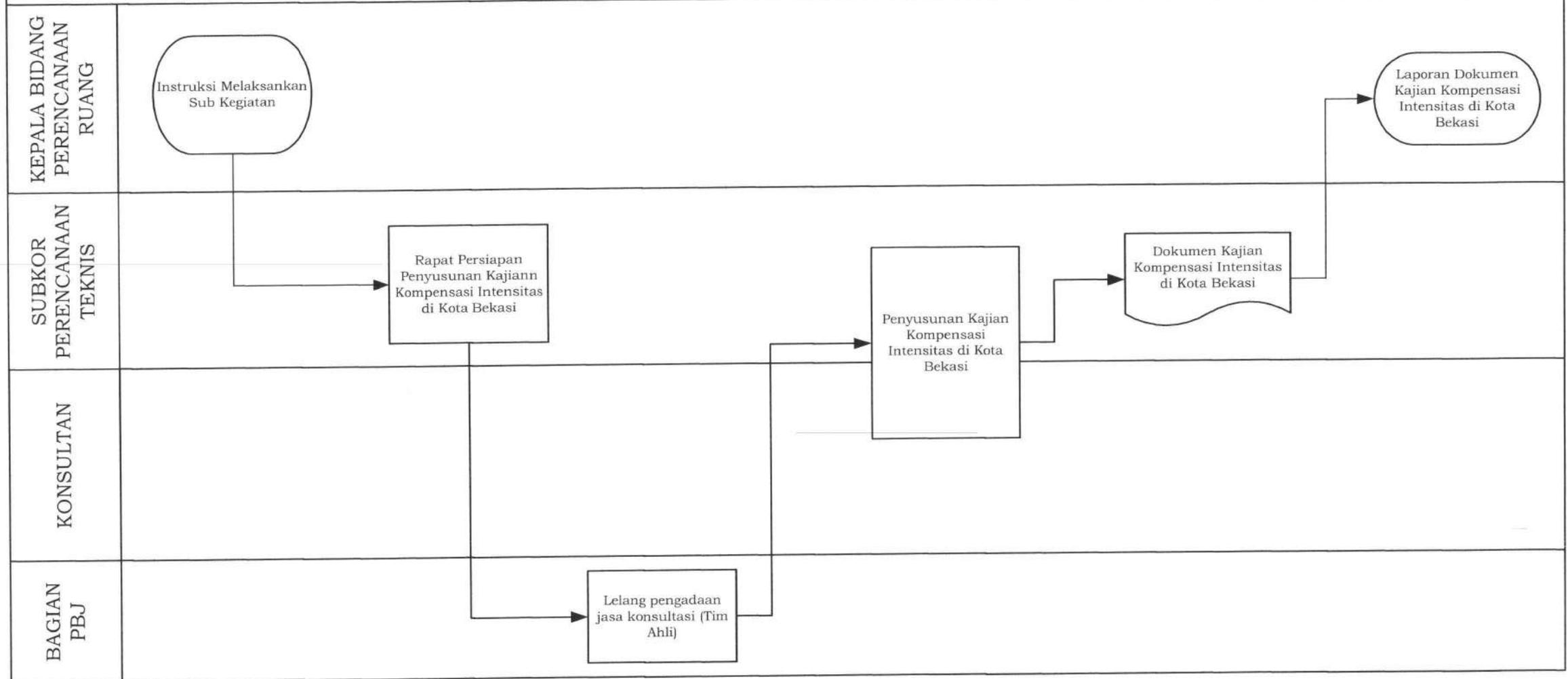
TIM POKJA KLHS Perubahan RDTR sesuai dengan Keputusan Wali Kota Bekasi Nomor: 650/Kep.154-Distaru/III/2021 tentang Kelompok Kerja Penyusunan Kajian Lingkungan Hidup Strategis Perubahan Rencana Detail Tata Ruang Kota Bekasi Tahun 2015-2035, sebagai berikut:

- Koordinator : Sekretaris Daerah Kota Bekasi
- Ketua : Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi
- Wakil Ketua : Kepala Dinas Tata Ruang Kota Bekasi
- Sekretaris I : Sekretaris Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi
- Sekretaris II : Sekretaris Dinas Tata Ruang Kota Bekasi;
- Anggota :
  1. Kepala Bidang Perencanaan Ruang Dinas Tata Ruang Kota Bekasi;
  2. Kepala Bidang Ekonomi dan Sumber Daya Alam pada Bappelitbangda Kota Bekasi;
  3. Kepala Bidang Tata Lingkungan pada Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi;
  4. Kepala Bidang Pengendalian Pencemaran dan Kerusakan Lingkungan Hidup pada Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi;
  5. Kepala Bidang Penataan dan Peningkatan Kapasitas Lingkungan Hidup pada Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi;
  6. Kepala Bidang Pengelolaan Sampah dan Limbah B3 pada Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi;
  7. Kepala Sub Bidang Lingkungan Hidup, Pertanian, Perikanan, dan Pangan pada Bappelitbangda Kota Bekasi;
  8. Kepala Seksi Inventarisasi RPLH dan KLHS pada Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi;
  9. Kepala Seksi Perencanaan Teknis pada Dinas Tata Ruang Kota Bekasi;
  10. Kepala Seksi Pemetaan dan Pengukuran Pada Dinas Tata Ruang Kota Bekasi;
  11. Kepala Seksi Pengolahan Data dan Perancangan Sistem Teknologi Informasi pada Dinas Tata Ruang;
  12. Kepala Seksi Manajemen Lalu Lintas pada Dinas Perhubungan Kota Bekasi;
  13. Kepala Seksi Perumahan pada Dinas Perumahan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi;
  14. Kepala Seksi Penataan Drainase Perkotaan pada Dinas Bina Marga dan Sumber Daya Air;
  15. Fungsional pada Dinas Lingkungan Hidup Kota Bekasi (2 Orang);
  16. Fungsional pada Dinas Tata Ruang Kota Bekasi (2 Orang);
  17. Tenaga ahli penyusun KLHS RDTR Kota Bekasi.

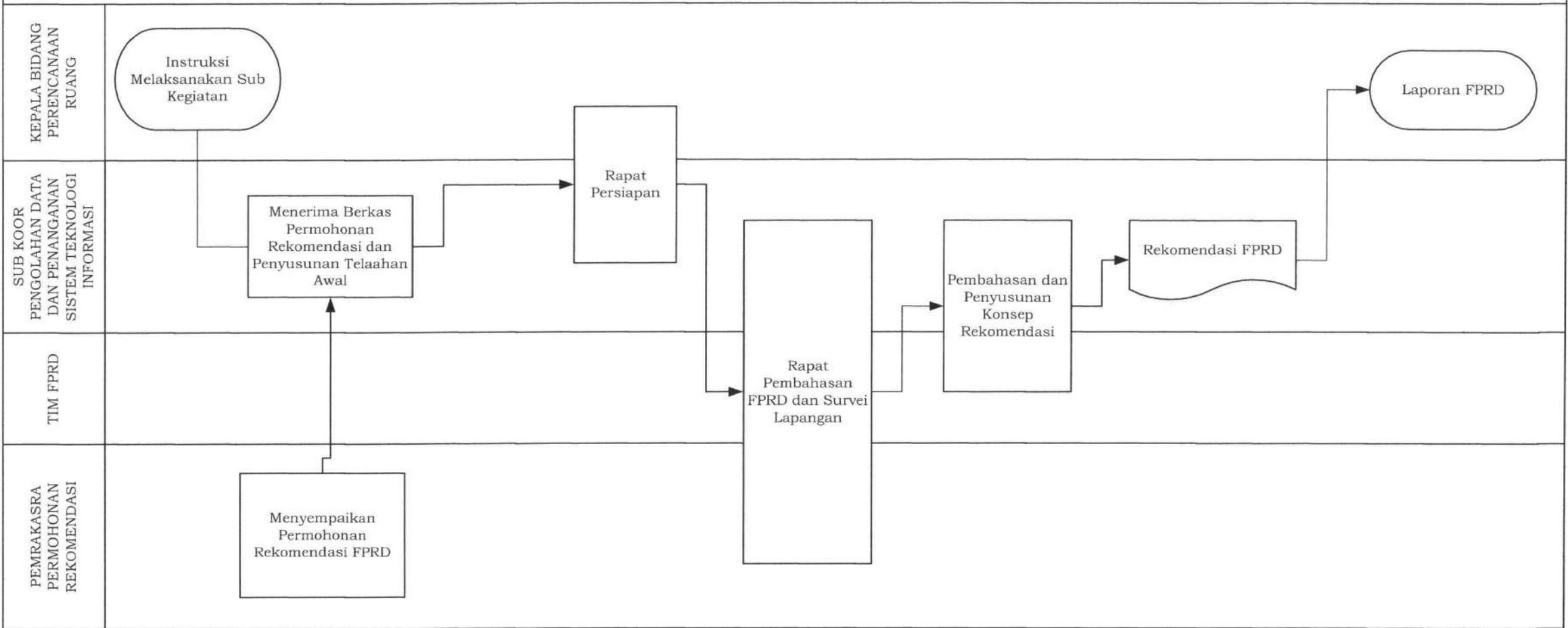
Handwritten initials or signature.

DISTARU-02.02 CFM 02

**Koordinasi dan Sinkronisasi Penyusunan RRTR Kabupaten/Kota  
(Penyusunan Kajian Kompensasi Intensitas di Kota Bekasi)**



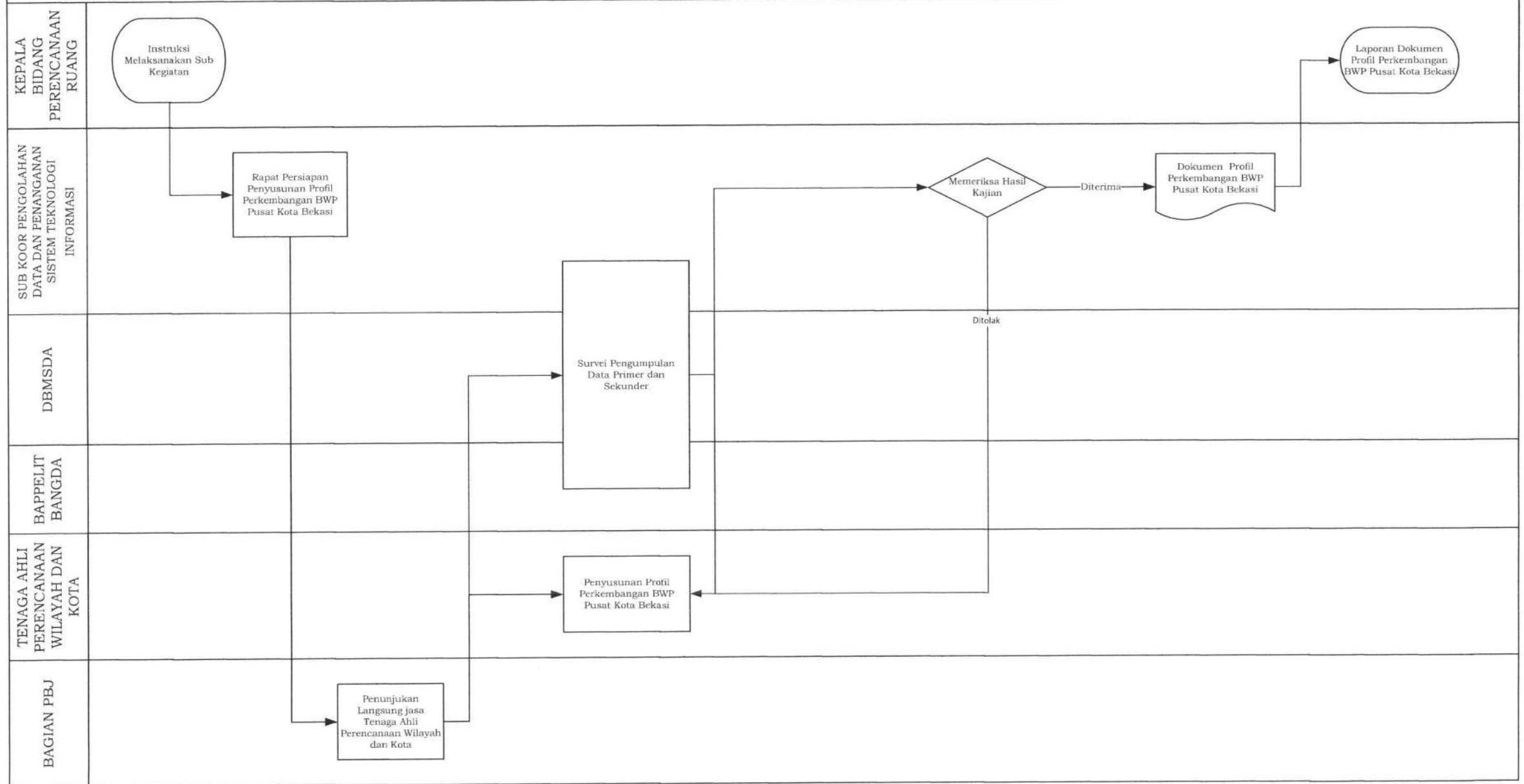
**Peningkatan Peran Masyarakat dalam Penataan Ruang  
(Penyelenggaraan Forum Penataan Ruang Daerah)**



- TIM FPRD terdiri dari
- KETUA TIM FPRD : SEKRETARIS DAERAH KOTA BEKASI
  - WAKIL KETUA TIM FPRD : KEPALA BAPPEDA KOTA BEKASI
  - SEKRETARIS TIM FPRD : KEPALA DINAS TATA RUANG
  - ANGGOTA TIM FPRD :
    - KEPALA DINAS LINGKUNGAN HIDUP KOTA BEKASI
    - KEPALA DBMSDA KOTA BEKASI
    - KEPALA DISPERKIMTAN KOTA BEKASI
    - KEPALA DISDAMKAR KOTA BEKASI
    - KEPALA DISHUB KOTA BEKASI
    - KEPALA BAGIAN HUKUM SEKRETARIAT DAERAH KOTA BEKASI
  - POKJA PERENCANAAN TATA RUANG
  - POKJA PEMANFAATAN DAN PENGENDALIAN PEMANFAATAN RUANG

*Handwritten signature or initials in blue ink.*

**Peningkatan Peran Masyarakat dalam Penataan Ruang  
(Penyusunan Profil Perkembangan BWP Pusat Kota Bekasi)**



df.

PETA RELASI

DISTARU 02.03  
KOORDINASI DAN SINKRONISASI PEMANFAATAN RUANG DAERAH KABUPATEN/KOTA

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

KEPALA DINAS

SEKRETARIS DINAS

KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN  
RUANG

SUB KOORDINATOR  
PENGELOLAAN  
PRASARANA &  
SARANA

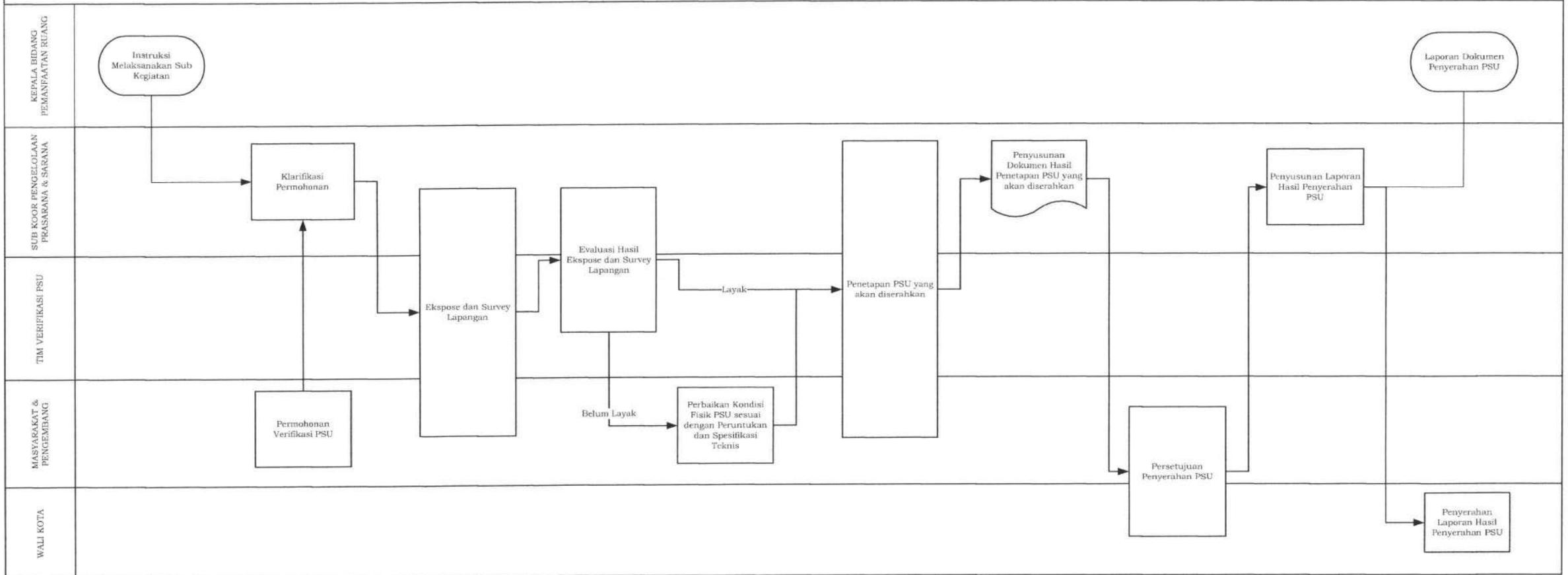
SUB KOORDINATOR  
PENGOLAHAN DATA DAN  
PENANGANAN SISTEM  
TEKNOLOGI INFORMASI

SUB KOORDINATOR  
PENATAGUNAAN  
LAHAN

KASUBBAG TU

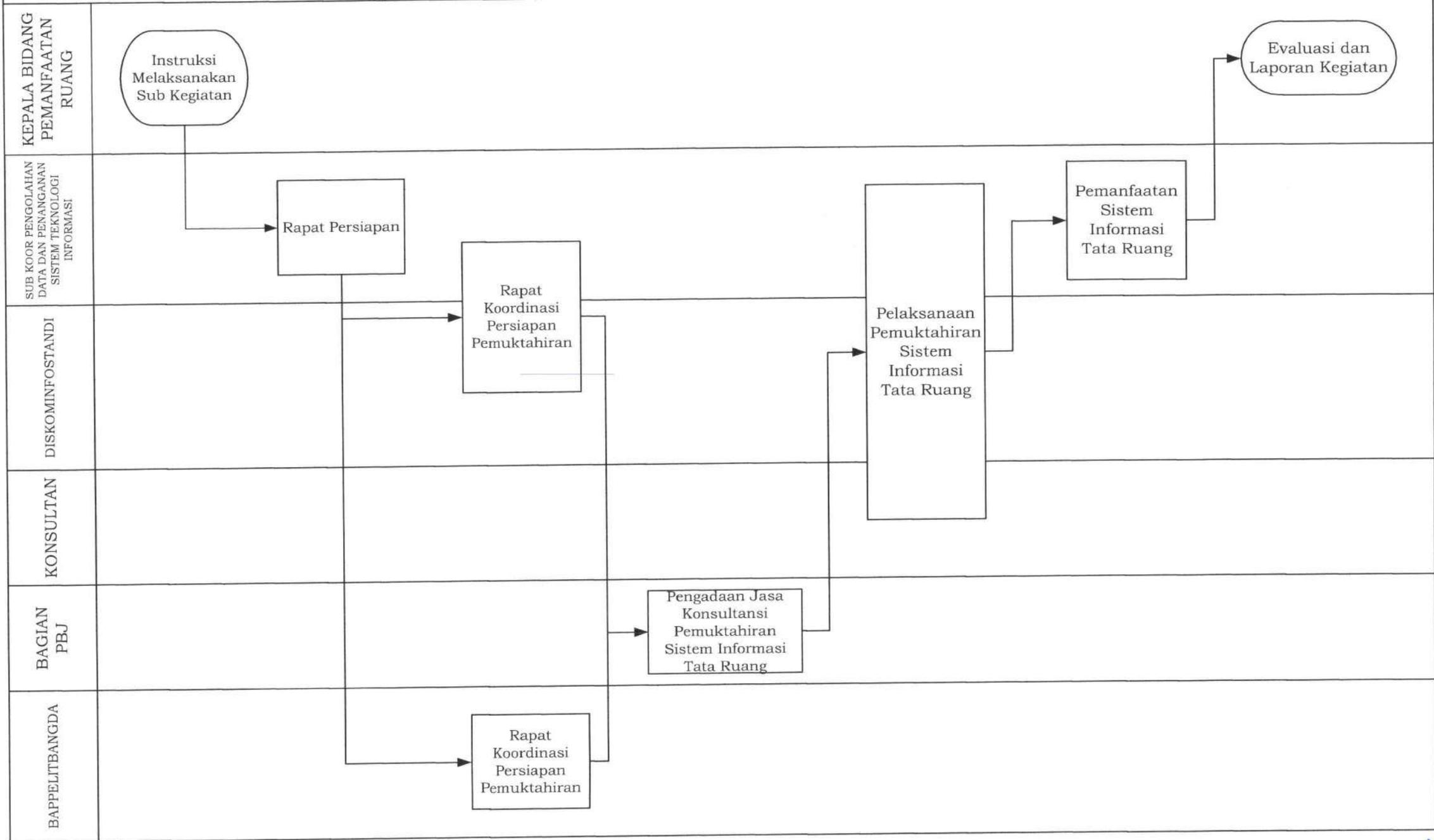
KASUBBAG  
KEUANGAN

Koordinasi dan Sinkronisasi Pemanfaatan Ruang untuk Investasi dan Pembangunan Daerah  
(Penyelenggaraan Verifikasi PSU)

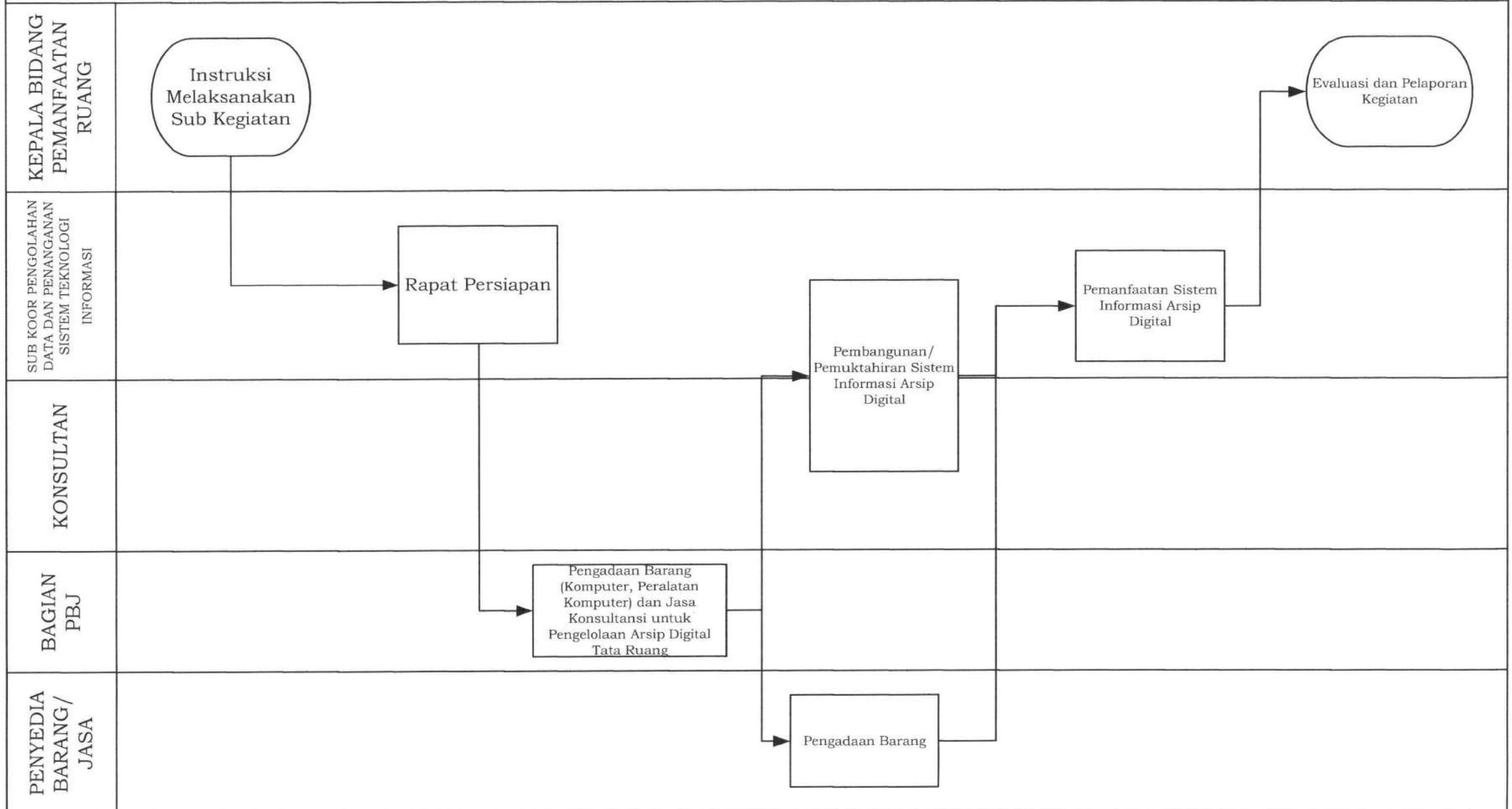


- Tim Verifikasi PSU:
- Sekretaris Daerah Kota Bekasi
  - Asisten Pemerintahan Kota Bekasi
  - Kepala DISTARU Kota Bekasi
  - Kepala Bappelitbangda Kota Bekasi
  - Kepala BPKAD Kota Bekasi
  - Kepala DLH Kota Bekasi
  - Kepala DBMSDA Kota Bekasi
  - Kepala DPMPSTP Kota Bekasi
  - Kepala BPN Kota Bekasi
  - Kepala Bagian Hukum Kota Bekasi
  - Camat terkait
  - Lurah Terkait

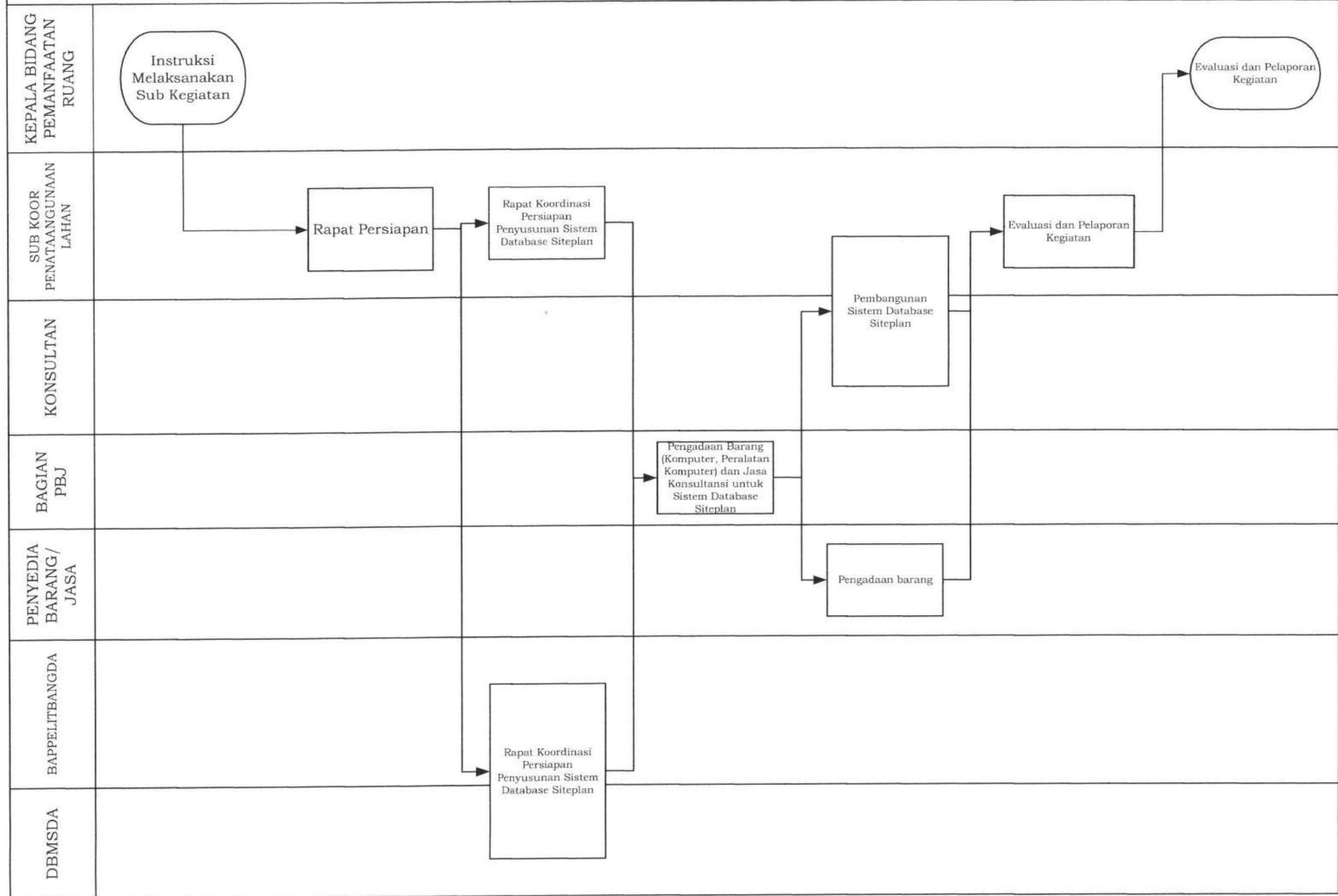
Sistem Informasi Penataan Ruang  
(Pemuktahiran Sistem Informasi Tata Ruang)



**Sistem Informasi Penataan Ruang  
(Pengelolaan Arsip Digital Tata Ruang)**



**Sistem Informasi Penataan Ruang  
(Penyusunan Database Rencana Tapak Terintegrasi Masterplan Drainase)**



1

~

PETA RELASI

DISTARU 02.04  
KOORDINASI DAN SINKRONISASI PENGENDALIAN PEMANFAATAN RUANG  
DAERAH KABUPATEN/KOTA

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN RUANG

KEPALA DINAS

SEKRETARIS DINAS

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

SUB KOORDINATOR  
FASILITASI INSENTIF  
DISINSENTIF DAN  
PEMBONGKARAN  
BANGUNAN

SUB KOORDINATOR  
FASILITASI SENGKETA  
TATA RUANG

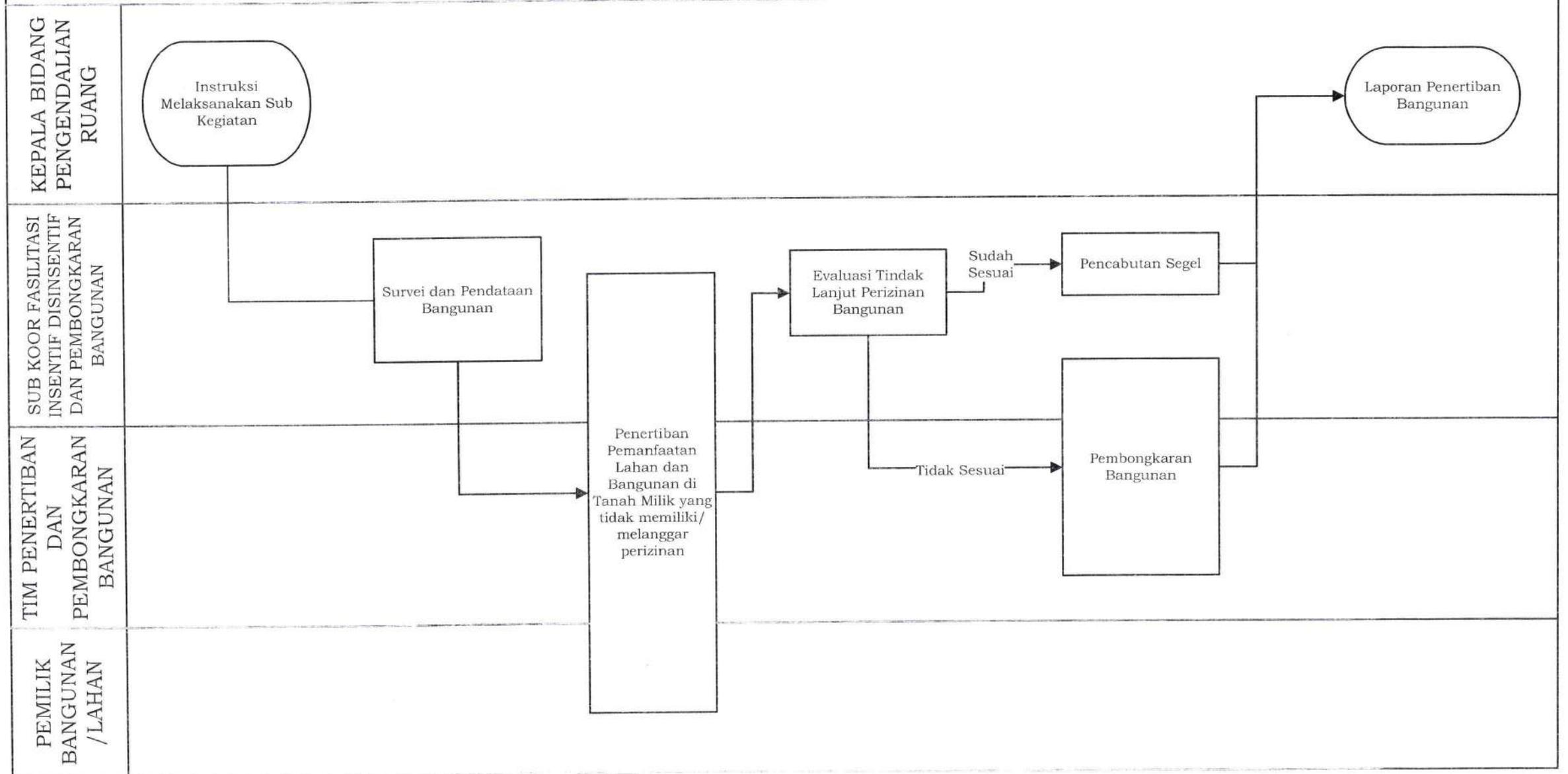
KEPALA UPTD  
PENGAWASAN  
BANGUNAN WIL. I-VI

KASUBBAG TU

KASUBBAG KEUANGAN

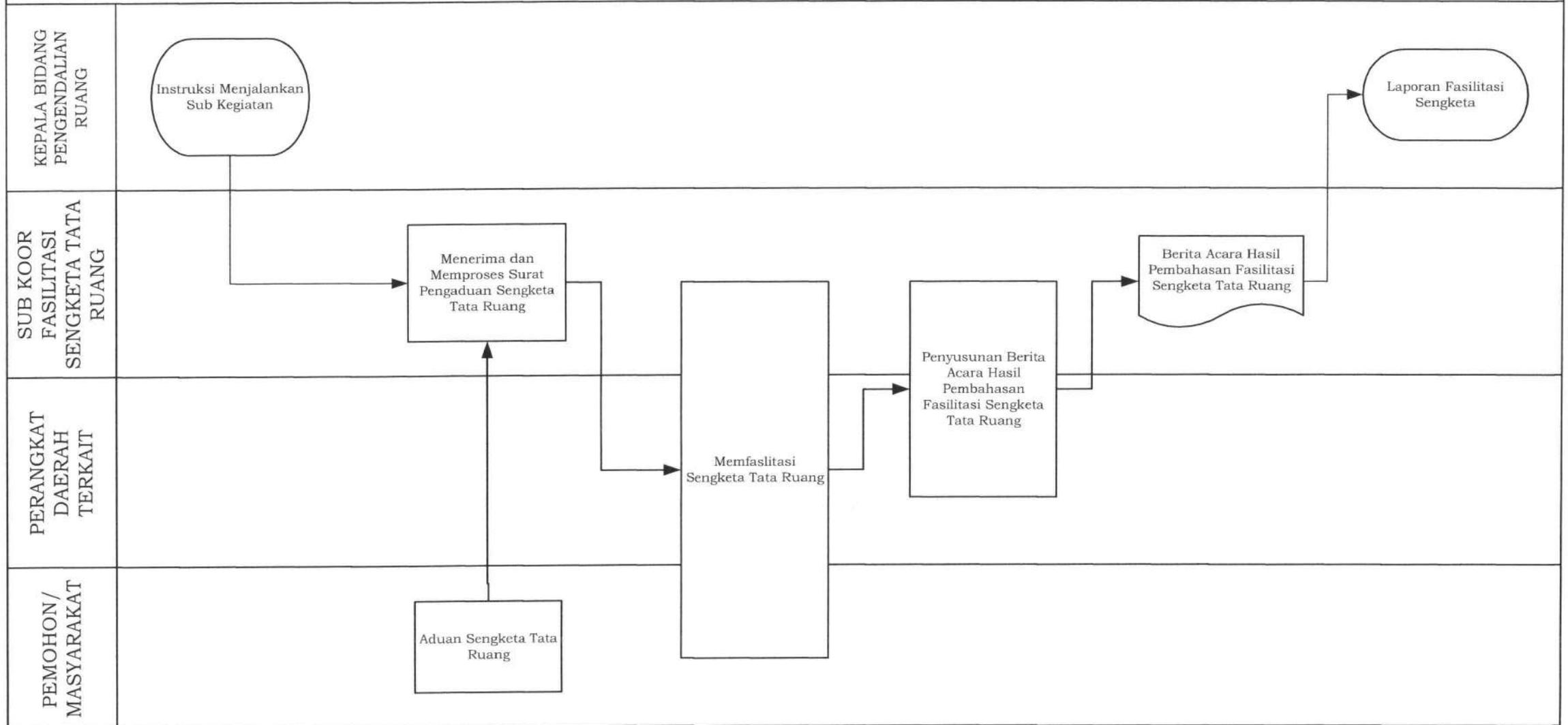
f g

**Koordinasi dan Sinkronisasi Penertiban dan Penegakan Hukum Bidang Penataan Ruang  
(Penertiban Bangunan di Kota Bekasi)**



Tim Penertiban dan Pembongkaran Bangunan sesuai dengan Keputusan Wali Kota Bekasi Nomor 650/KEP.588-DISTARU/XII/2019 tentang Tim Penertiban dan Pembongkaran Bangunan yang Melanggar Perizinan di Kota Bekasi.

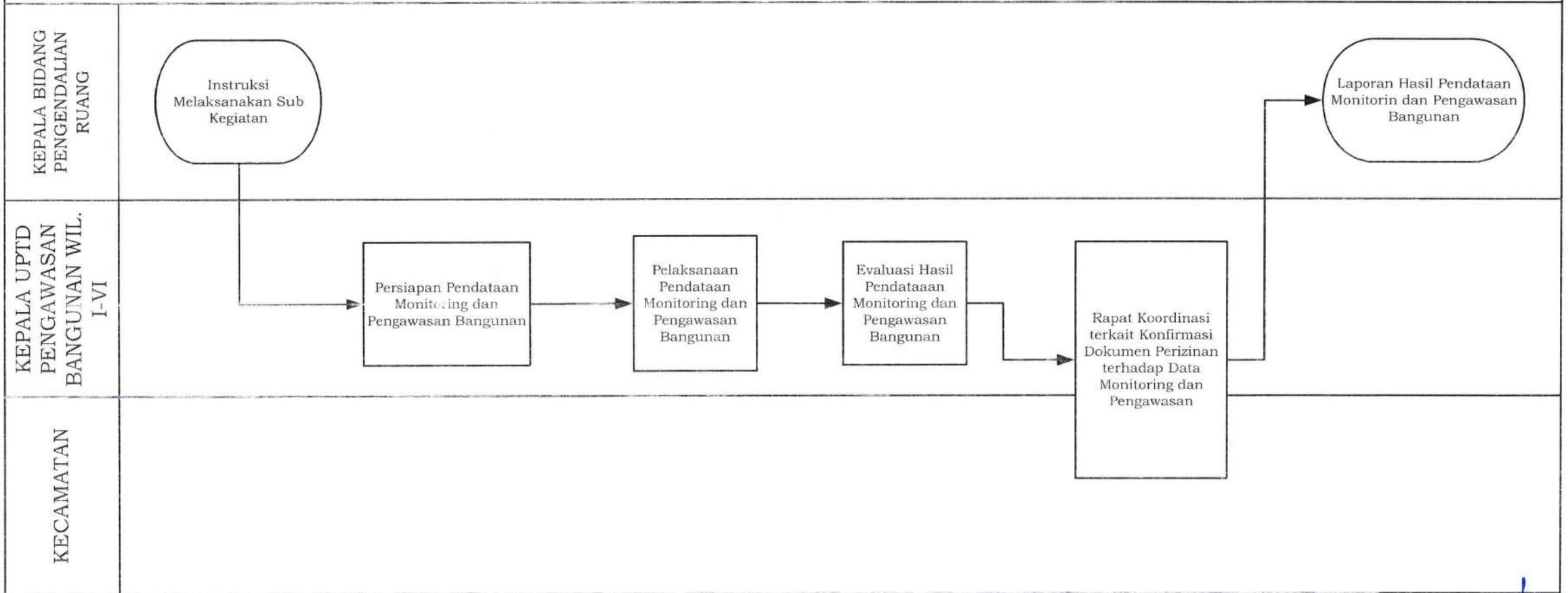
**Koordinasi dan Sinkronisasi Penertiban dan Penegakan Hukum Bidang Penataan Ruang  
(Fasilitasi Sengketa Tata Ruang)**



- Perangkat Daerah Terkait:
- DMBSDA
  - DISHUB
  - DLH
  - Satpol PP
  - Bagian Aset
  - Bagian Hukum
  - Kecamatan

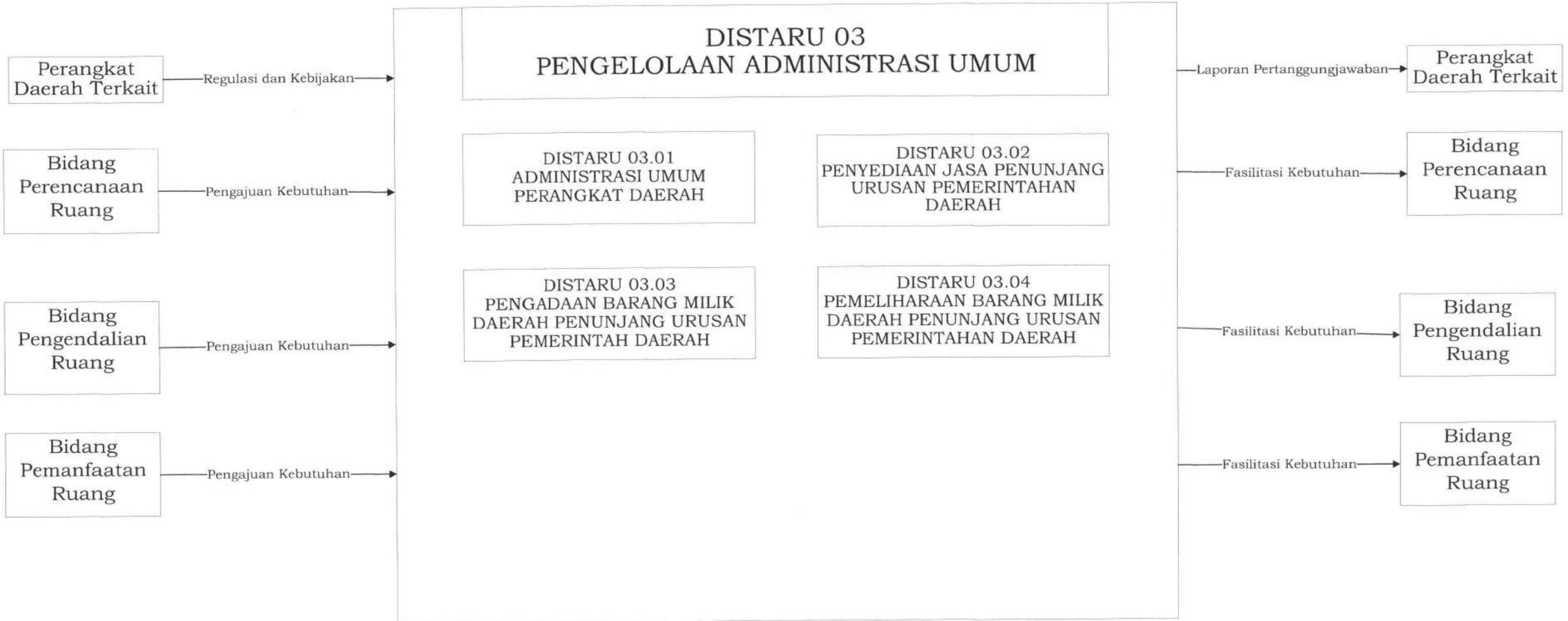
DISTARU-02.04 CFM 3

**Koordinasi Pelaksanaan Penataan Ruang  
(Pengawasan Pengendalian Bangunan di Wilayah Kota Bekasi)**



*[Handwritten signature]*

PETA SUB PROSES



# PETA RELASI

DISTARU 03.01

ADMINISTRASI UMUM PERANGKAT DAERAH

SEKRETARIS DINAS

KEPALA DINAS

KEPALA SUBBAG TU

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

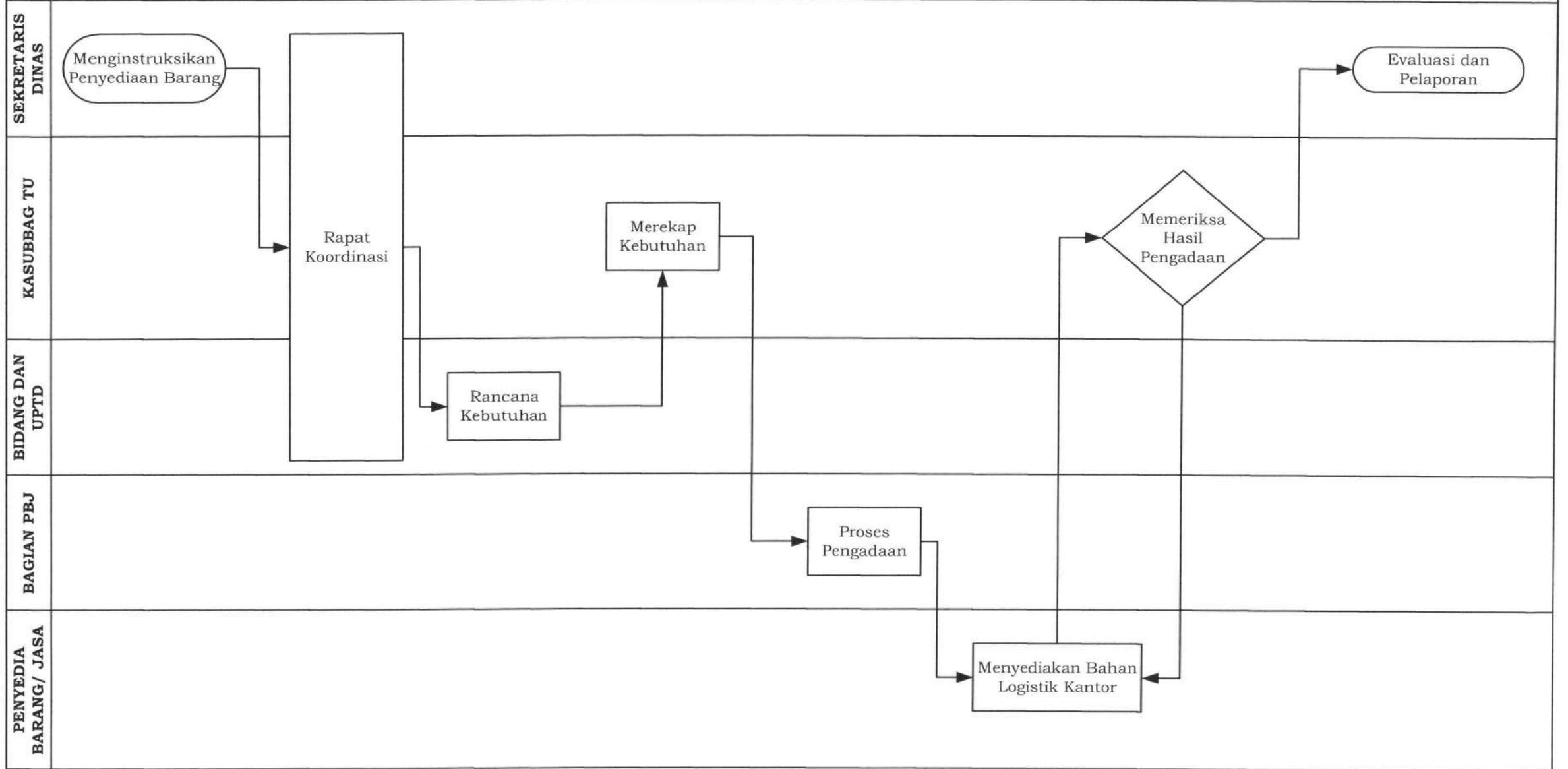
KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

KEPALA SUBBAG  
KEUANGAN

KEPALA UPTD  
PENGAWASAN BANGUNAN  
WIL. I-VI

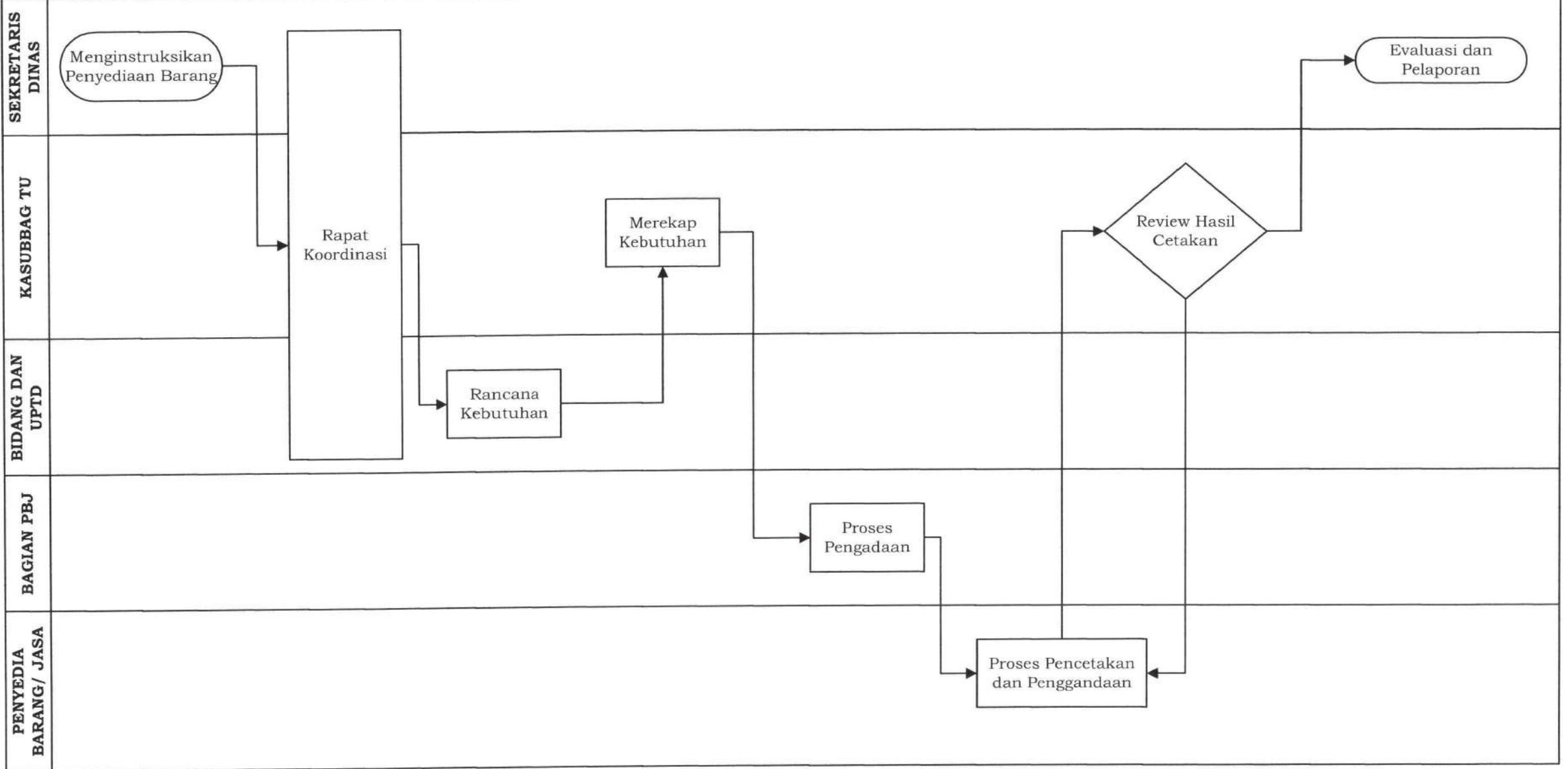
DISTARU 03.01 CFM 01

PENYEDIAAN BAHAN LOGISTIK KANTOR



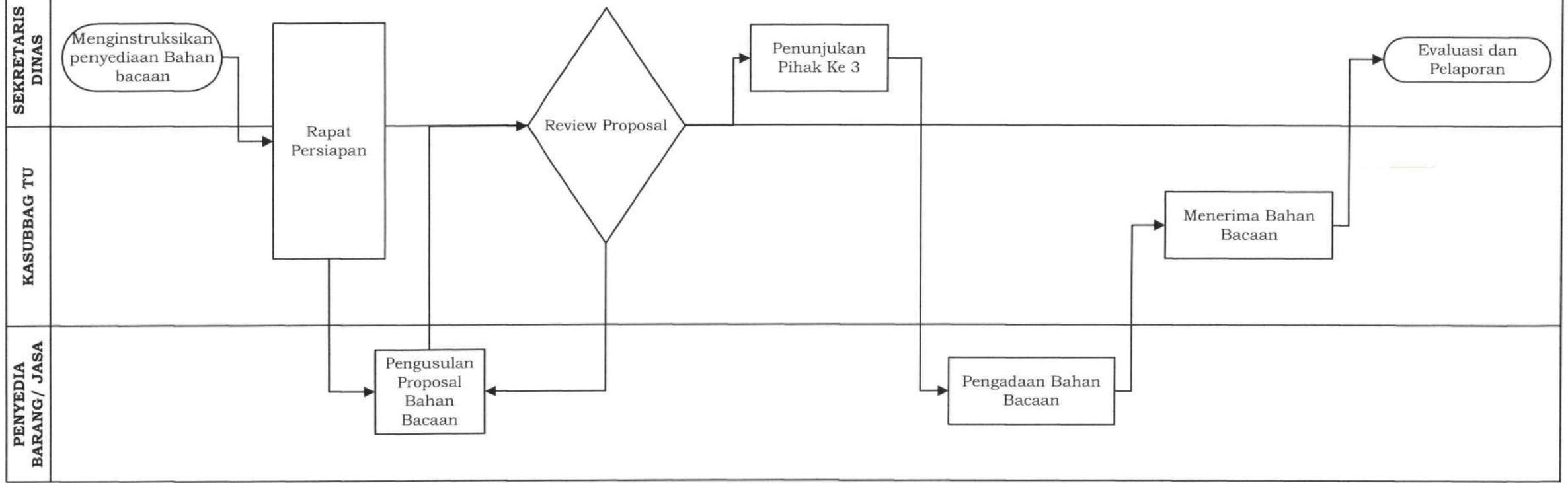
**DISTARU 03.01 CFM 02**

**PENYEDIAAN BARANG CETAKAN DAN PENGGANDAAN**



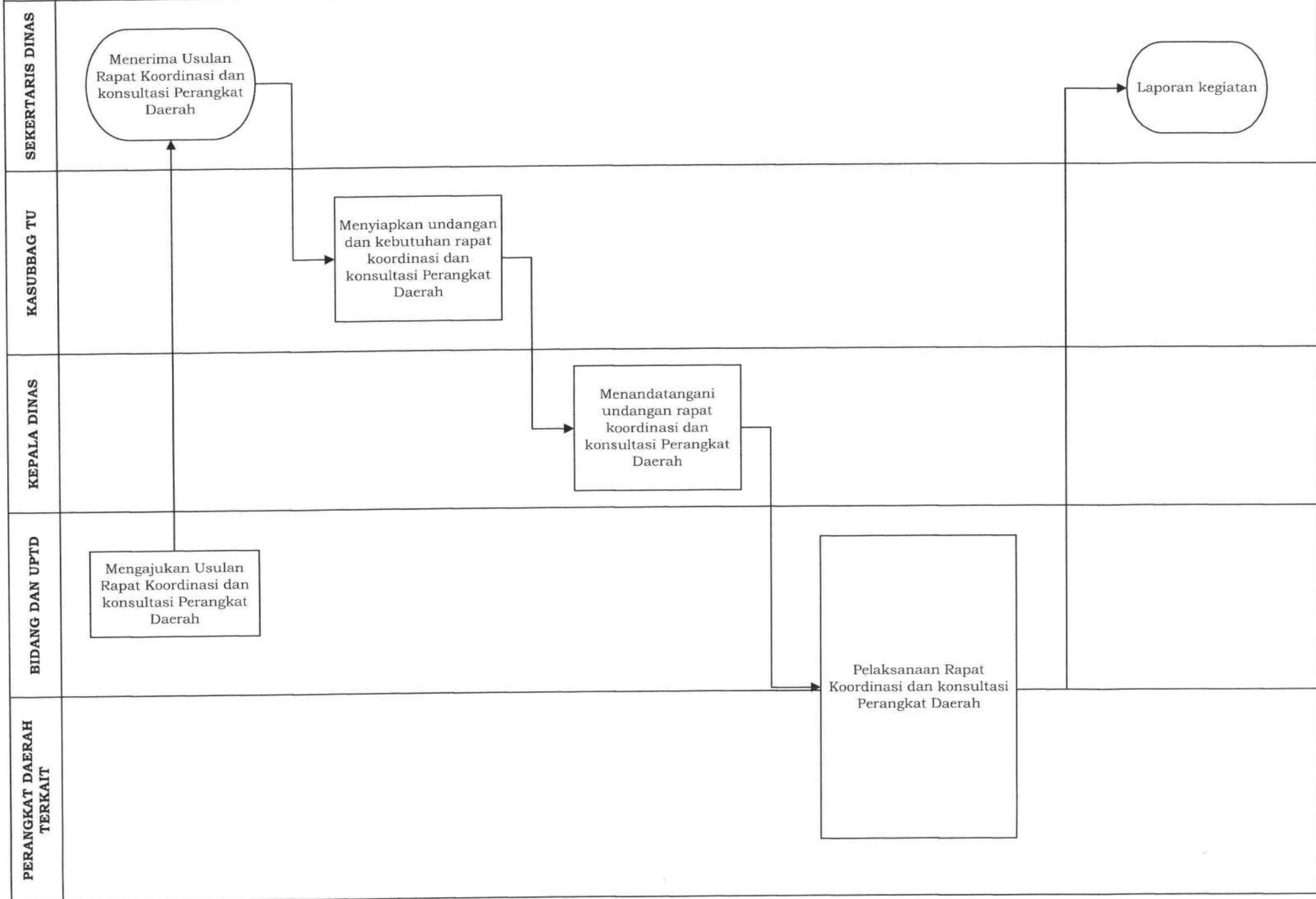
**DISTARU 03.01 CFM 03**

**PENYEDIAAN BAHAN BACAAN DAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**



DISTARU 03.01. CFM 04

PENYELENGGARAAN RAPAT KOORDINASI DAN KONSULTASI SKPD



# PETA RELASI

DISTARU 03.02

PENYEDIAAN JASA PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH

SEKRETARIS DINAS

KEPALA DINAS

KASUBBAG TU

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

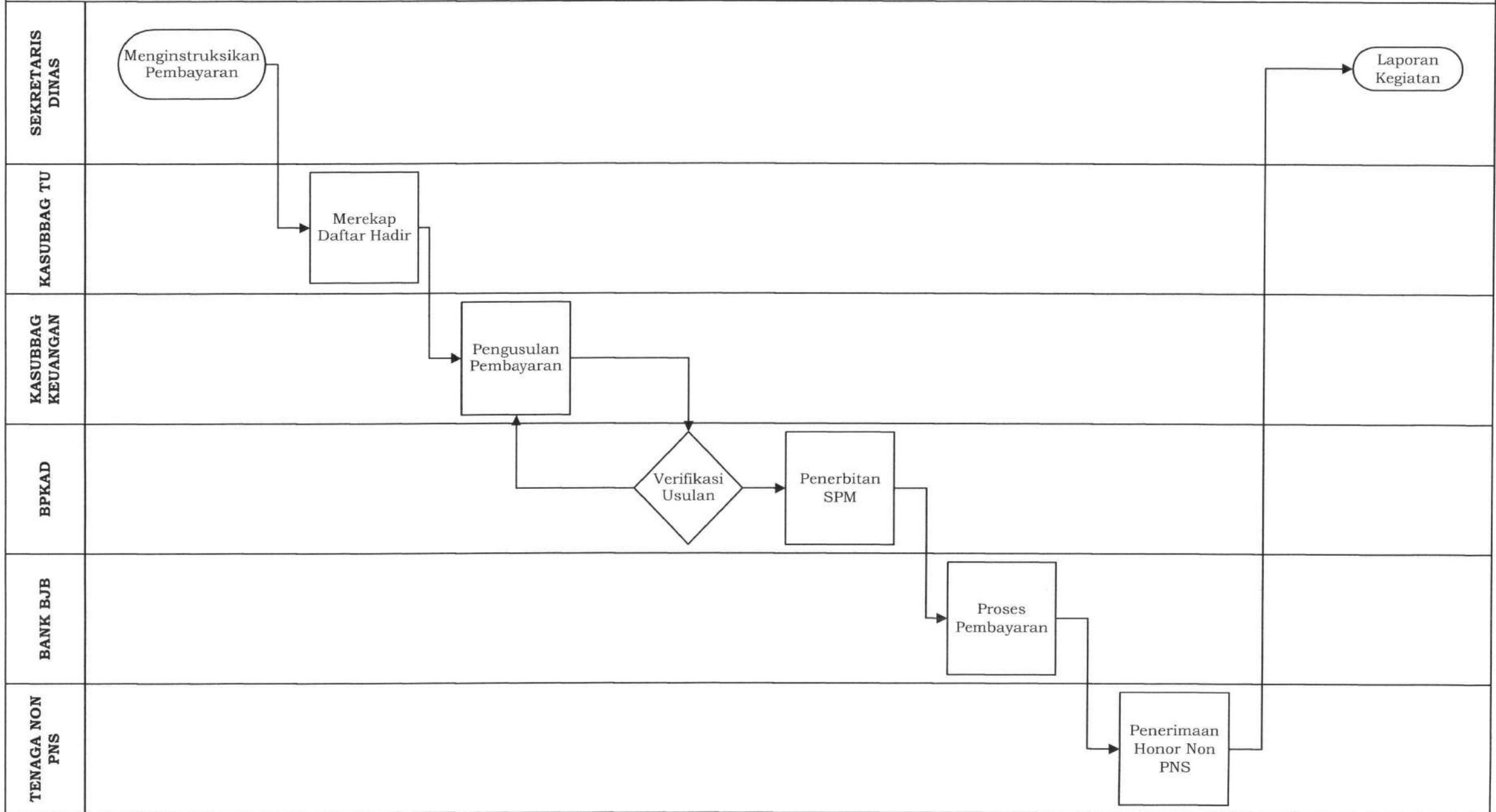
KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

KASUBBAG KEUANGAN

KEPALA UPTD  
PENGAWASAN BANGUNAN  
WIL. I-VI

**DISTARU 03.02 CFM 01**

**PENYEDIAAN JASA PELAYANAN UMUM KANTOR (JASA TENAGA NON PNS)**



# PETA RELASI

DISTARU 03.03

PENGADAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH

SEKRETARIS DINAS

KEPALA DINAS

BIDANG PERENCANAAN  
RUANG

BIDANG PENGENDALIAN  
RUANG

BIDANG PEMANFAATAN  
RUANG

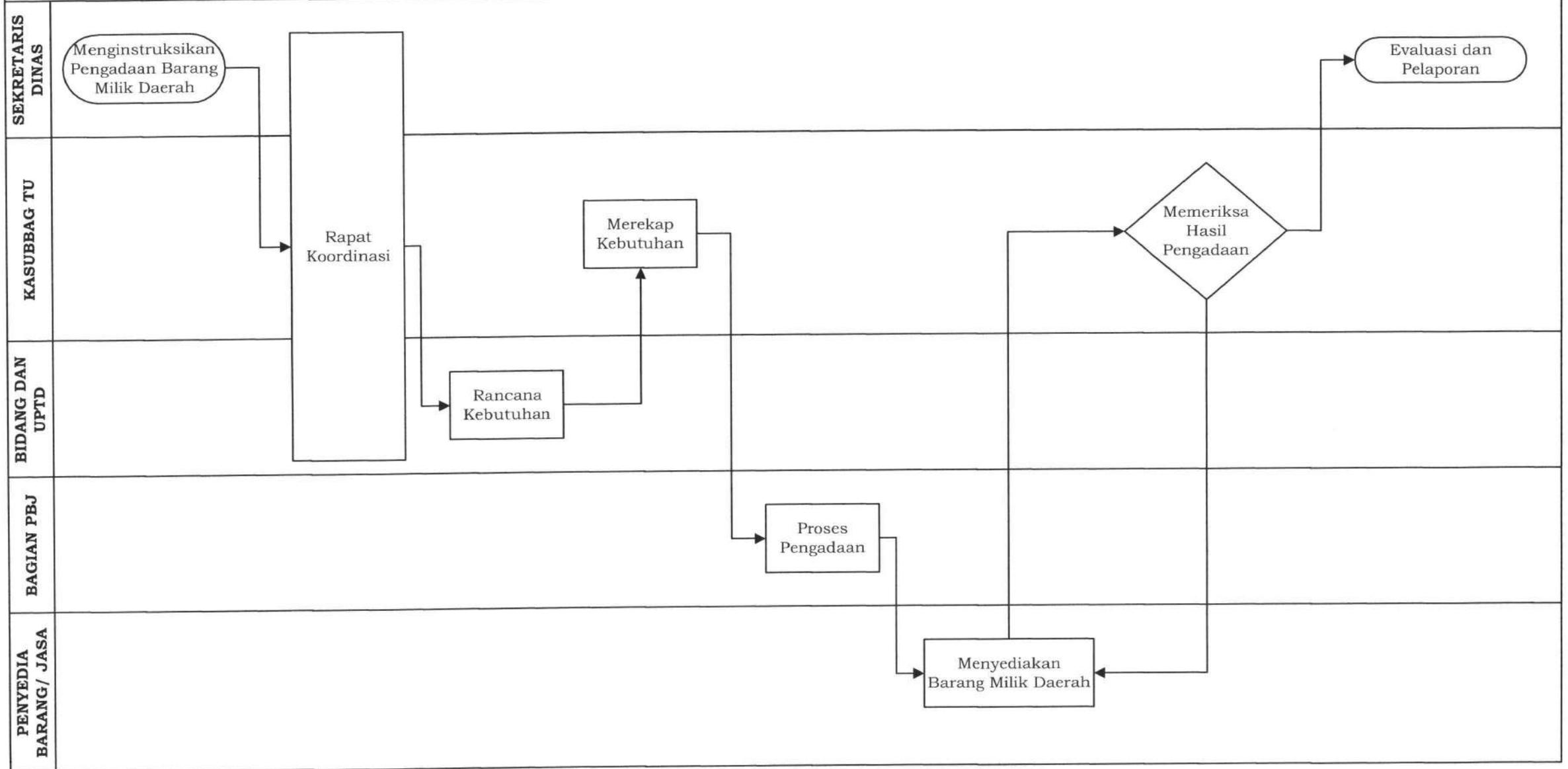
KEPALA SUBBAG TU

KEPALA SUBBAG  
KEUANGAN

KEPALA UPTD  
PENGAWASAN BANGUNAN  
WIL. I-VI

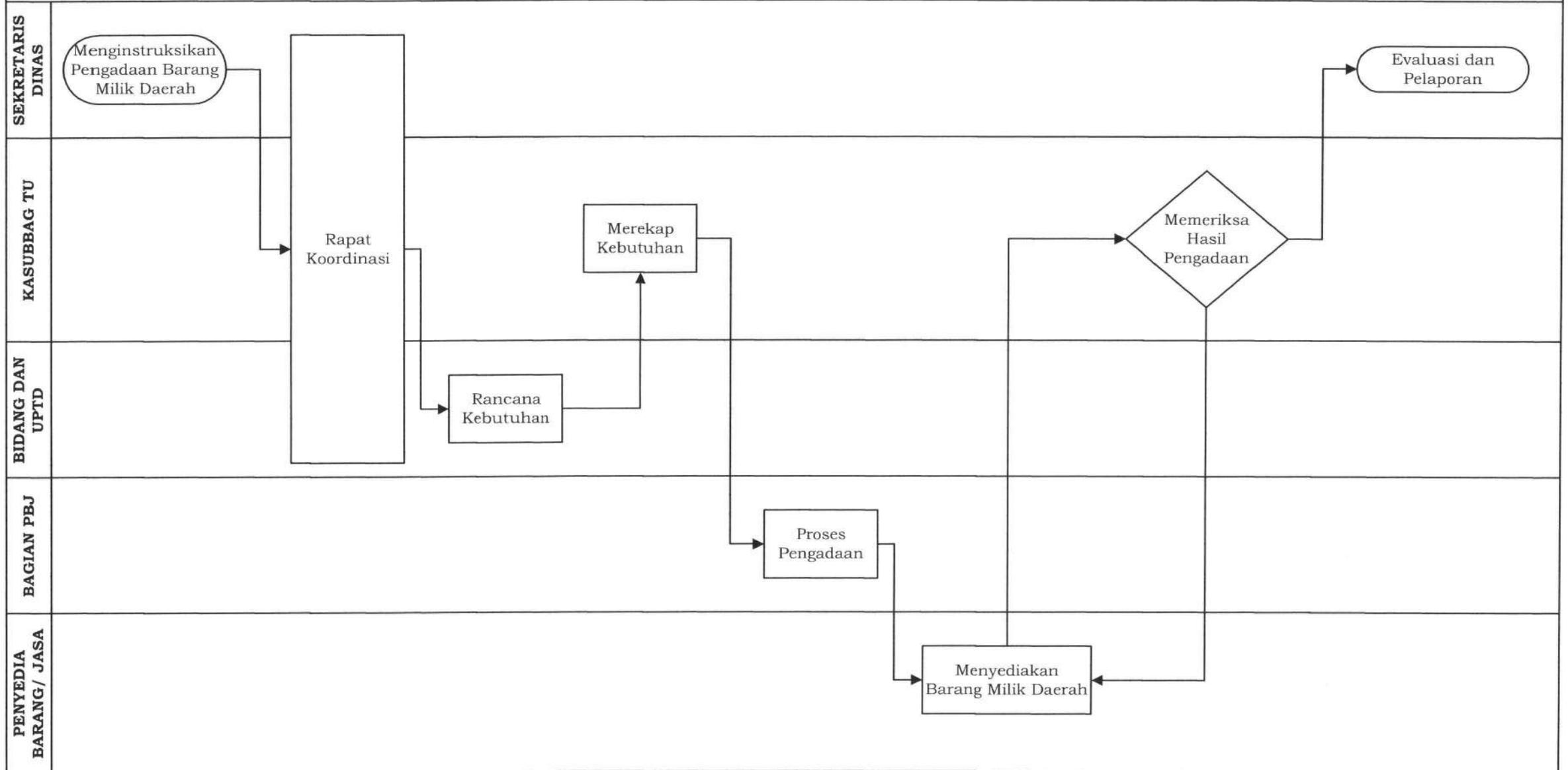
**DISTARU 03.03 CFM 01**

**PENGADAAN MEBEL**



**DISTARU 03.03 CFM 02**

**PENGADAAN PERALATAN DAN MESIN LAINNYA**



# PETA RELASI

DISTARU 03.04

PEMELIHARAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH

SEKRETARIS DINAS

KEPALA DINAS

KASUBBAG TU

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

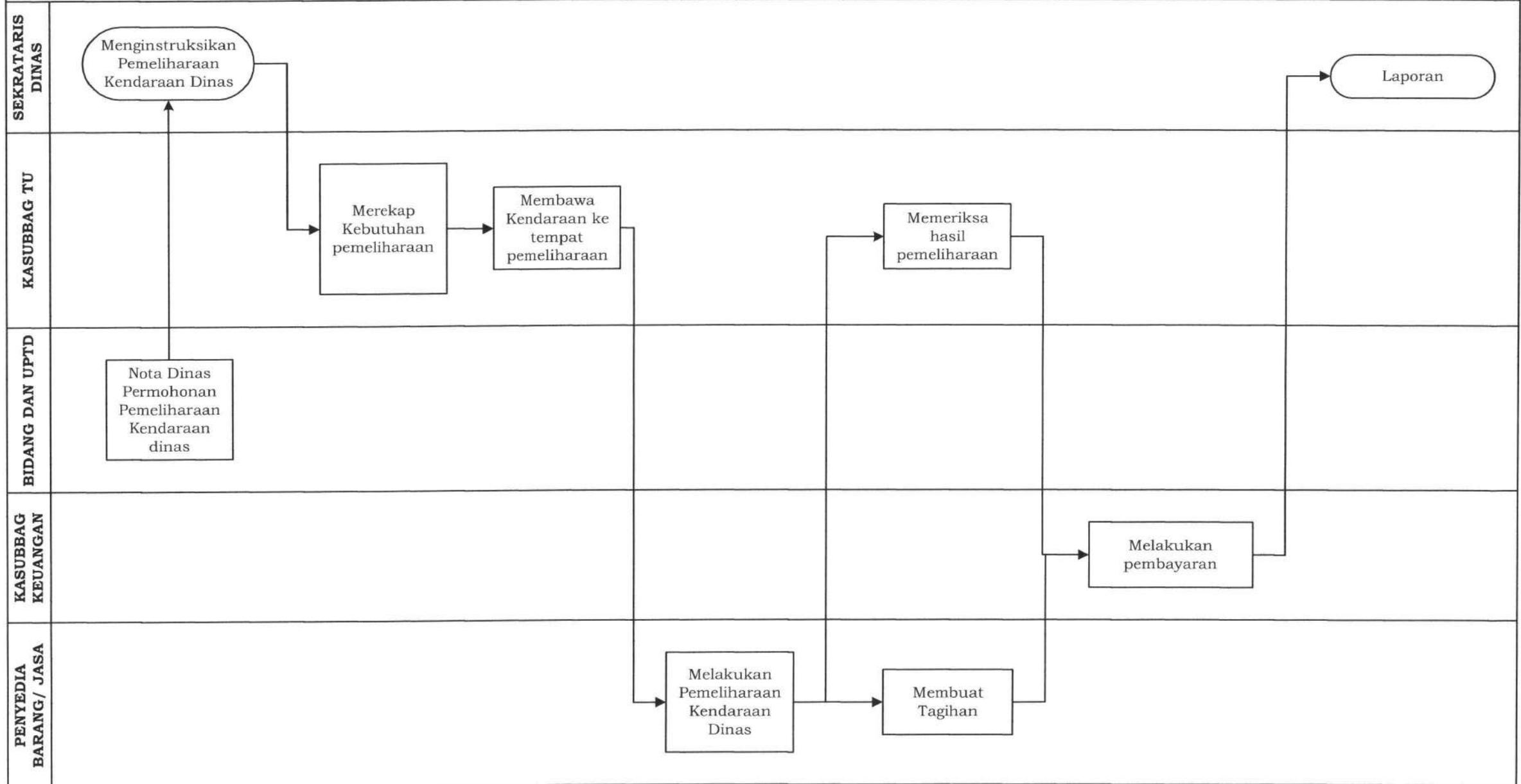
KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

KASUBBAG KEUANGAN

KEPALA UPTD  
PENGAWASAN BANGUNAN  
WIL. I-VI

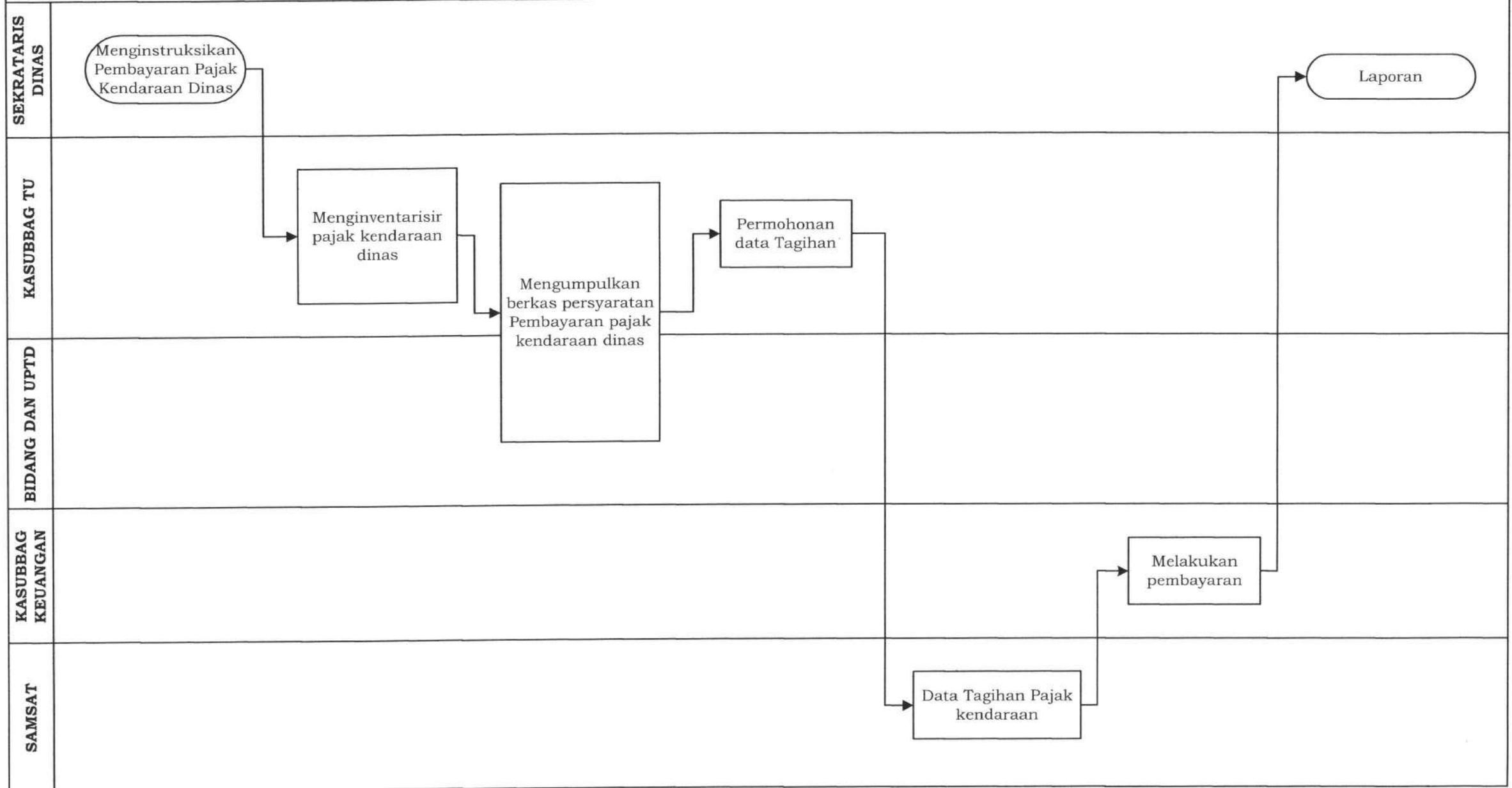
**DISTARU 03.04 CFM 01**

**PENYEDIAAN JASA PEMELIHARAAN, BIAYA PEMELIHARAAN DAN PAJAK KENDARAAN PERORANGAN DINAS ATAU KENDARAAN DINAS JABATAN (PEMELIHARAAN KENDARAAN DINAS)**



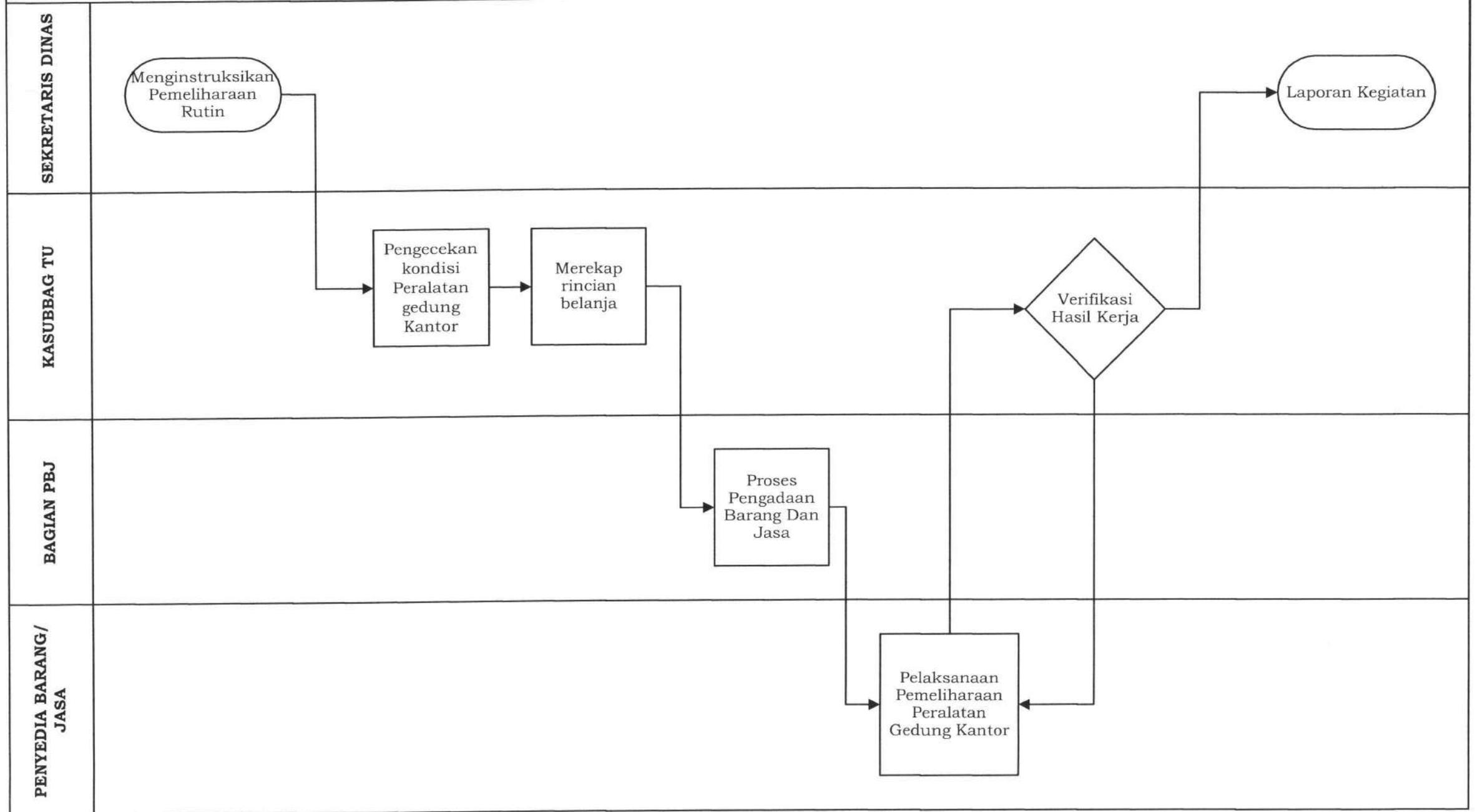
**DISTARU 03.04 CFM 02**

**PENYEDIAAN JASA PEMELIHARAAN, BIAYA PEMELIHARAAN DAN PAJAK KENDARAAN PERORANGAN DINAS ATAU KENDARAAN DINAS JABATAN  
(PEMBAYARAN PAJAK KENDARAAN DINAS)**



**DISTARU 03.04 CFM 03**

**PEMELIHARAAN PERALATAN DAN MESIN LAINNYA**



PETA SUB PROSES

DISTARU 04  
PENGELOLAAN KEPEGAWAIAN

DISTARU 04.01  
ADMINISTRASI KEPEGAWAIAN  
PERANGKAT DAERAH

Perangkat Daerah Terkait

Regulasi dan Kebijakan

Bidang Perencanaan Ruang

Data Kepegawaian

Bidang Pengendalian Ruang

Data Kepegawaian

Bidang Pemanfaatan Ruang

Data Kepegawaian

Data dan Informasi Kepegawaian

Perangkat Daerah Terkait

Dokumen Kepegawaian

Bidang Perencanaan Ruang

Dokumen Kepegawaian

Bidang Pengendalian Ruang

Dokumen Kepegawaian

Bidang Pemanfaatan Ruang

# PETA RELASI

DISTARU 04.01

ADMINISTRASI KEPEGAWAIAN PERANGKAT DAERAH

SEKRETARIS DINAS

KEPALA DINAS

KASUBBAG TU

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

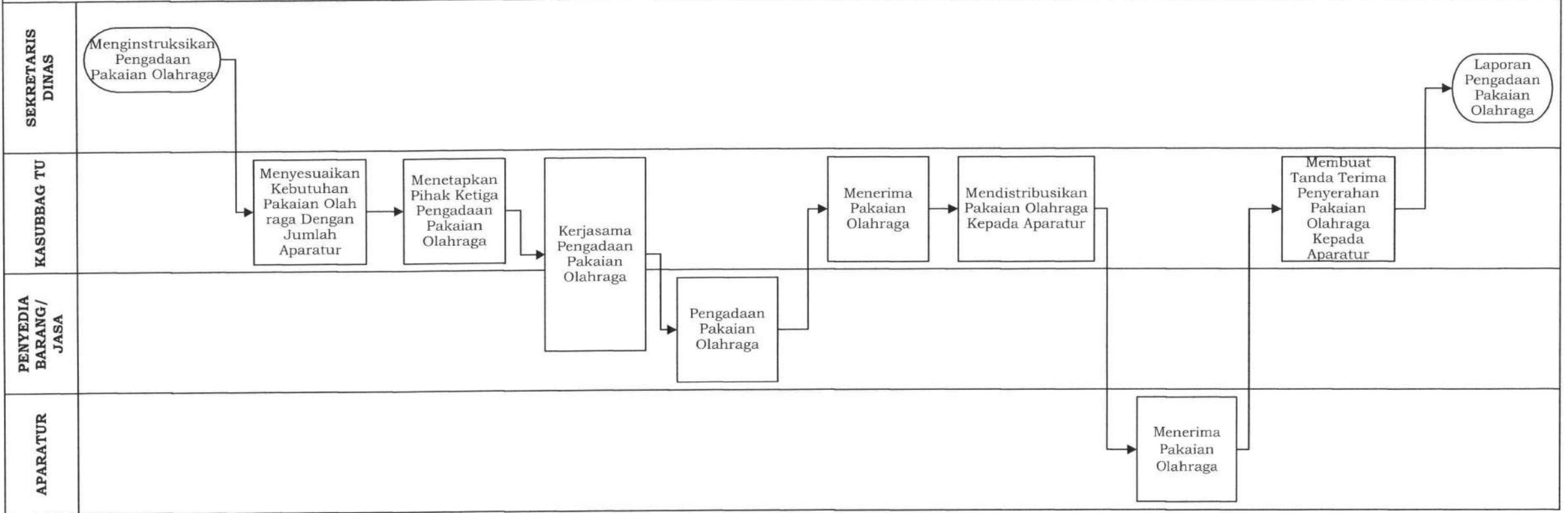
KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

KASUBBAG KEUANGAN

KEPALA UPTD  
PENGAWASAN BANGUNAN  
WIL. I-VI

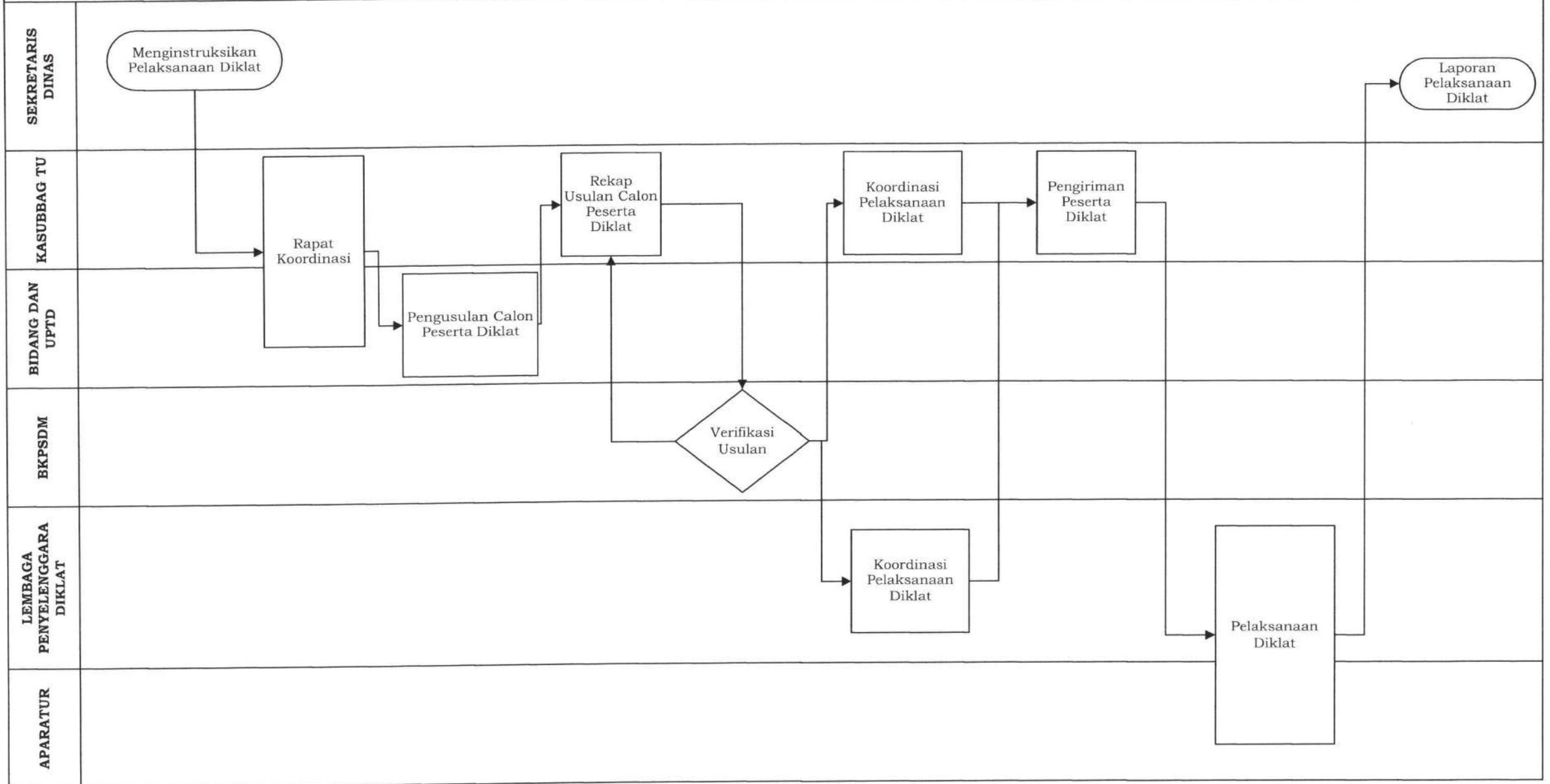
**DISTARU 04.01 CFM 01**

**PENGADAAN PAKAIAN DINAS BESERTA ATRIBUT KELENGKAPANNYA (PENGADAAN PAKAIAN OLAHRAGA)**



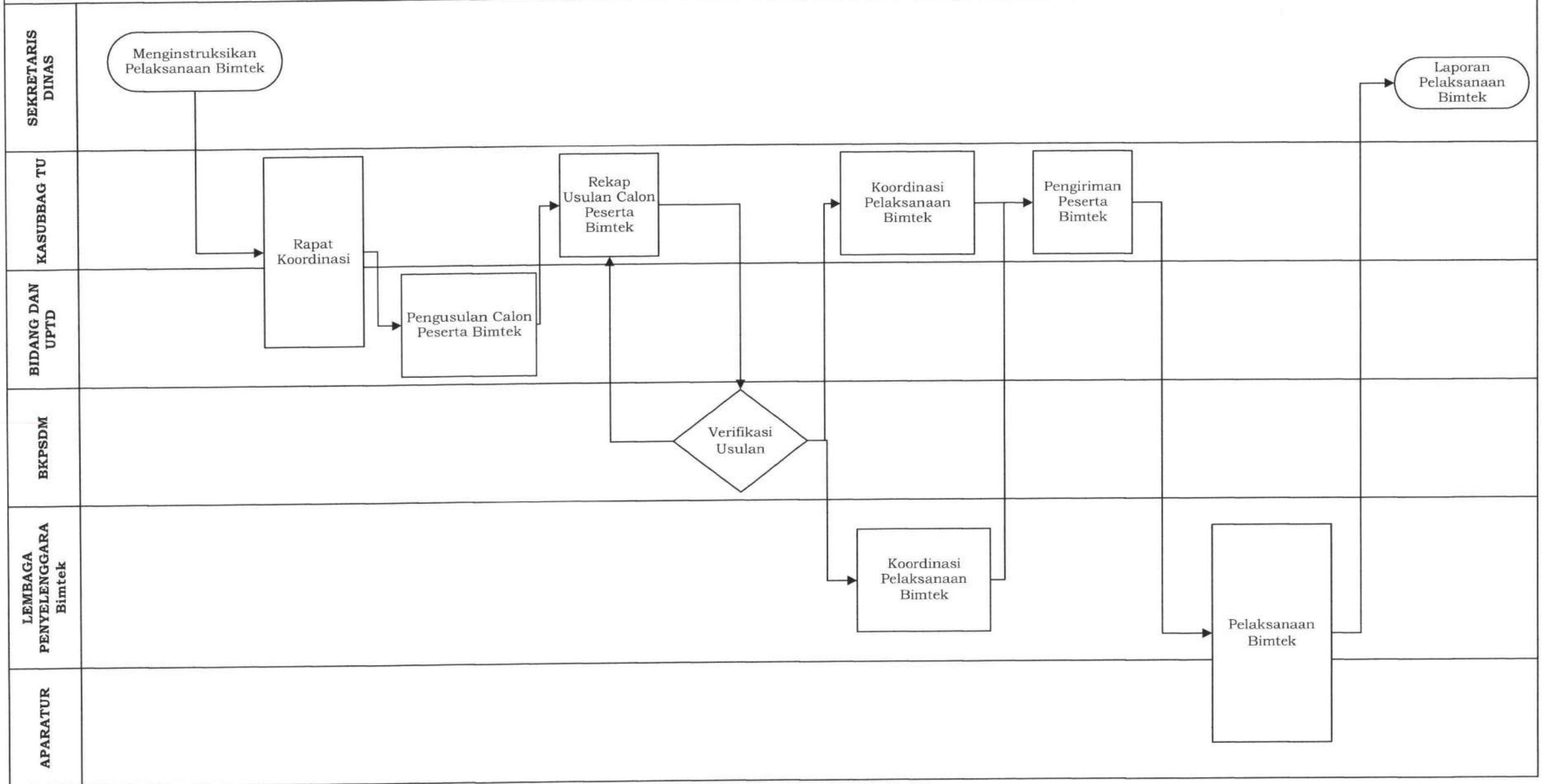
**DISTARU 04.01 CFM 02**

**PENDIDIKAN DAN PELATIHAN PEGAWAI BERDASARKAN TUGAS DAN FUNGSI**



**DISTARU 04.01 CFM 03**

**BIMBINGAN TEKNIS IMPLEMENTASI PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**



PETA SUB PROSES

DISTARU 05  
PENGELOLAAN PERENCANAAN

DISTARU 05.01  
PERENCANAAN, PENGANGGARAN,  
DAN EVALUASI KINERJA  
PERANGKAT DAERAH

Perangkat  
Daerah Terkait

Regulasi dan Kebijakan

Bidang  
Perencanaan  
Ruang

Data Informasi dan  
Usulan Kegiatan

Bidang  
Pengendalian  
Ruang

Data Informasi dan  
Usulan Kegiatan

Bidang  
Pemanfaatan  
Ruang

Data Informasi dan  
Usulan Kegiatan

Dokumen Perencanaan  
Dan Dokumen Laporan Kinerja

Perangkat  
Daerah Terkait

Renja dan Monev Kegiatan

Bidang  
Perencanaan  
Ruang

Renja dan Monev Kegiatan

Bidang  
Pengendalian  
Ruang

Renja dan Monev Kegiatan

Bidang  
Pemanfaatan  
Ruang



# PETA RELASI

DISTARU 05.01

PERENCANAAN, PENGANGGARAN, DAN EVALUASI KINERJA PERANGKAT DAERAH

SEKRETARIS DINAS

KEPALA DINAS

KASUBBAG TU

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

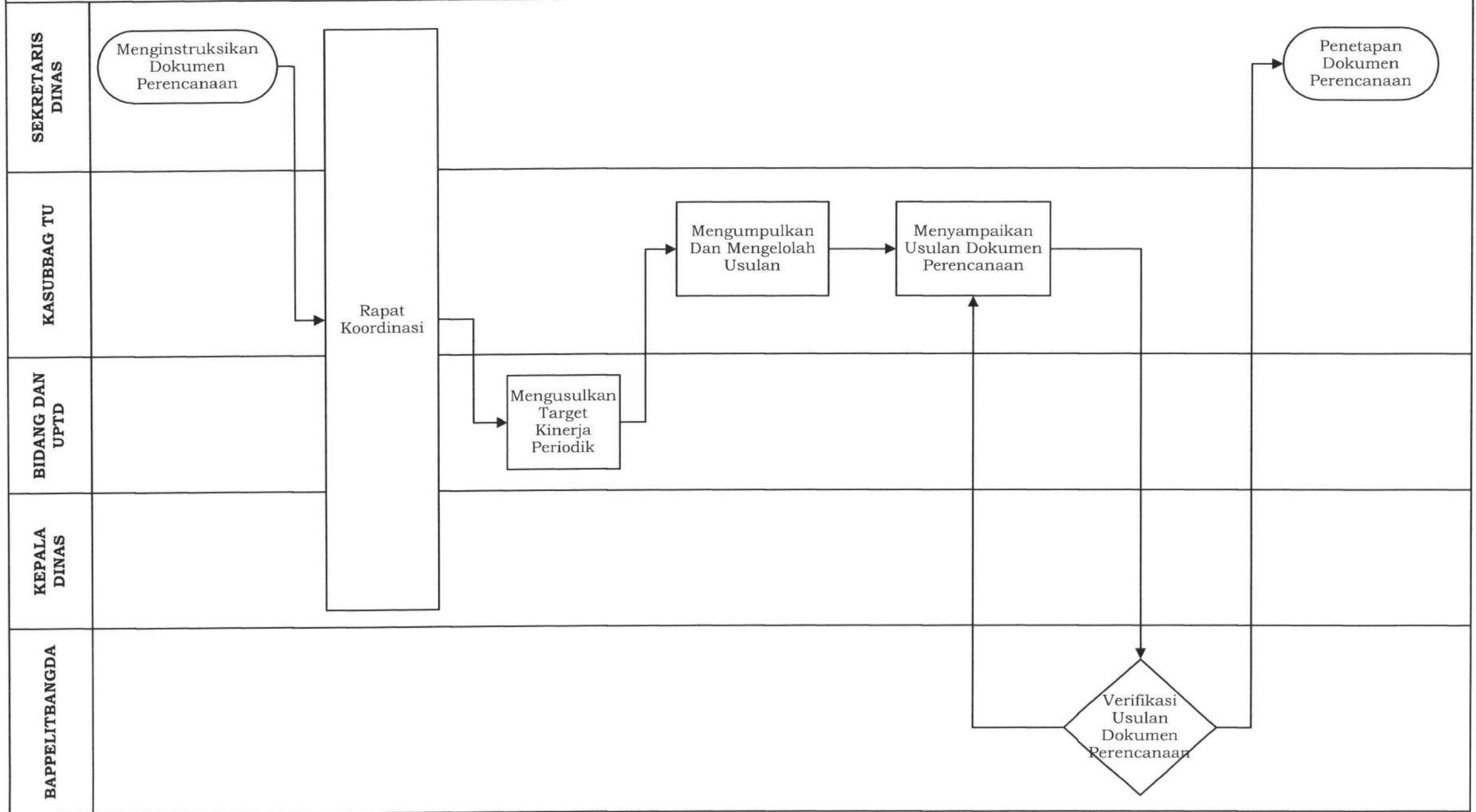
KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

KASUBBAG KEUANGAN

KEPALA UPTD  
PENGAWASAN BANGUNAN  
WIL. I-VI

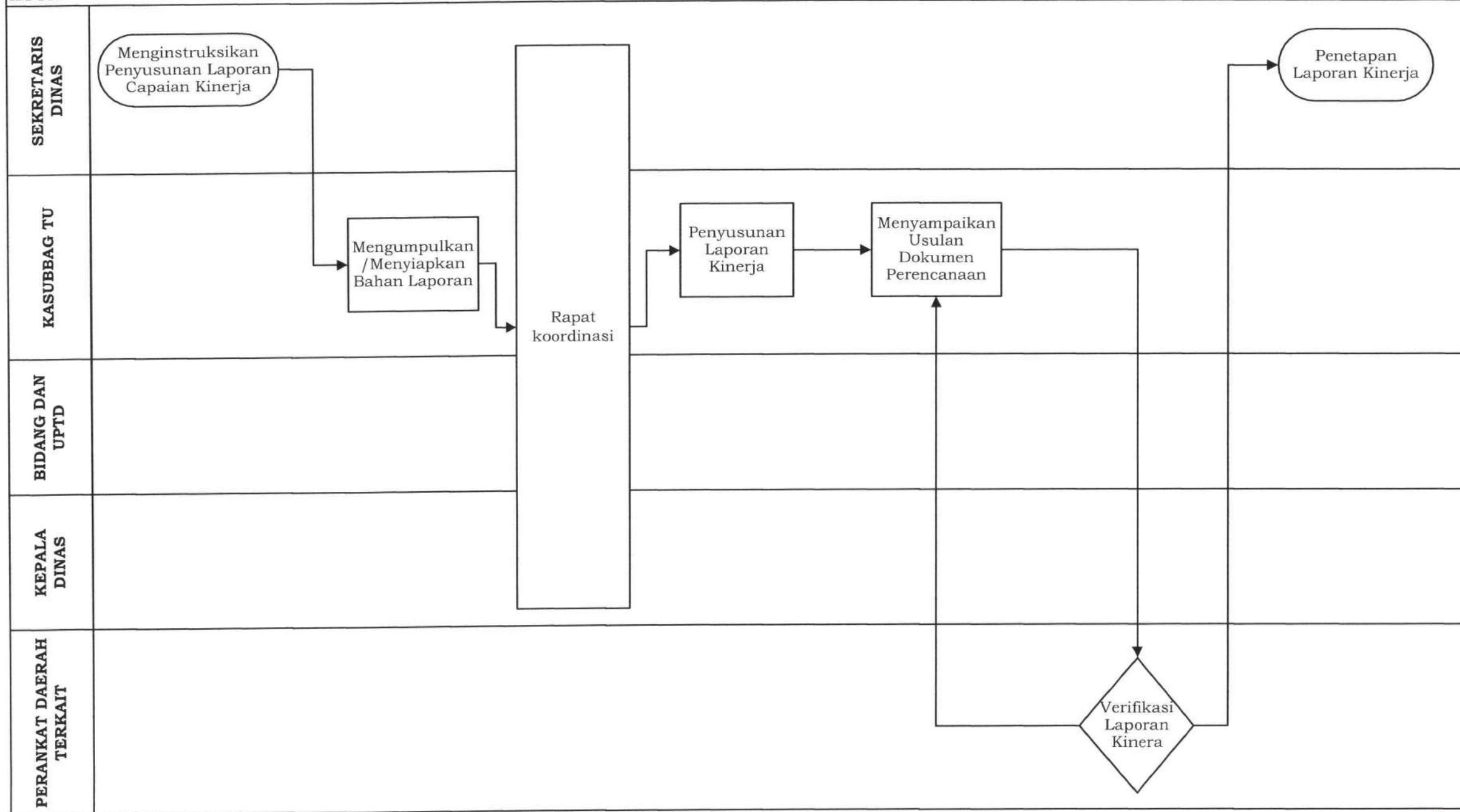
**DISTARU 05.1 CFM 01**

**KOORDINASI DAN PENYUSUNAN LAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN IKTISAR REALISASI KINERJA SKPD (PENYUSUNAN DOKUMEN PERENCANAAN)**



**DISTARU 05.01 CFM 02**

**KOORDINASI DAN PENYUSUNAN LAPORAN CAPAIAN KINERJA DAN IKTISAR REALISASI KINERJA SKPD (PENYUSUNAN DOKUMEN PELAPORAN)**



PETA SUB PROSES

DISTARU 06  
PENGELOLAAN KEUANGAN

DISTARU 06.01  
ADMINISTRASI KEUANGAN PERANGKAT  
DAERAH

Perangkat  
Daerah Terkait

Regulasi dan Kebijakan

Bidang  
Perencanaan  
Ruang

Dokumen Usulan Pencairan

Bidang  
Pengendalian  
Ruang

Dokumen Usulan Pencairan

Bidang  
Pemanfaatan  
Ruang

Dokumen Usulan Pencairan

Laporan Keuangan

Perangkat  
Daerah Terkait

Realisasi Anggaran

Bidang  
Perencanaan  
Ruang

Realisasi Anggaran

Bidang  
Pengendalian  
Ruang

Realisasi Anggaran

Bidang  
Pemanfaatan  
Ruang



# PETA RELASI

DISTARU 06.01

ADMINISTRASI KEUANGAN PERANGKAT DAERAH

SEKRETARIS DINAS

KEPALA DINAS

KASUBBAG KEUANGAN

KEPALA BIDANG  
PENGENDALIAN RUANG

KEPALA BIDANG  
PEMANFAATAN RUANG

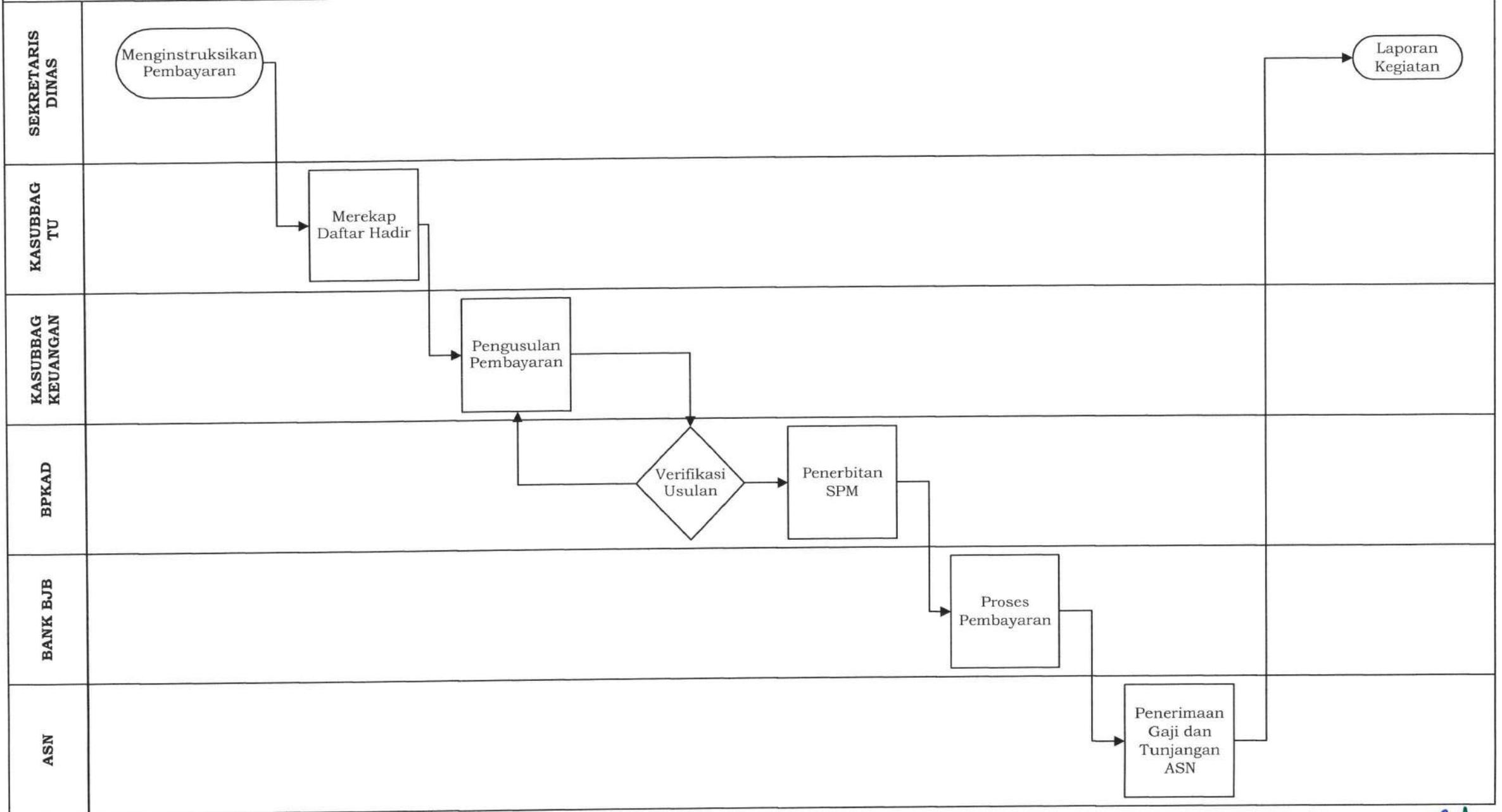
KEPALA BIDANG  
PERENCANAAN RUANG

KASUBBAG TU

KEPALA UPTD  
PENGAWASAN BANGUNAN  
WIL. I-VI

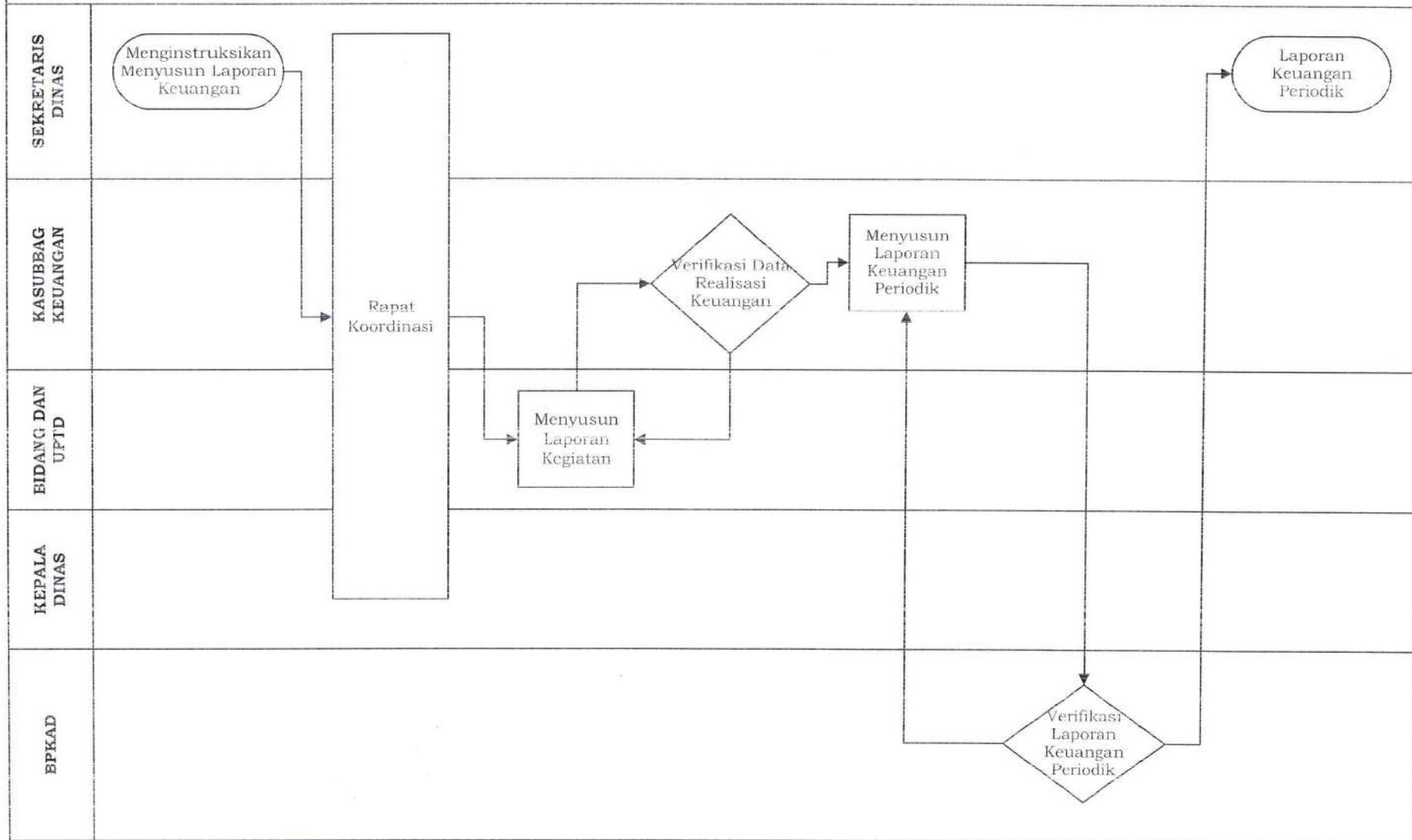
DISTARU 06.01 CFM 01

PENYEDIAAN GAJI DAN TUNJANGAN ASN



DISTARU 06.01 CFM 02

KOORDINASI DAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN AKHIR TAHUN SKPD



*[Signature]* KEPALA DINAS TATA RUANG  
KOTA BEKASI,

*[Signature]*  
JUNAEDI

**LEMBAR PENDAMPINGAN  
PENYUSUNAN PETA PROSES BISNIS**

**PERANGKAT DAERAH :**

Tim Bagian Organisasi :

1. Nama : Nur Laela Puspita Sari, S.STP., M.Si  
Nip : 19810405 199912 2 002  
Jabatan : Analis Kebijakan Ahli Muda Sub  
Koordinator Pelayanan Publik dan  
Tatalaksana

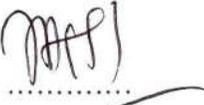
Tandatangan



2. Nama : Desy Irawati, S.Sos., M.Si.

Nip : 19851202 200604 2 006  
Jabatan : Analis Tata Laksana

Tandatangan



3. Nama : Jelita Asti Rahayu, S.IP., M.A

Nip : 19920714 201406 2 002  
Jabatan : Analis Pelayanan Publik

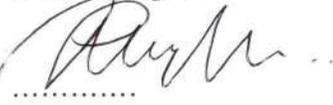
Tandatangan



4. Nama : Rendi Kurniawan, S.STP.

Nip : 19960914 201808 1 002  
Jabatan : Penyusun Norma, Standar,  
Prosedur dan Kriteria

Tandatangan



Telah Disusun Oleh Dinas Tata Ruang.

1. Nama : Dzikron, S.T.  
Nip : 19730802 200212 1 006  
Jabatan : Sekretaris Dinas Tata  
Ruang

Tandatangan



2. Nama : Hanna Martiyana Putri,  
S.E., M.M.

Nip : 19850306 201001 2 002  
Jabatan : Kasubag Tata Usaha

Tandatangan



3. Nama : Engkos Koswara, S.AP.,  
M.Si.

Nip : 19781008 200701 1 006  
Jabatan : Kepala Bidang  
Perencanaan Ruang

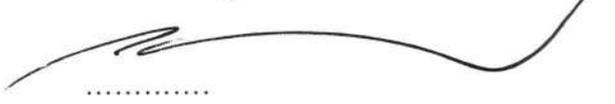
Tandatangan



4. Nama : Muhamad Iqbal Bayuaji,  
S.E., M.M.

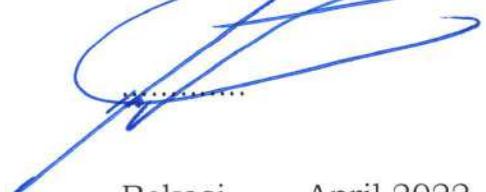
Nip : 19800920 200112 1 004  
Jabatan : Kepala Bidang  
Pengendalian Ruang

Tandatangan



5. Nama : Chondro Wibhowo  
Mahartoyo Sukmo, S.E.  
Nip : 19770925 200501 1 009  
Jabatan : Kepala Bidang Pemanfaatan  
Ruang

Tandatangan



Bekasi, April 2022

Mengetahui,

**KEPALA DINAS TATA RUANG.**



**Drs. JUNAEDI**

Pembina Utama Muda

Nip. 19661006 198603 1 008

**KEPALA BAGIAN ORGANISASI,**



**WIDYA TIAWARMAN, S.STP., M.Si.**

Pembina

Nip. 19811022 200012 1 003