



Pemerintah Kota Bekasi

Rancangan Awal Rencana Kerja Tahun 2027

Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman
dan Pertanahan Kota Bekasi



KATA PENGANTAR

Rencana Kerja SKPD adalah dokumen perencanaan SKPD untuk periode satu tahun yang memuat kebijakan, program dan kegiatan pembangunan yang dilaksanakan oleh SKPD berdasarkan tupoksi Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi. Adapun metode perencanaan yang dilakukan adalah bersifat teknokrat yang menggunakan *bottom up planning* maupun dengan memperhatikan aspek-aspek perencanaan sesuai kebutuhan masyarakat Kota Bekasi. Penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi. Penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2027 mengacu pada kerangka arahan yang dirumuskan dalam RKPD Kota Bekasi serta merupakan turunan dari Rencana Strategis Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2025-2029. Oleh karena itu penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2027 dapat dikerjakan dengan fokus melakukan kajian terlebih dahulu terhadap evaluasi pelaksanaan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan tahun sebelumnya dan evaluasi kinerja terhadap capaian Renstra Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2025-2029.

Dengan tersusunnya Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2027, disamping sebagai dokumen Rencana Kerja juga dapat dijadikan bahan acuan dalam penyusunan Rencana Kerja Tahunan sehingga terdapat arah yang jelas terhadap program / kegiatan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan sebagai perangkat daerah yang bertanggung jawab dalam bidang penyelenggaraan pembangunan infrastruktur. Demikian Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan semoga bermanfaat.

**KEPALA DINAS PERUMAHAN,
KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA
BEKASI**

WIDAYAT SUBROTO HARDI, S.T.,M.T
Pembina TK.I
NIP. 197503202002121006

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....i

DAFTAR ISI..... ii

DAFTAR TABEL iii

BAB I PENDAHULUAN 1

1.1 LATAR BELAKANG..... 1

1.2 LANDASAN HUKUM..... 5

1.3 MAKSUD DAN TUJUAN 8

1.4 SISTEMATIKA PENULISAN 8

BAB II HASIL EVALUASI RENCANA KERJA TAHUN 2024..... 10

2.1 EVALUASI PELAKSANAAN RENCANA KERJA 2024 DAN CAPAIAN RENSTRA
PERANGKAT DAERAH..... 10

2.2 ANALISIS KINERJA PELAYANAN PERANGKAT DAERAH..... 15

2.3 ISU-ISU PENTING PENYELENGGARAAN TUGAS DAN FUNGSI PERANGKAT
DAERAH..... 25

2.4 REVIEW TERHADAP RANCANGAN AWAL RKPD..... 28

BAB III TUJUAN DAN SASARAN PERANGKAT DAERAH 55

3.1 TELAAHAN TERHADAP KEBIJAKAN NASIONAL..... 55

3.2 TUJUAN DAN SASARAN RENCANA KERJA..... 60

3.3 PROGRAM DAN KEGIATAN.....62

BAB IV RENCANA KERJA DAN PENDANAAN PERANGKAT DAERAH.....94

BAB V PENUTUP.....118

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Tujuan Dan Sasaran Jangka Menengah Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman Dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2025-2029.....4

Tabel 2.1 Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja Dan Pencapaian Renstra Dinas Perumahan,Kawasan Permukiman Dan Pertanahan S/D Tahun 2025 Kota Bekasi.....12

Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja Pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi.....16

Tabel 2.3 Indikator Cakupan Akses Hunian Layak Yang Di Dukung Kualitas Layanan PSU19

Tabel 2.4 Indikator Persentase Meningkatnya Kualitas Bangunan Gedung Pemerintah 20

Tabel 2.5 Indikator Persentase Meningkatnya Akses Lahan Untuk Kepentingan Umum 21

Tabel 2.7 Kegiatan Yang Tidak Dilaksanakan.....22

Tabel 2.8 Review Terhadap Rancangan Awal Rkpd Tahun 2027.....29

Tabel 3.1 Tujuan, Sasaran, Strategi Dan Arah Kebijakan Pembangunan.....61

Tabel 3.2 Rumusan Rencana Program Dan Kegiatan Perangkat Daerah Tahun 2027 Dan Prakiraan Maju Tahun 2028.....66

Tabel 4.1 Rencana Program Dan Kegiatan Perangkat Daerah Tahun Anggaran 2027.....95

**DAFTAR
GAMBAR**

Gambar 1.1 Skema Dokumen Rencana Pembangunan Daerah.....1

Gambar 1.2 Skema Hubungan RKPD dengan Dokumen Perencanaan.....2

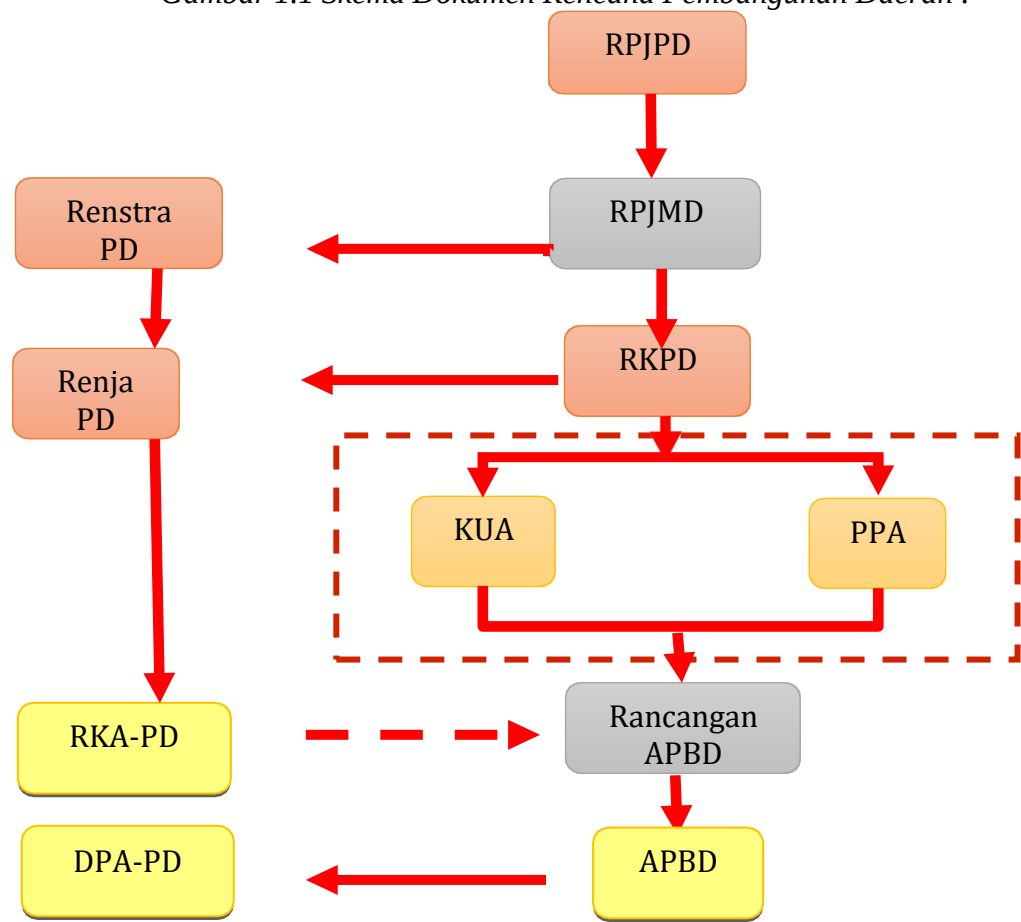
BAB I

PENDAHULUAN

1.1 LATAR BELAKANG

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional mewajibkan setiap Organisasi Perangkat Daerah (OPD) untuk menyusun Rencana Kerja (Renja) OPD sebagai pedoman kerja selama periode 1 (satu) tahun dan berfungsi untuk menterjemahkan perencanaan strategis lima tahunan kedalam perencanaan tahunan yang sifatnya lebih operasional. Fungsi Renja SKPD adalah sebagai acuan dalam penyelenggaraan tugas pokok dan fungsi SKPD dalam membangun daerah sebagai turunan dari Rencana Strategis dalam pembangunan daerah. Selain itu, Rencana Kerja juga merupakan awal dari proses akuntabilitas suatu lembaga kepada pihak-pihak yang terkait dan berkepentingan (masyarakat/publik, DPRD, departemen/instansi yang terkait, lembaga swadaya masyarakat, dll) dalam mempertanggungjawabkan pencapaian sasaran dan target yang telah ditetapkan dalam rencana kerja. Kemudian, rencana kerja ini wajib dikomunikasikan ke seluruh elemen yang terlibat untuk membantu mengarahkan semua kegiatan yang dilakukan dengan tujuan memajukan Kota Bekasi.

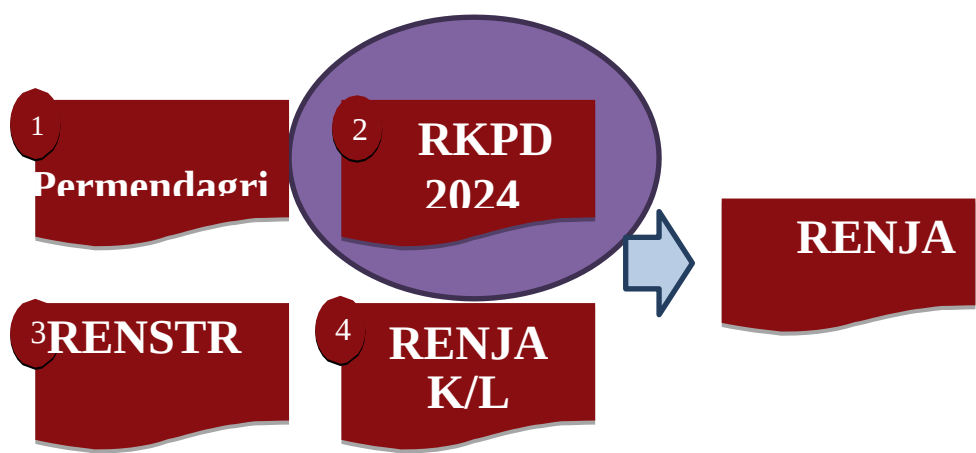
Gambar 1.1 Skema Dokumen Rencana Pembangunan Daerah :



PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

- RPJPD dilaksanakan melalui RPJMD;
- RPJMD dijabarkan kedalam Renstra Perangkat Daerah dan diterjemahkan kedalam RKPD;
- RPJMD menjadi dasar pencapaian kinerja daerah jangka menengah yang dilaksanakan melalui Renstra Perangkat Daerah;
- Keberhasilan pencapaian visi & misi kepala daerah ditentukan oleh keberhasilan pencapaian Renstra Perangkat Daerah;
- Seluruh program selama lima tahun seluruh Renstra memedomani program prioritas dalam RPJMD;
- RPJMD dilaksanakan melalui RKPD;
- Renja Perangkat Daerah menerjemahkan program prioritas (RKPD) kedalam kegiatan prioritas;
- RKPD sebagai dasar penyusunan RAPBD;
- Realisasi (triwulan) DPA-Perangkat Daerah menjadi dasar pengendalian (hasil) RKPD dan Renja Perangkat Daerah.

Gambar 1.2 Skema Hubungan RKPD dengan dokumen perencanaan lainnya :



1. Dalam Permendagri tentang tatacara penyusunan RKPD Tahun 2025, terdapat pedoman kebijakan pelaksanaan kegiatan tiap-tiap urusan yang harus dipedomani oleh perangkat daerah berkenaan.
2. Renja perangkat daerah harus berpedoman kepada RKPD yang telah ditetapkan oleh pemerintah daerah, dalam hal penentuan indicator, target capaian, program dan kegiatan serta pagu pendanaan, dimana RKPD harus berpedoman pada Program yang terdapat dalam RPJMD.
3. Renja perangkat daerah harus sesuai dengan kebijakan yang tercantum dalam renstra perangkat daerah, yaitu penetapan tujuan, sasaran, program dan kegiatan serta indicator program *(outcome)* dan kegiatan *(output)*.
4. Renja perangkat daerah juga harus memperhatikan target-target yang telah ditetapkan oleh Renja K/L berkenaan, supaya target pembangunan nasional dapat tercapai

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Dalam menyusun Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi harus memperhatikan Pelayanan Dasar berdasarkan pada Standar Pelayanan Minimal yang merupakan urusan pemerintahan wajib yang diselenggarakan Pemerintah daerah baik Pemerintah Provinsi maupun Pemerintah Daerah. Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2018 Tentang Standar Pelayanan Minimal, Urusan Pemerintah Wajib yang berkaitan dengan Pelayanan Dasar terdiri atas :

- 1. Bidang Pendidikan;
- 2. Bidang Kesehatan;
- 3. Bidang Pekerjaan Umum Dan Penataan Ruang;
- 4. Bidang Perumahan Rakyat Dan Kawasan Permukiman;
- 5. Bidang Ketentraman, Ketertiban Umum Dan Perlindungan Masyarakat;
- 6. Bidang Sosial.

Sesuai dengan Peraturan Menteri PUPR No. 29/PRT/M/2018 tentang standar Teknis Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat maka tugas pokok dan fungsi Dinas Perumahan, Kawasan permukiman dan pertanahan memiliki dua urusan yang berkaitan dengan Pelayanan Dasar dan masing-masing urusan memiliki Indikator yaitu :

- 1. Bidang Pekerjaan Umum :
 - a) Pemenuhan Kebutuhan Pokok Air Minum Sehari-Hari;
 - b) Penyediaan Pelayanan Pengolahan Air Limbah Domestik.
- 2. Bidang Perumahan Rakyat :
 - a) Penyediaan Dan Rehabilitasi Rumah Layak Huni Bagi Korban Bencana Kota;
 - b) Fasilitasi Penyediaan Rumah Layak Huni Bagi Masyarakat Yang Terkena Relokasi Program Pemerintah Daerah Kota.

Adapun dalam menyusun Rencana Kerja setiap SKPD perlu memperhatikan indikator kinerjautama sesuai tugas dan fungsi OPD. Berikut tujuan dan sasaran, serta indikator kinerja Utama (IKU) yang merupakan ukuran keberhasilan, target, dan program:

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Tabel 1.1 Tujuan dan Sasaran Jangka Menengah Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2025-2029

Visi	Misi I Kota Bekasi	Tujuan Kota Bekasi Tahun 2025-2029	Indikator Tujuan RPJMD 2025-2029	Sasaran RPJMD 2025-2029	Indikator Sasaran	Tujuan dan Sasaran Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	Indikator Tujuan dan Sasaran	Target				
								Tahun 2025	Tahun 2026	Tahun 2027	Tahun 2028	Tahun 2029
Kota Bekasi yang Nyaman dan Sejahtera	Meningkatkan Jangkauan dan Mutu Pelayanan Publik Perkotaan yang Semakin Memuaskan dengan Didukung Ketersediaan Infrastruktur yang Memadai	Terwujudnya Tata Kota Bekasi yang Berestetika Disertai Infrastrutur Modern dan Lestari	Indeks Kepuasan Layanan Infrastruktur	Meningkatnya estetika kota disertai infrastruktur modern	Pilar Infrastruktur (IDSD)	Tujuan: "Mewujudkan perumahan dan kawasan permukiman Dan Gedung Modern Yang inklusif Serta Berkelanjutan"	Indeks Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	50,95%	58,52%	62,96%	66,16%	69,24%
						Sasaran 1: Meningkatnya akses hunian layak yang didukung kualitas layanan PSU	Rumah tangga dengan akses hunian layak, terjangkau dan kualitas layanan PSU yang berkelanjutan	45,05%	47,48%	50,46%	53,02%	55,70%
						Sasaran 2: Meningkatnya kualitas bangunan gedung pemerintah	Presentase bangunan gedung pemerintah yang memenuhi ketentuan teknis bangunan dan berfungsi	39,41%	56,46%	63,25%	67,64%	71,09%
						Sasaran 3: Meningkatnya akses lahan untuk kepentingan umum	Persentase pengadaan lahan untuk kepentingan umum	48,57%	51,79%	55,7%	58,45%	61,22%

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

1.2 LANDASAN HUKUM

- 1. Undang-Undang Nomor 9 Tahun 1996 tentang Pembentukan Kotamadya Daerah Tingkat II Bekasi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 111, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3663);
- 2. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional;
- 3. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Permukiman dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188);
- 4. Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun;
- 5. Undang-undang nomor 2 tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk kepentingan umum;
- 6. Undang – Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 224, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
- 7. Peraturan Pemerintah Nomor 8 Tahun 2008 tentang Tahapan, Tata Cara Penyusunan, Pengendalian dan Evaluasi Pelaksanaan Rencana Pembangunan Daerah;
- 8. Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 2016 Nomor 114);
- 9. Peraturan Presiden Republik Indonesia nomor 71 tahun 2012 sebagaimana telah diubah terakhir dengan Perpres nomor 148 Tahun 2015 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk kepentingan umum;
- 10. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 45 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Pembangunan Gedung Negara;
- 11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah;
- 12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 86 Tahun 2017 Tentang Tata Cara Pengendalian dan Evaluasi Pembangunan Daerah, Tata Cara Evaluasi rancangan Peraturan Daerah Tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah dan Rencana

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

13. Pembangunan Menengah Daerah serta Tata Cara Perubahan Rencana Daerah;
14. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 2018 tentang Reviu Atas Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Dan Rencana Strategis Perangkat Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 461);
15. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 100 Tahun 2018 tentang Penerapan Standar Pelayanan Minimal (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 1540);
16. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 90 Tahun 2019 tentang Klasifikasi, Kodefikasi, dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan dan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 1447);
17. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 02/PRT/M/2016 tentang Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh;
18. Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 050-3708 Tahun 2020 tentang Hasil Verifikasi dan Validasi Pematakhiran Klasifikasi, Kodefikasi dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan dan Keuangan Daerah;
19. Peraturan Gubernur Provinsi Jawa Barat Nomor 46 Tahun 2010 tentang Tugas Pokok, Fungsi, Rincian Tugas Unit dan Tata Kerja Unit Pelaksana Teknis Dinas Di Lingkungan Dinas Perumahan dan Perumahan Provinsi Jawa Barat;
20. Peraturan Daerah Provinsi Jawa Barat Nomor 9 Tahun 2008 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2005-2025, sebagaimana beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Daerah Provinsi Jawa Barat Nomor 7 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Daerah Provinsi Jawa Barat Nomor 9 Tahun 2008 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah Provinsi Jawa Barat 2005-2025 (Lembaran Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2019 Nomor 7);
21. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 04 Tahun 2007 tentang Pokok-pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2007 Nomor 4 Seri A) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 16 Tahun 2015 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 04 Tahun 2007 tentang Pokok-Pokok Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2015 Nomor 16 Seri A);
22. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 07 Tahun 2016 tentang perubahan keempat atas Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 06 Tahun 2008 Tentang Dinas Daerah Kota Bekasi;
23. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 07 Tahun 2016 tentang perubahan keempat atas Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 06 Tahun 2008 Tentang Dinas Daerah Kota Bekasi;

- 24. Peraturan Daerah Nomor 8 Tahun 2019 Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2018- 2023 (Lembaran Daerah Provinsi Jawa Barat Tahun 2019 Nomor 8);
- 25. Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 10 Tahun 2013 tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Kota Bekasi 2005-2025 (Lembaran Daerah Kota Bekasi Tahun 2013 Nomor 10 Seri E);
- 26. Peraturan Walikota Bekasi Nomor 91 Tahun 2016 tentang Tugas, Fungsi dan Tata Kerja Serta Rincian Tugas dan Jabatan pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman, dan Pertanahan Kota Bekasi;
- 27. Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 10 Tahun 2025 Tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah (RPJMD) Daerah Kota Bekasi Tahun 2025-2029;

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

1.3 MAKSUD DAN TUJUAN

Rencana Kerja (Renja) merupakan dokumen perencanaan tahunan yang disusun untuk memberikan arah juga menjadi acuan bagi kinerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi dalam mencapai tujuan organisasi sesuai dengan Tugas Pokok dan Fungsi Dinas dan arah kebijakan yang telah ditetapkan, sehingga seluruh daya dan upaya yang akan dilakukan dapat berjalan secara sinergis. Rencana Kerja Perangkat Daerah memuat program, kegiatan, lokasi dan kelompok sasaran yang disertai indikator kinerja dan pendanaan sesuai dengan tugas pokok dan fungsi Dinas yang disusun berpedoman kepada Renstra Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi.

Tujuan penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman Kota Bekasi Tahun 2027 adalah:

- 1. Merumuskan instrumen dan komitmen kebijakan anggaran jangka menengah yang dapat mengikat eksekutif dan legislatif;
- 2. Merumuskan kebijakan, strategi dan program pembangunan yang dapat mensinergikan sumberdaya atau potensi yang dimiliki dengan peluang pengembangan wilayah Kota Bekasi untuk mewujudkan tujuan akhir yang ingin dicapai;
- 3. Optimalisasi pelaksanaan program-program sesuai dengan Tujuan dan Sasaran Pembangunan Kota Bekasi Tahun 2025-2029

1.4 SISTEMATIKA PENULISAN

Penyusunan Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2027 memiliki sistematika penulisan berdasarkan Permendagri Nomor 86 Tahun 2017 Tentang Tata Cara Pengendalian dan Evaluasi Pembangunan Daerah, Tata Cara Evaluasi Rancangan Peraturan Daerah Tentang Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah dan Rencana Pembangunan Menengah Daerah serta Tata Cara Perubahan Rencana Daerah sebagai berikut:

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

BAB I PENDAHULUAN

Bab I Menjelaskan latar belakang, landasan hukum, maksud dan tujuan, dan sistematika penulisan penyusunan Renja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2027, agar substansi pada bab-bab berikutnya dapat dipahami dengan baik.

BAB II HASIL EVALUASI RENCANA KERJA TAHUN 2024

Bab II Menjelaskan evaluasi pelaksanaan Rencana Kerja Tahun 2025 dan capaian Renstra Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi. Di samping itu, pada Bab II diuraikan analisis kinerja pelayanan Perangkat Daerah, isu-isu penting penyelenggaraan tugas dan fungsi, reviu terhadap rancangan awal RKPD serta penelaahan usulan program dan kegiatan masyarakat.

BAB III TUJUAN DAN SASARAN PERANGKAT DAERAH

Bab III menjelaskan telaahan terhadap kebijakan nasional dan provinsi, tujuan, sasaran, program dan kegiatan dalam Rencana Kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2027, Serta keselarasan program kerja dengan visi misi Walikota.

BAB IV RENCANA KERJA DAN PENDANAAN PERANGKAT DAERAH

Bab IV menjelaskan program prioritas pembangunan Kota Bekasi Tahun 2025-2029 berdasarkan Visi Misi Kepala Daerah Terpilih dan Usulan kegiatan Tahun 2027 yang bersifat urgent dan prioritas dalam penganggaran.

BAB V PENUTUP

Bab V memuat kesimpulan dari rencana kerja Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi dan rekomendasi rencana tindak lanjut dari permasalahan yang ada.

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

BAB II

HASIL EVALUASI RENCANA KERJA

TAHUN 2025

2.1 EVALUASI PELAKSANAAN RENCANA KERJA 2025 DAN CAPAIAN RENSTRA PERANGKAT DAERAH

Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi yang memiliki kewewenangan dalam pemerintahan khususnya menyelenggarakan urusan pemerintahan bidang perumahan dan kawasan permukiman serta urusan pemerintahan bidang pertanahan dalam bentuk Dinas. Pembangunan Daerah merupakan salah satu sub sistem dari pembangunan nasional yang meliputi kehidupan bermasyarakat, berbangsa dan bernegara yang ditujukan untuk meningkatkan harkat, martabat dan memperkuat jati diri serta kepribadian masyarakat dalam pendekatan lokal, nasional dan global. Dalam perspektif perencanaan pembangunan, Pemerintah Daerah harus memperhatikan keseimbangan berbagai aspek dalam satu kesatuan wilayah pembangunan ekonomi, hukum, sosial, budaya, politik, pemerintahan dan lingkungan hidup untuk mendukung pembangunan yang berkelanjutan, dengan diikuti oleh penyelenggaraan pemerintahan yang akuntabel (*Good Governance*).

Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi merupakan salah satu Satuan Kerja Perangkat Daerah (PD) Kota Bekasi dibentuk berdasarkan Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 7 tahun 2016 tentang Susunan dan Pembentukan Perangkat Daerah Kota Bekasi.Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi merupakan adalah sebagai Perangkat Daerah yang merupakan unsur pelaksana kewenangan Daerah, dan kedudukannya berada di bawah dan bertanggungjawab kepada Wali Kota melalui Sekretaris Daerah. DPKPP ini mempunyai tugas melaksanakan urusan bidang perumahan dan kawasan permukiman serta urusan pemerintahan bidang pertanahan.

Dari uraian tugas pokok tersebut, berarti bahwa Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan bertanggung jawab terhadap penanganan kawasan permukiman kumuh, rumah tidak layak huni, rumah korban bencana dan rumah korban relokasi program pemerintah, pengendalian lingkungan, penyediaan lahan yang dibutuhkan untuk pembangunan serta pelayanan pemakaman untuk masyarakat di Kota Bekasi yang meliputi proses perumahan, permukiman, pembinaan, penyuluhan, pendataan perencanaan, penataan bangunan, pemeliharaan, investasi, pengadaan lahan, penyelesaian konflik/ masalah serta pemakaman.

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Sasaran merupakan hasil yang akan dicapai dalam rumusan yang spesifik, terukur, dalam kurun waktu tertentu secara berkesinambungan sejalan dengan tujuan yang ditetapkan. Dengan mengacu kepada ukuran atau indikator kinerja dari keberhasilan pelaksanaan RPJMD Kota Bekasi Tahun 2025-2029, maka indikator kinerja (ukuran keberhasilan) yang juga menjadi sasaran strategis untuk tujuan Renstra DPKPP Kota Bekasi Tahun 2025-2029 adalah sebagai berikut:

1. Menurunnya luasan kawasan kumuh;
2. Kawasan kumuh yang tertata;
3. Tersedianya sarana dan prasarana perkantoran;
4. Meningkatnya kualitas pelayanan kesehatan;
5. Tersedianya sarana dan prasarana olahraga;
6. Meningkatnya kualitas pendidikan;
7. Terpenuhinya rasio kapasitas TPU terhadap jumlah penduduk;
8. Pembebasan lahan untuk infrastruktur pemerintahan skala kota;
9. Peningkatan layanan sanitasi;
10. Peningkatan layanan air bersih;
11. Peningkatan layanan Rumah untuk masyarakat berpenghasilan rendah;
12. Rehabilitasi Rumah Korban Bencana dan Relokasi Program Pemerintah.

Pada tahun anggaran 2025, dalam melaksanakan tugas pokok dan fungsinya Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Kota Bekasi yang mempunyai personil sebanyak 147 Aparatur Sipil Negara dan 49 Orang Tenaga Kerja Kontrak berhasil menyelenggarakan seluruh Kegiatan sampai dengan akhir Desember 2025 pagu anggaran sebesar **Rp 771.671.570.053,-** terdiri dari Belanja Langsung Penunjang Urusan (BLPU) dan Belanja Langsung Urusan (BLU) dengan realisasi keuangan **Rp 298.008.180.632,-** (38,62%) dan realisasi fisik Kegiatan 2.1 Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja dan Pencapaian Renstra Dinas Perumahan,Kawasan Permukiman dan Pertanahan s/d Tahun 2025 Kota Bekasi.

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Tabel 2.1 Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja 2025 dengan Pencapaian Renstra 2024-2026

NO	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah Dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes)/Kegiatan (output)	Target program dan Kegiatan Tahun 2025	Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2025
	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH	Optimalisasi Disiplin Aparatur		
		Optimalisasi Disiplin Aparatur	100	100
		Optimalisasi Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	100	100
		Optimalisasi Pelayanan Administrasi Perkantoran	100	100
		Optimalisasi Peningkatan Sumber Daya Aparatur	100	100
		Optimalisasi Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan	100	100
	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM AIR LIMBAH			
		Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Layak	99,79%	99,70%
		Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Aman	6,34%	4,3%
	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN			
		Cakupan Layanan Rumah Layak Huni Yang terjangkau	6,26%	6,26%
		Persentase Penyediaan / Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kota	100%	20%
	PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH			
		Persentase Luasan Permukiman kumuh dikawasan perkotaan	1,64 %	1,64%

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

	PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN			
		Persentase terfasilitasinya konflik perkara pertanahan milik pemkot	66.67%	66.67%
	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM			
		Persentase Penduduk Berakses Air Minum	25.26%	22.56%
	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)			
		Cakupan Lingkungan yang sehat dan aman yang didukung dengan PSU	36,72%	39%
		Jumlah Ketersediaan Lahan Pemakaman Umum	7.35%	7.35%
	PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG			
		Persentase ketersediaan gedung kantor dalam kondisi baik dan berfungsi	78.57%	66.63%
	PROGRAM PENGELOLAAN PENDIDIKAN	Persentase gedung pendidikan yang berkualitas baik		
		Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Dasar dalam Kondisi Baik	62.93%	59.46%
		Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Menengah dalam Kondisi Baik	83.33%	76.64%
		Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) dalam Kondisi Baik	85.00%	85.00%
	PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT	Persentase gedung kesehatan yang berkualitas baik		
		Persentase Peningkatan Puskesmas menjadi puskesmas pelayanan obsterti neonatal emergency dasar (Poned)	16.00%	15.05%

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

		Persentase Ketersediaan gedung RS Type D dalam kondisi baik dan berfungsi	100%	7.83%
--	--	---	------	-------

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Tabel 2.2 Rekapitulasi Evaluasi Hasil Pelaksanaan Renja dan Pencapaian Renstra
Dinas Perumahan,Kawasan Permukiman dan Pertanahan s/d Tahun 2025 Kota Bekasi

NO	Urusan/Bidang Urusan Pemerintah Daerah Dan Program/Kegiatan	Indikator Kinerja Program (outcomes)/Kegiatan (output)	Target Kinerja Capaian Program (Renstra Perangkat Daerah) 2025	Realisasi Target Kinerja Hasil Program Dan Keluaran Kegiatan s/d Tahun 2025	Target dan Realisasi Kinerja Program dan Kegiatan Tahun 2026			Perkiraan realisasi Capaian Target Renstra Perangkat Daerah Tahun Berjalan		
					Target Renja Perangkat Daerah Tahun 2026	Realisasi Renja Perangkat Daerah Tahun 2026	Tingkat Capaian Realisasi (%)	Target program dan Kegiatan Tahun 2027	Realisasi Capaian Program dan Kegiatan s/d Tahun 2027	Tingkat Capaian Realisasi Target Renstra (%)
	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH									
		Persentase Keselarasan Perencanaan Perangkat Daaerah dengan Penganggaran	100	100	100%	100	100	100		
		Persentase Capaian Kinerja Keuangan Penunjang Urusan	100	100	100%	100	100	100		
		Indeks Profesionalitas Aparatur Sipil Negara (IP ASN) Perangkat Daerah	85,35	85,35	85,85	85,85	100	86		
		Persentase Pengelolaan Barang Milik Daerah yang Akuntabel	100	100	100%	100	100	100		
	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM AIR LIMBAH									
		Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Layak	99.58%	99.58%	99.63	99,63%	100%	99,74		
		Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Aman	2%	2%	2,5	2,5%	100%	5		
	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN									
		Persentase warga negara korban bencana yang memperoleh rumah layak huni	100	100	100%	100	100	100		
		Cakupan Layanan Rumah Layak Huni Yang terjangkau	6.26%	6.26%	6.26	6.26%	100%	6,26		

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

		Persentase warga negara yang terkena relokasi akibat program provinsi yang memperoleh fasilitasi penyediaan rumah yang layak huni	100%	100	100%	100%	100%	100		
	PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN									
		Persentase Luasan permukiman kumuh yang diremajakan/dipugar di Kawasan perkotaan	21,84	21,84	37,47	37,47	100	53,10		
	PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH									
		Persentase Luas Kawasan Permukiman Kumuh di bawah 10 Ha yang Ditangani	1,64 %	1,64 %	4,92	4,92 %	100 %	6,56		
	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM									
		Presentase peningkatan kapasitas yang terlayani melalui penyaluran air minum curah kab/kota	25,26%	25,26%	25,78	25.78%	100%	28,5		
	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)									
		Persentase Permukiman yang Sudah Dilengkapi PSU	47,26	47,26	50,78	50,78	100	54,98		
	PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG									
		Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi Baik	40,6%	40,6%	50,89	50,89	100	63,89		
	PROGRAM PENGELOLAAN PENDIDIKAN									
		Persentase gedung pendidikan yang berkualitas baik	52,09%	52,09%	60	60	100	65,5		
	PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT									
		Persentase gedung kesehatan yang berkualitas baik	25,54%	25,54%	58,5	58,5%	100%	60,35		

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

	PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA GARAPAN TANAH									
		Persentase terselesaikannya Kasus Tanah Garapan Belum Bersertifikat yang Dilakukan Melalui Mediasi	100%	100%	100	100%	100	100		
	PROGRAM PENYELESAIAN GANTI KERUGIAN DAN SANTUNAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN									
		Persentase penyelesaian Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan	36,76	36,76	43,2	100	100	50,34		

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

2.2 ANALISIS KINERJA PELAYANAN PERANGKAT DAERAH

Keberhasilan penyelenggaraan urusan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan dapat dilihat melalui sinergi perencanaan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan di tingkat nasional dengan perencanaan yang berada di level daerah. Untuk mendukung hal tersebut, Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan telah melakukan penyesuaian pelayanan yang diberikan oleh Perangkat Daerah. Seluruh dasar hukum pelayanan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan mengacu/mengadopsi dasar hukum yang dikeluarkan oleh Pemerintah Pusat.

Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan merupakan salah satu Organisasi Perangkat Daerah (OPD) Kota Bekasi dibentuk berdasarkan Peraturan Daerah Kota Bekasi Nomor 7 Tahun 2016 tentang Susunan dan Pembentukan Perangkat Daerah Kota Bekasi. Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi adalah Perangkat Daerah yang merupakan unsur pelaksana kewenangan Daerah, dan kedudukannya berada di bawah dan bertanggungjawab kepada Wali Kota melalui Sekretaris Daerah. Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan mempunyai tugas melaksanakan urusan bidang perumahan dan kawasan permukiman serta urusan pemerintahan bidang pertanahan.

Dari uraian tugas pokok tersebut, bahwa Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan bertanggung jawab terhadap penanganan kawasan permukiman kumuh, rehabilitasi rumah tidak layak huni, pengendalian lingkungan, penyediaan lahan yang dibutuhkan untuk pembangunan serta pelayanan pemakaman untuk masyarakat di Kota Bekasi yang meliputi proses penyehatan perumahan dan permukiman, pembinaan, penyuluhan, pendataan perencanaan, penataan bangunan, pemeliharaan, investasi, pengadaan lahan, penyelesaian konflik/ masalah serta pemakaman.

Untuk merealisasikan kedudukan, tugas pokok, dan fungsi Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan maka dibentuk regulasi yaitu Peraturan Wali Kota Bekasi Nomor 91 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas Pokok dan Fungsi Serta Tata Kerja pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi. Hal tersebut menyebabkan adanya kaitan erat antara Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi dengan Dinas/UPTD teknis yang menjadi penanggungjawab urusan Bidang Perumahan dan Permukiman di Kota Bekasi.

Berikut ini merupakan capaian kinerja pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi :

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja
Pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi

NO	INDIKATOR	SPM/ STANDAR NASIONAL	IKK	TARGET RENSTRA SKPD			REALISASI CAPAIAN		PROYEKSI		CATATAN ANALISIS
				2025	2026	2027	2024	2025	2026	2027	
1	Mewujudkan Perumahan, Kawasan Permukiman Dan Gedung Modern Yang Inklusif Serta Berkelanjutan										
IKT	Indeks Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan	-	-	50,95%	58,52%	62,96%	N/a	50.95%	100 %	100 %	
IKS	Rumah tangga dengan akses hunian layak, terjangkau dan kualitas layanan PSU yang berkelanjutan	-	-	45,05%	47,48%	50,46%	N/a	45.05%	100 %	100 %	
IKP. 1	Persentase Keselarasan Perencanaan Perangkat Daaerah dengan Penganggaran	-	-	100	100	100	100	100	100 %	100 %	
IKP. 2	Persentase Capaian Kinerja Keuangan Penunjang Urusan	-	-	100	100	100	100	100	100 %	100 %	
IKP. 3	Indeks Profesionalitas Aparatur Sipil Negara (IP ASN) Perangkat Daerah	-	-	85,6	85,85	86	83.50	85,6	100 %	100 %	
IKP. 4	Persentase Pengelolaan Barang Milik Daerah yang Akuntabel	-	-	100	100	100	100	100	100 %	100 %	
IKP. 5	Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Layak	-	-	99.58	99.63	99.74	99,63	99.58	100 %	100 %	
IKP. 6	Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Aman	-	-	2	2.5	5	1,8	2	100 %	100 %	
IKP. 7	Persentase warga negara korban bencana yang memperoleh rumah layak huni	-	-	100	100	100	100	100	100 %	100 %	
IKP. 8	Cakupan Layanan Rumah Layak Huni Yang terjangkau	-	-	6.26	6.26	6.26	6,26	6.26	100 %	100 %	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

**Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja
Pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi**

NO	INDIKATOR	SPM/ STANDAR NASIONAL	IKK	TARGET RENSTRA SKPD			REALISASI CAPAIAN		PROYEKSI		CATATAN ANALISIS
				2025	2026	2027	2024	2025	2026	2027	
IKP. 9	Persentase warga negara yang terkena relokasi akibat program provinsi yang memperoleh fasilitasi penyediaan rumah yang layak huni	-	-	100	100	100	100	100	100 %	100 %	
IKP. 10	Persentase Luasan permukiman kumuh yang diremajakan/dipugar di Kawasan perkotaan	-	-	21,84	37,47	53,10	74,00	21,84	100 %	100 %	
IKP. 11	Persentase Luas Kawasan Permukiman Kumuh di bawah 10 Ha yang Ditangani	-	-	3,28	4,92	6,56	1,64	3,28	100 %	100 %	
IKP. 12	Presentase peningkatan kapasitas yang terlayani melalui penyaluran air minum curah kab/kota	-	-	25,26	25,78	28,5	24,72	25,26	100 %	100 %	
IKP. 13	Persentase Permukiman yang Sudah Dilengkapi PSU	-	-	47,26	50,78	54,98	43,75	47,26	100 %	100 %	
IKS	Presentase bangunan gedung pemerintah yang memenuhi ketentuan teknis bangunan dan berfungsi	-	-	39,41%	56,46%	63,25%	45,55	39,41%	100 %	100 %	
IKP. 1	Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi Baik	-	-	40,6	50,89	63,89	42,55	40,6	100 %	100 %	
IKP. 2	Persentase Gedung Pendidikan yang Berkualitas Baik	-	-	52,09	60	65,5	44,69	52,09	100 %	100 %	
IKP. 3	Persentase gedung kesehatan yang berkualitas baik	-	-	25,54	58,5	60,35	23,21	25,54	100 %	100 %	
IKS	Persentase pengadaan lahan untuk kepentingan umum	-	-	48,57%	51,79%	55,7%	29,17	48,57%	100 %	100 %	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Tabel 2.2 Pencapaian Kinerja
Pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi

NO	INDIKATOR	SPM/ STANDAR NASIONAL	IKK	TARGET RENSTRA SKPD			REALISASI CAPAIAN		PROYEKSI		CATATAN ANALISIS
				2025	2026	2027	2024	2025	2026	2027	
IKP. 1	Persentase Penyelesaian Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan	-	-	36,76	43,2	50,34	33	36,76	100 %	100 %	
IKP. 2	Persentase terselesaikannya Kasus Tanah Garapan Belum Bersertifikat yang Dilakukan Melalui Mediasi	-	-	100	100	100	100	100	100 %	100 %	

Sumber: Sekretariat DPKPP

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

1. **Meningkatnya akses Hunian Layak Yang Didukung Kualitas Layanan PSU**

Capaian Meningkatnya akses Hunian Layak Yang Didukung Kualitas Layanan PSU pada Tahun 2025 tidak mencapai target sasaran strategis yang telah ditetapkan dalam Rencana Strategis Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2025-2029

Tabel. 2.3
Indikator Cakupan akses hunian layak yang didukung kualitas layanan PSU

SASARAN	INDIKATOR	TAHUN 2025			KET
		TARGET	REALISASI	CAPAIAN	
Meningkatnya akses hunian layak yang didukung kualitas layanan PSU	Rumah tangga dengan akses hunian layak, terjangkau dan kualitas layanan PSU yang berkelanjutan	45,05%	45,05	100%	

Sumber: Bidang Perumahan dan Permukiman DPKPP

Berdasarkan Tabel 2.3 di atas dapat dilihat realisasi target Cakupan Kualitas PSU, Lingkungan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Perkantoran sampai dengan akhir Tahun 2025 di Kota Bekasi mencapai 31,19% dengan target Tahun 2025 sebesar 45,05% nilai tersebut didapat dari target Rencana Strategis Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2025-2029 yang telah ditetapkan sebelumnya, sedangkan Capaian Kinerja Sasaran Strategis sebesar 69,23% nilai tersebut didapat dari Realisasi Sasaran Strategis

Adapun program dan kegiatan yang mendukung pencapaian indikator Cakupan Kualitas PSU, Lingkungan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Perkantoran adalah PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA yang memiliki pagu anggaran Rp. 21.583.694.908 dengan realisasi anggaran sebesar Rp. 17.941.123.656 atau sebesar 83,12%, PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM yang memiliki pagu anggaran Rp 27.620.894.600 dengan realisasi anggaran sebesar Rp 3.937.602.510 atau sebesar 14,26%, PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM AIR LIMBAH yang memiliki pagu anggaran sebesar Rp. 11.068.150.000 dengan realisasi anggaran sebesar Rp 5.205.200.465 atau

sebesar 47.03%, PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN yang memiliki pagu anggaran sebesar Rp 2.805.019.173 dengan realisasi anggaran sebesar Rp 937.590.915 atau sebesar 33,43%, PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN yang memiliki pagu anggaran sebesar Rp 16.965.100.000 dengan realisasi anggaran sebesar Rp 3.126.242.270 atau sebesar 18,43%, PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH yang memiliki pagu anggaran sebesar Rp 3.256.350.640 dengan realisasi anggaran sebesar Rp. 2.730.000.000 atau sebesar 83,84%, PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU) yang memiliki pagu anggaran Rp. 91.346.328.878 dengan realisasi anggaran sebesar Rp. 11.384.891.036 atau sebesar 12,46%.

2. **Meningkatnya Kualitas Bangunan Gedung Pemerintah**

Capaian Indikator Meningkatnya Kualitas Bangunan Gedung Pemerintah pada Tahun 2025 tidak mencapai target sasaran strategis yang telah ditetapkan dalam Rencana Strategis Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2025-2029

Tabel. 2.4
Indikator Persentase Meningkatnya kualitas bangunan gedung pemerintah

SASARAN	INDIKATOR SASARAN	TAHUN 2025			KET
		TARGET	REALISASI	CAPAIAN	
Meningkatnya kualitas bangunan gedung pemerintah	Presentase bangunan gedung pemerintah yang memenuhi ketentuan teknis bangunan dan berfungsi	39,41%	39,41%	100%	

Sumber: Bidang Bangunan dan Gedung DPKPP

Adapun program dan kegiatan yang mendukung pencapaian indikator 2. Meningkatnya Kualitas Bangunan Gedung Pemerintah adalah PROGRAM PENGELOLAAN PENDIDIKAN dengan memiliki pagu anggaran Rp. 108.218.560.808 dengan realisasi anggaran sebesar Rp. 51.825.302.330 atau sebesar 47,89%, PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT dengan memiliki pagu anggaran Rp. 10.234.187.743 dengan realisasi anggaran Rp.

91.819.000 atau sebesar 0,90% dan PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG dengan memiliki pagu anggaran Rp. 194.720.152.487 dengan realisasi anggaran Rp. 93.710.164.257 atau sebesar 48,13%,

3. **Meningkatnya akses lahan untuk kepentingan umum**

Capaian Indikator Sasaran Persentase Meningkatnya akses lahan untuk kepentingan umum pada Tahun 2025 tidak mencapai target sasaran strategis yang telah ditetapkan dalam Rencana Strategis Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Tahun 2025-2029

Tabel. 2.5
Indikator Persentase Meningkatnya akses lahan untuk kepentingan umum

SASARAN	INDIKATOR SASARAN	TAHUN 2025			KET
		TARGET	REALISASI	CAPAIAN	
Meningkatnya akses lahan untuk kepentingan umum	Persentase pengadaan lahan untuk kepentingan umum	48,57%	48,57%	100%	

Sumber: Bidang Bangunan dan Gedung DPKPP

PROGRAM PENYELESAIAN GANTI KERUGIAN DAN SANTUNAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN memiliki pagu anggaran Rp. 265.788.079.886 dengan realisasi anggaran sebesar Rp. 77.736.315.093 atau sebesar 29,25%.

Keberhasilan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi dalam pembangunan daerah di Kota Bekasi tidak terlepas dari Kebijakan dan Arahan yang telah disampaikan Pimpinan Daerah dalam beberapa program kerja yang dilaksanakan seperti proses usulan musrenbang dari tingkat kelurahan, kecamatan sampai kota melalui system e-planning, monitoring dan evaluasi pelaksanaan program dan kegiatan melalui simpelbang dan e-monev dan data pembangunan menggunakan e-database, tentunya sangat membantu dalam sinkronisasi dan penyelarasan perencanaan pembangunan dari mulai proses perencanaan, implementasi, monitoring dan evaluasi dari kegiatan yang dilaksanakan di OPD

Beberapa Program yang dilaksanakan Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi pada tahun 2025 secara keseluruhan dapat diselesaikan sesuai dengan target yang dicanangkan pada awal tahun.

Namun terdapat beberapa Kegiatan yang tidak dilaksanakan dan tingkat penyerapan tidak maksimal, beberapa catatan atas kurang maksimalnya pelaksanaan Kinerja terhadap Kegiatan di Tahun 2025 adalah sebagai berikut program, kegiatan dan permasalahannya:

Tabel 2.6
Kegiatan yang tidak dilaksanakan

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	LOKASI	SUMBER DANA	KENDALA
1	Administrasi Kepegawaian Perangkat Daerah	350.000.000	KOTA BEKASI	PAD	Terrealisasi Hanya Sebesar Rp 81.222.893 Karena Jumlah ASN dan PPPK Hanya 123 Orang dan Belanja yang digunakan adalah Belanja Pakaian Dinas Harian (PDH) Warna Khaki.
2	Pendidikan dan Pelatihan Berdasarkan Tugas dan Fungsi	45.000.000	KOTA BEKASI	PAD	1. Utusan atau Pengiriman Peserta Berdasarkan Undangan yang Masuk Ke Dinas 2. Peserta Bejumlah 2 Orang 3. Anggaran yang terealisasi sebesar Rp. 9.505.800
3	Rehabilitasi Total SDN Marga Mulya IV	2.608.513.888	Kel. Marga Mulya Kec. Bekasi Utara	Dana Alokasi Umum (DAU)	Sekolah sudah tidak aktif lagi (merger dengan sekolah lain)
4	Rehabilitasi Total SDN Kota Baru IX	1.474.617.871	Kel. Kotabaru Kec. Bekasi Barat	Dana Alokasi Umum (DAU)	Efisiensi
5	Rehabilitasi Total Gedung SDN Duren Jaya VIII	2.078.863.888	Kel. Duren Jaya Kec. Bekasi Timur	Dana Alokasi Umum (DAU)	Sekolah sudah tidak aktif lagi (merger dengan sekolah lain)
6	Pembangunan Puskesmas PONED Seroja	5.764.340.162	Kel. Harapan Jaya Kec. Bekasi Utara	Dana Bagi Hasil (DBH)	Lokasi pembangunan belum clear
7	Pembangunan Gedung Serbaguna Kantor Kecamatan Pondok Gede	1.674.650.000	Kec. Pondok Gede	Pendapatan Asli Daerah (PAD)	Efisiensi
8	Rehabilitasi Gedung Perpustakaan	5.000.000.000	Kel. Kranji Kec. Bekasi Barat	Pendapatan Asli Daerah (PAD)	Efisiensi
9	Pembangunan Gedung Balai Patriot	17.000.000.000	Kel. Marga Jaya Kec. Bekasi Selatan	Pendapatan Asli Daerah (PAD)	Efisiensi
10	Pembangunan Rumah Dinas Walikota	7.500.000.000	Kota Bekasi	Pendapatan Asli Daerah (PAD)	Lokasi pembangunan belum clear

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	LOKASI	SUMBER DANA	KENDALA
11	Pembangunan Kantor Kecamatan Bantargebang	9.337.450.000	Kec. Bantargebang	Bantuan Keuangan Provinsi DKI Jakarta	Waktu pelaksanaan tidak mencukupi
12	Lanjutan Pengadaan Lahan Flyover Bulak Kapal	25.057.119.743	Kec. Bekasi Timur	APBD	<u>Mekanisme Tahapan</u> , sudah pada tahap ekspose DPPT menunggu Delegasi dari BPN Kanwil Jabar
13	Lanjutan Pengadaan Lahan Flyover Bulak Kapal	24.224.744.257	Kec. Bekasi Timur	APBD	<u>Mekanisme Tahapan</u> , sudah pada tahap ekspose DPPT menunggu Delegasi dari BPN Kanwil Jabar
14	Lanjutan Pengadaan Lahan Simpang se-Kota Bekasi	10.000.000.000	Kec. Bekasi Utara	APBD	efisiensi
15	Lanjutan Pengadaan Lahan TPU Padurenan	5.000.000.000	Kec. Mustikajaya	APBD	efisiensi
16	Pengadaan Lahan TPU Bekasi Utara	8.000.000.000	Kec. Bekasi Utara	APBD	efisiensi
17	Lanjutan Pengadaan Lahan Saluran Inlet Polder Jatimelati	4.000.000.000	Kec. Pondok Melati	APBD	efisiensi
18	Lanjutan Pengadaan Lahan Sekolah Rakyat Kel. Sumur Batu Kecamatan Bantargebang	15.000.000.000	Kec. Bantargebang	APBD	efisiensi
19	Pembebasan Tanah Untuk polder Rawa Lumbu	10.000.000.000	Kec. Rawalumbu	APBD	efisiensi
20	Fly Over Cipendawa	230.000.000	Kec. Rawalumbu	BANDEK	Tidak ada lagi permintaan dari ybs
21	Kegiatan lanjutan pengadaan lahan pelebaran jalan pangkalan 2 (LUNCURAN 2021)	655.532.409	Kec. Bantargebang	BANDEK	<u>Mekanisme Langsung</u> , Proses SPJ 1 Bidang
22	Kegiatan lanjutan pengadaan lahan pelebaran jalan pangkalan 2 (LUNCURAN 2022)	2.866.857.455	Kec. Bantargebang	BANDEK	<u>Mekanisme Langsung</u> , Pemilik Menolak harga dan tidak mau di bebaskan
23	Kegiatan lanjutan pengadaan lahan pelebaran jalan pangkalan 2 (LUNCURAN 2022)	356.588.663	Kec. Bantargebang	BANDEK	<u>Mekanisme Langsung</u> , Lahan sudah di bebaskan menggunakan anggaran luncuran 2021
24	Lanjutan Pembangunan Kantor Kelurahan RW. 10 Kel. Jatiluhur Kec. Jatiasih	100.000.000	Jatiasih	ABT	Bukan kegiatan Rumkim
25	Pembangunan/Renovasi Balai Warga/Kantor Sekretariat Balai RW12 Kel. Jatibening Baru Kec. Pondok Gede, Kota Bekasi	147.850.000	Pondokgede	ABT	Tidak ada RW 12 di Kel. Jatibening baru

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	LOKASI	SUMBER DANA	KENDALA
26	Pembangunan/Renovasi Balai Warga/Kantor Sekretariat RW 02 Kel. Jatibening Baru Kec. Pondok Gede, Kota Bekasi	172.850.000	Pondokgede	ABT	Warga Perumahan tidak memperkenankan Lahan PSU dipakai untuk pembangunan Balai RW
27	Renovasi Gapura Komplek Pelni Jaya Indah Estate RT 07 08 dan 09 RW 009 Kelurahan Bekasijaya Kecamatan Bekasi Timur	147.850.000	Bekasi Timur	ABT	Ketidaksesuaian Alamat RW
28	Pembuatan Kantor RT. 007 RW. 007 Kel. Pejuang - Kec. Medan Satria, Kota Bekasi	197.850.000	Medansatria	ABT	Tidak ada lahan PSU
29	Pembangunan Lapangan Jl Merpati XI Rt 10 Rw 9 Kelurahan Harapan Jaya Kecamatan Bekasi utara	197.850.000	Bekasi Utara	ABT	Tidak ada lahan PSU
30	Pengajuan Pembangunan Gapura RT.10 RW.3 Kel.Kaliabang Tengah Kec.Bekasi Utara	Rp 97.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Salah Kode Rekening dan Ganda
31	Pembangunan Kantor Sekretariat RT 001 RW 006 Kec Bekasi Timur Kel Duren Jaya	Rp 1.137.000.000,00	Bekasi Timur	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi
32	Pembangunan Balai Warga RT 002 RW 006 Kec Bantargebang Kel Bantargebang	Rp 497.450.000,00	Bantargebang	PAD	Tidak dilaksnakan karena Lahan nya bukan fasos fasum
33	Pembangunan Balai Warga RT 02 RW 05 Kec Bantargebang Kel Cikiwul	Rp 1.597.450.000,00	Bantargebang	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi
34	Pembangunan Balai Warga RT 04 RW 11 Kec Bantargebang Kel Sumurbatu	Rp 347.450.000,00	Bantargebang	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi
35	Pembangunan Gedung PAUD RT 003 RW 013 Kec Bekasi Timur Kel Bekasi Jaya	Rp 197.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi
36	Pembangunan Gedung Serbaguna RT 005 RW 012 Kec Bekasi Timur Kel ArenJaya	Rp 197.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Tidak Dilaksanakan karena Tidak Ada Lahan
37	Pembangunan Kantor Sekretariat Jl Jakarta Raya Kec Bekasi Timur Kel Bekasi Jaya	Rp 197.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi
38	Pembangunan Kantor Sekretariat JL Perintis IV RT 002 RW 017 Kec Bekasi Utara Kel Harapan Jaya	Rp 347.450.000,00	Bekasi Utara	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	LOKASI	SUMBER DANA	KENDALA
39	Pembangunan Kantor Sekretariat Kp Ciketing RT 003 RW 005 Kec Bantargebang Kel Sumurbatu	Rp 347.450.000,00	Bantargebang	PAD	Tidak Dilaksanakan Lahan Milik LPM
40	Pembangunan Kantor Sekretariat RT 006 RW 012 Kec Bekasi Timur Kel Bekasi Jaya	Rp 197.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi
41	Pembangunan Kantor Sekretariat RT 01 RW 10 Kec Bantargebang Kel Sumur Batu	Rp 247.450.000,00	Bantargebang	PAD	Tidak Dilakukan Karena Rasionalisasi
42	Perbaikan Pos Ronda dan Perbaikan balai Rukun Warga Telaga Mas VII Blok H6 RT 07 RW 014 Kelurahan Harapan Baru Kecamatan Bekasi Utara , Kota Bekasi	Rp 97.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Tidak Dilaksanakan karena lokasi kegiatan berada di DAS dan diatas saluran
43	Renovasi Kantor Sekretariat Jl Sumatra RT 05 RW 014 Kec Bekasi Timur Kel Aren Jaya	Rp 197.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Tidak Dilaksanakan Karena Rasionalisasi
44	Renovasi Kantor sekretariat RT 004 RW 028 Kec Bekasi Utara Kel Harapan Jaya	Rp 247.450.000,00	Bekasi Utara	PAD	Tidak Dilaksanakan Karena Rasionalisasi
45	Pembangunan sarana prasarana olahraga warga RW.22 Kel. Aren Jaya Kec Bekasi Timur	Rp 197.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Status Lahan Bukan Fasos Fasum
46	Pembuatan lapangan Bulutangkis RT03 RW04 Bekasi Jaya Kec. Bekasi Timur	Rp 97.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	tidak dilaksanakan
47	Perbaikan Sarana Olahraga RW.22 Kel. Aren Jaya Kec Bekasi Timur	Rp 197.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Status Lahan Bukan Fasos Fasum
48	Perbaikan sarana prasarana olahraga warga RT.07 RW.05 Kel. Duren Jaya Kec Bekasi Timur	Rp 147.850.000,00	Bekasi Timur	PAD	Status Lahan Bukan Fasos Fasum
49	Pembangunan Pagar RT 003 RW 002 Kec Bekasi Utara Kel Harapan Baru	Rp 197.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Tidak Dilaksnakan Karena Rasionalisasi
50	Pemasangan Pagar Taman Barata RT01 RW 06 Kel. Harapan Jaya	Rp 147.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Salah Kode Rekening tapi sudah disurvey
51	Pembangunan gapura Rt 06 Rw 13 Kelurahan Kali Abang Tengah Kecamatan Bekasi Utara	Rp 97.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Tidak Dapat Dilaksanakan Karena sudah Tidak Ada Lokasi

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	LOKASI	SUMBER DANA	KENDALA
52	BANGUNAN gapura	Rp 97.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Pembuatan Gapura RT08/20 kav pesona.kel harapan jaya Kec Bekasi Utara.Bpk M Ngarsis.
53	Perbaikan kantor Sekertariat RT. 10 RW. 10 Kel. Kaliabang Tengah, Kec. Bekasi Utara	Rp 122.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Lahan di sempadan sungai
54	Pembangunan Sarana Olahraga Lingkungan RT 02 / RW 02 Kel. Marga Mulya, Kec. Bekasi Utara	Rp 147.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Tidak ada lahan fasos fasum
55	Pembuatan kantor Sekertariat RT 12 RW. 10 Kel. Kaliabang Tengah, Kec. Bekasi Utara	Rp 122.850.000,00	Bekasi Utara	PAD	Tidak terdapat lahan fasos fasum
56	Survey Data Akses Air Minum di Kec.Bantargebang	Rp 200.000.000,00	Bantargebang	PAD	Terkena Efisiensi
57	Survey Data Akses Air Minum di Kec Bekasi Selatan	Rp 200.000.000,00	Bekasi Selatan	PAD	Terkena Efisiensi
58	Survey Data Akses Air Minum di Kec.Bekasi Timur	Rp 200.000.000,00	Bekasi Timur	PAD	Terkena Efisiensi
59	Survey Data Akses Air Minum di Kec.Jatiasih	Rp 200.000.000,00	Jatiasih	PAD	Terkena Efisiensi
60	Survey Data Akses Air Minum di Kec.Jati sampurna	Rp 200.000.000,00	Jatisampurna	PAD	Terkena Efisiensi
61	Survey Data Akses Air Minum di Kec.Pondok Gede	Rp 200.000.000,00	pondok gede	PAD	Terkena Efisiensi
62	Survey Data Akses Air Minum di Kec Pondok Melati	Rp 200.000.000,00	pondok melati	PAD	Terkena Efisiensi
63	Survey Data Akses Air Minum di Kec.Rawalumbu	Rp 200.000.000,00	rawalumbu	PAD	Terkena Efisiensi
64	Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel. Cikiwul	Rp 10.000.000,00	Bantargebang	SILPA	Kegiatan dialihkan ke pemeliharaan mekanikal SPAM
65	Pemeliharaan Jaringan Sambungan Rumah (SR) SPAM Bantargebang	Rp 200.000.000,00	Bantargebang	SILPA	Kegiatan dialihkan ke pemeliharaan mekanikal SPAM di Kelurahan Cikiwul
66	Penyusunan DED Penyediaan Air Minum Sumber Dana DAK Tahun Anggaran 2026	Rp 100.000.000,00	Kota Bekasi	PAD	Tidak dilaksanakan karena pada tahun 2026 Kota Bekasi tidak masuk ke dalam wilayah prioritas Program DAK
67	Penyusunan Kebutuhan Nyata Air Bersih (Real Demand Survey) Sumber Dana DAK	Rp 100.000.000,00	Kota Bekasi	PAD	Tidak dilaksanakan karena pada tahun 2026 Kota Bekasi tidak masuk ke dalam wilayah prioritas Program DAK

NO	KEGIATAN	ANGGARAN (Rp.)	LOKASI	SUMBER DANA	KENDALA
68	Pengembangan Jaringan Distribusi dan Sambungan Rumah (SR) di Kelurahan Bintara Jaya Kecamatan Bekasi Barat	Rp 200.000.000,00	Bekasi Barat	PAD	Tidak dilaksanakan karena merupakan wilayah pelayanan dari PERUMDA Tirta Patriot
69	Pemeliharaan Jaringan Perpipaan di JL Pangkalan 2	Rp 581.381.803,00	Bantargebang	SILPA BKK DKI	Tidak dilaksanakan karena gagal lelang
70	Jasa Konsultasi Pengawasan Pemeliharaan Jaringan Perpipaan di JL Pangkalan 2	Rp 50.000.000,00	Bantargebang	SILPA BKK DKI	Tidak dilaksanakan karena kegiatan fisik gagal lelang
71	Rehabilitasi Pos Sekretariat Rt 04 Rw 18 Kelurahan Pejuang Kecamatan Medan Satria	97.850.000	Medan Satria		sudah jadi bangunan tdk bisa dilaksanakan
72	Lanjutan pembangunan Kantor RW.022 Perumahan Taman Harapan Baru Kel Pejuang Kec.Medan Satria	197.850.000	Medan Satria		Doble Anggaran
73	Pembuatan Kantor RT. 007 RW. 007 Kel. Pejuang - Kec. Medan Satria, Kota Bekasi	197.850.000	Medansatria		Lahan Sengketa
74	Lanjutan Pembangunan Kantor Kelurahan RW. 10 Kel. Jatiluhur Kec. Jatiasih	100.000.000	Jatiasih		Doble Anggaran, dan salah judul
75	Pembangunan Gapura Rt 006 Rw 006 Kel. Bintara Kec. Bekasi Barat	97.850.000	Bekasi Barat		Gapura sudah dibangun dan meminta dialihkan ke posyandu anggaran tidak cukup

2.3 ISU-ISU PENTING PENYELENGGARAAN TUGAS DAN FUNGSI PERANGKAT DAERAH

Permasalahan dan isu-isu strategis merupakan salah satu bagian penting dari dokumen perencanaan karena akan menjadi salah satu pertimbangan dalam perumusan Tujuan dan Sasaran pembangunan jangka menengah Kota Bekasi. Penyajian permasalahan dan isu-isu strategis diharapkan dapat menjelaskan butir-butir penting yang akan menentukan kinerja pembangunan Kota Bekasi mendatang. Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan sebagai Dinas yang bertanggung jawab atas Penataan permukiman kumuh, Pembangunan Gedung Pemerintah dan Pengawasan Bangunan Pemerintah yang berkelanjutan agar dapat memenuhi kebutuhan masyarakat terutama dalam bidang sarana dan prasarana permukiman. Tingkat pelayanan kepada masyarakat diharapkan mengalami peningkatan yang diwujudkan dalam bentuk kebijakan, program dan kegiatan yang dilakukan oleh Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan yang secara komprehensif akan melibatkan pihak-pihak terkait/berkepentingan (*stakeholder*).

Penentuan Isu-isu strategis akan dilihat berdasarkan hasil indentifikasi permasalahan di DPKPP Kota Bekasi terdiri dari :

- 1) Keterbatasan dana untuk pembangunan infrastruktur, jika dilihat dari struktur APBD setiap tahunnya;
- 2) Keterbatasan Lahan. Kota Bekasi termasuk dalam daerah yang padat;
- 3) Backlog perumahan dan kekumuhan, Pertumbuhan penduduk Kota Bekasi berada pada tingkat pertumbuhan yang tinggi, yang mengakibatkan permintaan lahan permukiman yang tinggi;
- 4) Belum optimalnya kualitas sarana dan prasarana sekolah, capaian pada kondisi ruang kelas dalam kondisi baik masih belum 100%;
- 5) Sebaran lokasi sekolah tidak berdasarkan kepadatan penduduk;
- 6) Masih kurangnya Fasilitas Pelayanan Kesehatan seperti Puskesmas dan RSUD Kelas D;
- 7) Sulitnya pengadaan lahan untuk pembangunan fisik Kota Bekasi;
- 8) Belum tercapainya layanan air minum;
- 9) Belum tercapainya layanan sanitasi;
- 10) Belum optimalnya penanganan pengembangan jaringan air dan sanitasi;
- 11) Masih ada lokasi kumuh;
- 12) Kurang tersosialisasikannya program-program pemerintah terkait kekumuhan;
- 13) Tidak semua kegiatan memiliki dokumen perencanaan pengadaan tanah yang memadai;

- 14) Masalah sengketa tanah, dan
- 15) Proses pembebasan tanah yang belum efisien.

Peningkatan kualitas penyelenggaraan kinerja Dinas Perumahan Kawasan Perumahan dan Pertanahan Kota Bekasi dihadapkan pada beberapa permasalahan strategis yang secara signifikan mempengaruhi peningkatan kualitas pembangunan. Hal ini disebabkan adanya beberapa tantangan dan permasalahan pokok antara lain:

1. Urusan Perumahan

Perumahan adalah kumpulan rumah sebagai bagian dari permukiman, baik perkotaan maupun perdesaan, yang dilengkapi dengan prasarana, sarana, dan utilitas umum sebagai hasil upaya pemenuhan rumah yang layak huni. Permukiman adalah bagian dari lingkungan hunian yang terdiri atas lebih dari satu satuan perumahan yang mempunyai prasarana, sarana, utilitas umum, serta mempunyai penunjang kegiatan fungsi lain di kawasan perkotaan dan kawasan perdesaan. Penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman adalah kegiatan perencanaan, pembangunan, pemanfaatan, dan pengendalian, termasuk didalamnya pengembangan kelembagaan, pendanaan dan sistem pembiayaan, serta peran masyarakat yang terkoordinasi dan terpadu.

Dalam rangka meningkatkan mutu kehidupan dan penghidupan masyarakat melalui perumahan dan permukiman yang sehat, aman, serasi, dan teratur dibutuhkan peningkatan kualitas terhadap perumahan kumuh dan permukiman kumuh sesuai dengan target universal RPJMN 100-0- 100 (100% akses air minum, 0% Kawasan Kumuh, 100% akses sanitasi) yang disebut dengan Asses Universal.

Permasalahan :

- a. Belum meratanya kualitas sekolah
- b. Masih adanya kesenjangan akses antar kelurahan terkait ketersediaan Puskesmas dan kesenjangan mutu terkait Puskesmas dan Rumah Sakit
- c. Belum optimalnya layanan air minum dan sanitasi;
- d. Masih rendahnya kualitas lingkungan perumahan;
- e. Masih rendahnya kesadaran komunitas lokal dalam mempertahankan kualitas lingkungan tempat tinggalnya;
- f. Belum meratanya kualitas sekolah;
- g. Belum optimalnya layanan air minum dan sanitasi;
- h. Masih rendahnya kualitas lingkungan perumahan
- i. Masih rendahnya kesadaran masyarakat dalam mempertahankan kualitas lingkungan tempat tinggalnya

2. **Urusan Bangunan Gedung**

Dalam membangun suatu bangunan, dalam setiap pekerjaan yang dilakukan membutuhkan standardisasi yang baku sehingga memiliki persepsi yang sama mengenai tata cara, perhitungan, dan hasil dari suatu pekerjaan. Tertatanya penyelenggaraan penyediaan sarana prasarana bangunan yang didukung dengan kelengkapan administrasi seperti perijinan dan sertifikat layak fungsi untuk kehandalan bangunan. Fungsionalnya suatu bangunan menjadi tolak ukur dalam keberhasilan pelayanan kepada masyarakat dan kinerja dinas teknis. Berikut adalah permasalahan yang menjadi isu-isu strategis dalam bidang Bangunan Gedung :

- a. Keterbatasan dana untuk pembangunan infrastruktur, jika dilihat dari struktur APBD setiap tahunnya. Untuk belanja infrastruktur pemerintah kota Bekasi masih perlu memberikan perhatian lebih. Alternative lain adalah dengan memanfaatkan kerjasama dengan pihak ketiga.
- b. Perlunya dukungan dari OPD teknis terkait untuk melengkapi proses administrasi seperti *Feasibility Study*, sertifikasi laik fungsi dan perijinan bangunan.

3. **Urusan Pertanahan**

Pelaksanaan inventarisasi dan identifikasi penatagunaan dan pemanfaatan tanah, perumusan dan pelaksanaan kegiatan penertiban izin membuka tanah. Pelaksanaan fasilitas penataan administrasi pada bidang pertanahan. Pelaksanaan koordinasi kegiatan prona dengan instansi terkait. Pengkoordinasian dan pelaksanaan monitoring dan evaluasi serta pelaporan penyelenggaraan urusan bidang pengadaan dan penataan pertanahan. Berikut adalah isu strategis pada Urusan Pertanahan :

- a. Keterbatasan Lahan. Kota Bekasi termasuk dalam daerah yang padat, dengan kondisi ini ketersediaan lahan untuk pembangunan infrastruktur sering mengalami kendala, apalagi di lokasi lokasi strategis;
- b. Tidak semua kegiatan memiliki dokumen perencanaan pengadaan tanah yang memadai;
- c. masalah sengketa tanah;
- d. administrasi tidak lengkap;
- e. tidak ada kesepakatan antar pihak yang bersengketa; dan
- f. proses pembebasan tanah yang belum efisien.

2.4 REVIEW TERHADAP RANCANGAN AWAL RKPD

Berdasarkan Undang – Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang sistem Perencanaan Pembangunan Nasional, telah mengubah pola perencanaan yang ada dimana Satuan Kerja Perangkat Daerah menyusun perencanaan berdasarkan pagu indikatif dan produk perencanaan yang disusun merupakan hasil dari proses perencanaan yang disusun merupakan hasil dari proses perencanaan yang telah mendukung proses politik, proses teknokratik, proses partisipatif dan proses bottom up dan top down yang disebut dengan istilah shopping list ke working plan. Penyusunan Rencana Kerja awal yang telah disiapkan Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan sebagai upaya melaksanakan Tugas Pokok dan fungsi Kedinasan di bidang Ciptakarya di awal tahun 2027. Berikut adalah daftar kegiatan Tahun 2027 beserta analisis kebutuhannya.

Tabel 2.7 Review terhadap Rancangan Awal RKPD Tahun 2027
Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA	Persentase Keselarasan Perencanaan Perangkat Daerah dengan Penggangan	Kota Bekasi		21.086.561.000	PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH KABUPATEN/KOTA	Persentase Keselarasan Perencanaan Perangkat Daerah dengan Penggangan	Kota Bekasi		21.086.561.000	
		Persentase Capaian Kinerja Keuangan Penunjang Urusan					Persentase Capaian Kinerja Keuangan Penunjang Urusan				
		Indeks Profesionalitas Aparatur Sipil Negara (IP ASN) Perangkat Daerah					Indeks Profesionalitas Aparatur Sipil Negara (IP ASN) Perangkat Daerah				
		Persentase Barang Milik Daerah yang Akuntabel					Persentase Barang Milik Daerah yang Akuntabel				
	Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Terlaksananya Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Bekasi		115.000.000	Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Terlaksananya Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Bekasi		115.000.000	
1	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Jumlah Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Kota Bekasi	5 Laporan	15.000.000	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Jumlah Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Kota Bekasi	5 Laporan	15.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Pelaksanaan Forum Perangkat Daerah Berdasarkan Bidang Urusan yang Diampu dalam Rangka Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Jumlah Berita Acara Hasil Forum Perangkat Daerah Berdasarkan Bidang Urusan yang Diampu dalam Rangka Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Bekasi	2 Berita Acara	50.000.000	Pelaksanaan Forum Perangkat Daerah Berdasarkan Bidang Urusan yang Diampu dalam Rangka Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Jumlah Berita Acara Hasil Forum Perangkat Daerah Berdasarkan Bidang Urusan yang Diampu dalam Rangka Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Bekasi	2 Berita Acara	50.000.000	
	Penyusunan Dokumen Perencanaan Urusan Selain Renstra PD dan Renja PD	Jumlah Dokumen Perencanaan Urusan Selain Renstra PD dan Renja PD yang disusun	Kota Bekasi	1 Dokumen	50.000.000	Penyusunan Dokumen Perencanaan Urusan Selain Renstra PD dan Renja PD	Jumlah Dokumen Perencanaan Urusan Selain Renstra PD dan Renja PD yang disusun	Kota Bekasi	1 Dokumen	50.000.000	
	Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Tersedianya Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Kota Bekasi		19.453.561.000	Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Tersedianya Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Kota Bekasi		19.453.561.000	
1	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Jumlah Orang yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	Kota Bekasi	3388 orang/bulan	19.453.561.000	Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Jumlah Orang yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	Kota Bekasi	3388 orang/bulan	19.453.561.000	
2	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Kota Bekasi	1 Laporan	15.000.000	Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Kota Bekasi	1 Laporan	15.000.000	
	Administrasi Umum Perangkat Daerah	Tersedianya Administrasi Perangkat Umum Daerah	Kota Bekasi		660.000.000	Administrasi Umum Perangkat Daerah	Tersedianya Administrasi Perangkat Umum Daerah	Kota Bekasi		660.000.000	
1	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	Kota Bekasi	4 Paket	300.000.000	Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	Kota Bekasi	4 Paket	300.000.000	
2	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	Kota Bekasi	2 Paket	200.000.000	Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	Kota Bekasi	2 Paket	200.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
3	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan yang Disediakan	Kota Bekasi	12 Dokumen	50.000.000	Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan yang Disediakan	Kota Bekasi	12 Dokumen	50.000.000	
4	Penyelenggaraan Rapat Kordinasi dan Konsultasi SKPD	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Kota Bekasi	12 Laporan	85.000.000	Penyelenggaraan Rapat Kordinasi dan Konsultasi SKPD	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Kota Bekasi	12 Laporan	85.000.000	
5	Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD	Jumlah Dokumen Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD	Kota Bekasi	2 Dokumen	25.000.000	Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD	Jumlah Dokumen Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD	Kota Bekasi	2 Dokumen	25.000.000	
1	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Terpeliharanya barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Bekasi		858.000.000	Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Terpeliharanya barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Bekasi		858.000.000	
	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Jumlah Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajaknya	Kota Bekasi		348.000.000	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Jumlah Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajaknya	Kota Bekasi		348.000.000	
	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Jumlah Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajak dan Perizinannya	Kota Bekasi		350.000.000	Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Jumlah Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajak dan Perizinannya	Kota Bekasi		350.000.000	
2	Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	Jumlah Peralatan dan Mesin Lainnya yang Dipelihara	Kota Bekasi		160.000.000	Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	Jumlah Peralatan dan Mesin Lainnya yang Dipelihara	Kota Bekasi		160.000.000	
	PROGRAM PENGELOLAAN PENDIDIKAN	1. Persentase Gedung Pendidikan yang Berkualitas Baik	Kota Bekasi	65,5	83.123.591.909	PROGRAM PENGELOLAAN PENDIDIKAN	1. Persentase Gedung Pendidikan yang Berkualitas Baik	Kota Bekasi	65,5	83.123.591.909	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR		Kota Bekasi		32.829.716.909	PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH DASAR		Kota Bekasi		32.829.716.909	
	Kegiatan Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang Kelas Sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat		22 Ruang	16.248.168.500	Kegiatan Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang Kelas Sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat		22 Ruang	16.248.168.500	
1	Rehabilitasi SDN Bekasi Jaya VIII		Kota Bekasi		2.000.000.000	Rehabilitasi SDN Bekasi Jaya VIII		Kota Bekasi		2.000.000.000	
2	Rehabilitasi Gedung SDN Pejuang I		Kota Bekasi		2.405.170.000	Rehabilitasi Gedung SDN Pejuang I		Kota Bekasi		2.405.170.000	
3	Rehabilitasi Gedung SDN Jatisampurna X		Kota Bekasi		2.605.000.000	Rehabilitasi Gedung SDN Jatisampurna X		Kota Bekasi		2.605.000.000	
4	Rehabilitasi Gedung SDN Aren Jaya XII		Kota Bekasi		1.967.806.500	Rehabilitasi Gedung SDN Aren Jaya XII		Kota Bekasi		1.967.806.500	
5	Rehabilitasi Total Gedung SDN Pejuang VIII		Kota Bekasi		3.830.376.000	Rehabilitasi Total Gedung SDN Pejuang VIII		Kota Bekasi		3.830.376.000	
6	Rehabilitasi Total Gedung SDN Bojong Rawalumbu XI		Kota Bekasi		3.439.816.000	Rehabilitasi Total Gedung SDN Bojong Rawalumbu XI		Kota Bekasi		3.439.816.000	
	Sub Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru	Jumlah yang Bertambah Ruang Kelas Baru		26 Ruang	16.327.696.000	Sub Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru	Jumlah yang Bertambah Ruang Kelas Baru		26 Ruang	16.327.696.000	
1	Lanjutan pembangunan SDN Duren Jaya II		Kota Bekasi		2.405.170.000	Lanjutan pembangunan SDN Duren Jaya II		Kota Bekasi		2.405.170.000	
2	Pembangunan SDN Aren Jaya IV		Kota Bekasi		4.241.351.000	Pembangunan SDN Aren Jaya IV		Kota Bekasi		4.241.351.000	
3	Rehabilitasi Total SDN Jatimekar VIII		Kota Bekasi		3.934.643.000	Rehabilitasi Total SDN Jatimekar VIII		Kota Bekasi		3.934.643.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
4	Pembangunan SDN Pekayon Jaya VIII		Kota Bekasi		3.341.362.000	Pembangunan SDN Pekayon Jaya VIII		Kota Bekasi		3.341.362.000	
5	Pembangunan Gedung SDN Padurenan III		Kota Bekasi		2.405.170.000	Pembangunan Gedung SDN Padurenan III		Kota Bekasi		2.405.170.000	
	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	Jumlah Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah yang Telah dibangun		1 Unit	253.852.409	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	Jumlah Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah yang Telah dibangun		1 Unit	253.852.409	
1	Belanja Modal Pembangunan Sarana Prasarana dan Utilitas Sekolah		Kota Bekasi		253.852.409	Belanja Modal Pembangunan Sarana Prasarana dan Utilitas Sekolah		Kota Bekasi		253.852.409	
	PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA				49.893.875.000	PENGELOLAAN PENDIDIKAN SEKOLAH MENENGAH PERTAMA				49.893.875.000	
	Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru	Jumlah yang Bertambah Ruang Kelas Baru	Kota Bekasi	12 Ruang	5.967.000.000	Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru	Jumlah yang Bertambah Ruang Kelas Baru	Kota Bekasi	12 Ruang	5.967.000.000	
1	Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 45 Kota Bekasi		Kota Bekasi		5.967.000.000	Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 45 Kota Bekasi		Kota Bekasi		5.967.000.000	
	Sub Kegiatan Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	Jumlah Telah Dibangun Sekolah Baru	Kota Bekasi	1 Unit	11.027.638.000	Sub Kegiatan Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	Jumlah Telah Dibangun Sekolah Baru	Kota Bekasi	1 Unit	11.027.638.000	
	Pembangunan Gedung SMPN 62 Kota Bekasi		Kota Bekasi		9.443.638.000	Pembangunan Gedung SMPN 62 Kota Bekasi		Kota Bekasi		9.443.638.000	
	Pembangunan USB SMP di Kelurahan Margahayu		Kota Bekasi	1 unit	1.584.000.000	Pembangunan USB SMP di Kelurahan Margahayu		Kota Bekasi	1 unit	1.584.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang kelas sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat		30 Ruang	32.293.387.000	Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang kelas sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat		30 Ruang	32.293.387.000	
	Rehabilitasi Gedung SMPN 18 Kota Bekasi		Kota Bekasi		1.176.189.000	Rehabilitasi Gedung SMPN 18 Kota Bekasi		Kota Bekasi		1.176.189.000	
	Rehabilitasi Sedang/Berat SMPN 16 Kota Bekasi		Kota Bekasi		7.000.000.000	Rehabilitasi Sedang/Berat SMPN 16 Kota Bekasi		Kota Bekasi		7.000.000.000	
	Rehabilitasi SMPN 58 Kota Bekasi		Kota Bekasi		1.518.855.000	Rehabilitasi SMPN 58 Kota Bekasi		Kota Bekasi		1.518.855.000	
	Rehabilitasi SMPN 60 Kota Bekasi		Kota Bekasi		6.957.000.000	Rehabilitasi SMPN 60 Kota Bekasi		Kota Bekasi		6.957.000.000	
	Rehabilitasi Gedung SMPN 10 Kota Bekasi		Kota Bekasi		5.967.155.000	Rehabilitasi Gedung SMPN 10 Kota Bekasi		Kota Bekasi		5.967.155.000	
	Rehabilitasi Gedung SMPN 1 Kota Bekasi		Kota Bekasi		2.000.000.000	Rehabilitasi Gedung SMPN 1 Kota Bekasi		Kota Bekasi		2.000.000.000	
	Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 3 Kota Bekasi		Kota Bekasi		4.329.533.000	Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 3 Kota Bekasi		Kota Bekasi		4.329.533.000	
	Lanjutan Rehabilitasi Gedung SMPN 11 Kota Bekasi		Kota Bekasi		2.816.655.000	Lanjutan Rehabilitasi Gedung SMPN 11 Kota Bekasi		Kota Bekasi		2.816.655.000	
	Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 21 Kota Bekasi		Kota Bekasi		228.000.000	Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 21 Kota Bekasi		Kota Bekasi		228.000.000	
	Rehabilitasi Gedung SMPN 23 Kota Bekasi		Kota Bekasi		300.000.000	Rehabilitasi Gedung SMPN 23 Kota Bekasi		Kota Bekasi		300.000.000	
	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	Jumlah Sarana, Prasarana dan Utilitas	Kota Bekasi	1 unit	605.850.000	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	Jumlah Sarana, Prasarana dan Utilitas	Kota Bekasi	1 unit	605.850.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
		Sekolah yang Telah Dibangun					Sekolah yang Telah Dibangun				
	Penataan Halaman SMPN 33 Kota Bekasi		Kota Bekasi		605.850.000	Penataan Halaman SMPN 33 Kota Bekasi		Kota Bekasi		605.850.000	
	PENGELOLAAN PENDIDIKAN ANAK USIA DINI (PAUD)	Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) dalam Kondisi Baik	Kota Bekasi		400.000.000	PENGELOLAAN PENDIDIKAN ANAK USIA DINI (PAUD)	Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) dalam Kondisi Baik	Kota Bekasi		400.000.000	
	Rehabilitasi Sedang/Berat Gedung/Ruang Kelas/Ruang Guru PAUD	Jumlah Ruang Guru/Kepala Sekolah/TU yang Telah Direhabilitasi sedang/berat			0	Rehabilitasi Sedang/Berat Gedung/Ruang Kelas/Ruang Guru PAUD	Jumlah Ruang Guru/Kepala Sekolah/TU yang Telah Direhabilitasi sedang/berat			0	
	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas PAUD		Kota Bekasi	1 unit	400.000.000	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas PAUD		Kota Bekasi	1 unit	400.000.000	
	Pembangunan Pagar Baru TK Negeri VIII Kota Bekasi				400.000.000	Pembangunan Pagar Baru TK Negeri VIII Kota Bekasi				400.000.000	
	PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT	1. Persentase Gedung Kesehatan yang Berkualitas Baik	Kota Bekasi	60,35	7.888.500.000	PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT	1. Persentase Gedung Kesehatan yang Berkualitas Baik	Kota Bekasi	60,35	7.888.500.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten / Kota		Kota Bekasi		7.888.500.000	Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten / Kota		Kota Bekasi		7.888.500.000	
	Pengembangan Puskesmas	Tersedianya Puskesmas yang Ditingkatkan Sarana, Prasarana, Alat Kesehatan dan SDM agar Sesuai Standar		7 Unit	4.406.123.000	Pengembangan Puskesmas	Tersedianya Puskesmas yang Ditingkatkan Sarana, Prasarana, Alat Kesehatan dan SDM agar Sesuai Standar		7 Unit	4.406.123.000	
1		Pembangunan Parkir Puskesmas Jatiranggon	Kota Bekasi		472.000.000		Pembangunan Parkir Puskesmas Jatiranggon	Kota Bekasi		472.000.000	
2		Penataan Halaman Pagar Puskesmas Perwira	Kota Bekasi		600.000.000		Penataan Halaman Pagar Puskesmas Perwira	Kota Bekasi		600.000.000	
3		Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Jatiluhur	Kota Bekasi		750.000.000		Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Jatiluhur	Kota Bekasi		750.000.000	
4		Penataan Halaman Puskesmas Jatimakmur	Kota Bekasi		750.000.000		Penataan Halaman Puskesmas Jatimakmur	Kota Bekasi		750.000.000	
5		Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas jatibening	Kota Bekasi		750.000.000		Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas jatibening	Kota Bekasi		750.000.000	
6		Penataan Halaman, pemagaran dan pemasangan IPAL Puskesmas Kalibaru	Kota Bekasi		600.000.000		Penataan Halaman, pemagaran dan pemasangan IPAL Puskesmas Kalibaru	Kota Bekasi		600.000.000	
7		Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Duren Jaya	Kota Bekasi		500.000.000		Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Duren Jaya	Kota Bekasi		500.000.000	
	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas	Tersedianya Sarana, Prasarana dan Alat Kesehatan yang Telah		1 Unit	82.377.000	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas	Tersedianya Sarana, Prasarana dan Alat Kesehatan yang Telah		1 Unit	82.377.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
		Dilakukan Rehabilitasi dan Pemeliharaan oleh Puskesmas					Dilakukan Rehabilitasi dan Pemeliharaan oleh Puskesmas				
		Perbaikan Atap Gedung Poli TB Puskesmas Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi		82.377.000		Perbaikan Atap Gedung Poli TB Puskesmas Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi		82.377.000	
	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	Jumlah Rumah Sakit Baru yang Memenuhi Rasio Tempat Tidur Terhadap Jumlah Penduduk Minimal 1:1000		1 Unit	2.500.000.000	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	Jumlah Rumah Sakit Baru yang Memenuhi Rasio Tempat Tidur Terhadap Jumlah Penduduk Minimal 1:1000		1 Unit	2.500.000.000	
		Rehabilitasi Gedung F RSUD dr Chasbullah Abdul Madjid	Kota Bekasi		2.500.000.000		Rehabilitasi Gedung F RSUD dr Chasbullah Abdul Madjid	Kota Bekasi		2.500.000.000	
	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya	Jumlah Fasilitas Kesehatan Lainnya yang Dibangun		1 Unit		Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya	Jumlah Fasilitas Kesehatan Lainnya yang Dibangun		1 Unit		
		Perbaikan Labkesda Kota Bekasi			900.000.000		Perbaikan Labkesda Kota Bekasi			900.000.000	
	PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG	Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi baik	Kota Bekasi	63,89	153.734.997.730	PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG	Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi baik	Kota Bekasi	63,89	153.734.997.730	
	Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung		Kota Bekasi		153.734.997.730	Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung		Kota Bekasi		153.734.997.730	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Pengubahsuaian Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota yang Dilakukan Rehabilitasi, Renovasi dan Ubahsui	Kota Bekasi	23 Bangunan Gedung	153.734.997.730	Pengubahsuaian Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota yang Dilakukan Rehabilitasi, Renovasi dan Ubahsui	Kota Bekasi	23 Bangunan Gedung	153.734.997.730	
1		Pembangunan Kantor Kelurahan Margamulya	Kota Bekasi		5.500.000.000		Pembangunan Kantor Kelurahan Margamulya	Kota Bekasi		5.500.000.000	
2		Pembangunan Gedung Kantor PDAM	Kota Bekasi		6.000.000.000		Pembangunan Gedung Kantor PDAM	Kota Bekasi		6.000.000.000	
3		Rehabilitasi Aula Kelurahan Teluk Pucung	Kota Bekasi		1.500.000.000		Rehabilitasi Aula Kelurahan Teluk Pucung	Kota Bekasi		1.500.000.000	
4		Rehabilitasi Total Kantor Kecamatan Mustikajaya	Kota Bekasi		2.000.000.000		Rehabilitasi Total Kantor Kecamatan Mustikajaya	Kota Bekasi		2.000.000.000	
5		Rehabilitasi Kantor Kelurahan Kotabaru	Kota Bekasi		500.000.000		Rehabilitasi Kantor Kelurahan Kotabaru	Kota Bekasi		500.000.000	
6		Peningkatan Sarana dan Prasarana Gedung PPDI	Kota Bekasi		790.590.000		Peningkatan Sarana dan Prasarana Gedung PPDI	Kota Bekasi		790.590.000	
7		Penataan Halaman Kantor Kecamatan Jatiasih	Kota Bekasi		2.500.000.000		Penataan Halaman Kantor Kecamatan Jatiasih	Kota Bekasi		2.500.000.000	
8		Rehabilitasi Aula Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		2.000.000.000		Rehabilitasi Aula Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		2.000.000.000	
9		Pembangunan Gedung Kantor Dinas Sosial Kota Bekasi	Kota Bekasi		18.000.000.000		Pembangunan Gedung Kantor Dinas Sosial Kota Bekasi	Kota Bekasi		18.000.000.000	
10		Rehabilitasi Kantor Subdenpom Jaya/2-1 Kota Bekasi	Kota Bekasi		7.000.000.000		Rehabilitasi Kantor Subdenpom Jaya/2-1 Kota Bekasi	Kota Bekasi		7.000.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
11		Rehab ringan dan Penataan Halaman Kantor Kelurahan Duren Jaya	Kota Bekasi		680.000.000		Rehab ringan dan Penataan Halaman Kantor Kelurahan Duren Jaya	Kota Bekasi		680.000.000	
12		Pembangunan Gedung PMI Kota Bekasi	Kota Bekasi		10.000.000.000		Pembangunan Gedung PMI Kota Bekasi	Kota Bekasi		10.000.000.000	
13		Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi		530.000.000		Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi		530.000.000	
14		Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi		577.000.000		Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi		577.000.000	
15		Penataan Halaman Kantor Kelurahan Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi		1.600.000.000		Penataan Halaman Kantor Kelurahan Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi		1.600.000.000	
16		Rehabilitasi Kantor Diskominfostandi Kota Bekasi	Kota Bekasi		2.000.000.000		Rehabilitasi Kantor Diskominfostandi Kota Bekasi	Kota Bekasi		2.000.000.000	
17		Penataan Pagar Kantor Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi		800.000.000		Penataan Pagar Kantor Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi		800.000.000	
18		Rehabilitasi Gedung Kantor Kelurahan Bintara Jaya	Kota Bekasi		3.000.000.000		Rehabilitasi Gedung Kantor Kelurahan Bintara Jaya	Kota Bekasi		3.000.000.000	
19		Rehabilitasi Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		3.500.000.000		Rehabilitasi Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		3.500.000.000	
20		Gedung Sekretariat HMI, PMII, GMII, GMKI	Kota Bekasi		861.564.000		Gedung Sekretariat HMI, PMII, GMII, GMKI	Kota Bekasi		861.564.000	
21		Lanjutan Penataan Kawasan Alun-Alum M Hasibuan Kota Bekasi	Kota Bekasi		13.109.794.130		Lanjutan Penataan Kawasan Alun-Alum M Hasibuan Kota Bekasi	Kota Bekasi		13.109.794.130	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
22		Pembangunan Mix Use Pasar dan Rusun di Pasar Bintara	Kota Bekasi		69.636.000.000		Pembangunan Mix Use Pasar dan Rusun di Pasar Bintara	Kota Bekasi		69.636.000.000	
23		Rehabilitasi Total Gedung LPM BKM di Kelurahan Aren Jaya	Kota Bekasi		1.650.049.600		Rehabilitasi Total Gedung LPM BKM di Kelurahan Aren Jaya	Kota Bekasi		1.650.049.600	
	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM AIR LIMBAH	1. Persentase Rumah Tangga Yang Mendapat Akses Sanitasi Layak	Kota Bekasi	99,74	43.468.494.212	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM AIR LIMBAH	1. Persentase Rumah Tangga Yang Mendapat Akses Sanitasi Layak	Kota Bekasi	99,74	43.468.494.212	
		2.Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Aman		5			2.Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Aman		5		
	Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik dalam Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi		43.468.494.212	Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik dalam Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi		43.468.494.212	
	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik	Jumlah Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis SPALD dalam Daerah Kabupaten/ Kota yang Disusun	Kota Bekasi	3 Dokumen	401.100.000	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik	Jumlah Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis SPALD dalam Daerah Kabupaten/ Kota yang Disusun	Kota Bekasi	3 Dokumen	401.100.000	
		Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang disusun	Kota Bekasi		300.000.000		Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang disusun	Kota Bekasi		300.000.000	
		Dokumen Pengadaan Perencanaan IPLT	Kota Bekasi		1.100.000		Dokumen Pengadaan Perencanaan IPLT	Kota Bekasi		1.100.000	
		Perencanaan Rehabilitas IPAL Komunal	Kota Bekasi		100.000.000		Perencanaan Rehabilitas IPAL Komunal	Kota Bekasi		100.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Penyediaan Sub Sistem Pengolahan Air Limbah Domestik (SPALD) Setempat		Kota Bekasi	200 Rumah Tangga	22.205.594.212	Penyediaan Sub Sistem Pengolahan Air Limbah Domestik (SPALD) Setempat		Kota Bekasi	200 Rumah Tangga	22.205.594.212	
1		Pembangunan Tanki Septiktank Individual Perkotaan	Kota Bekasi		1.700.000.000,00		Pembangunan Tanki Septiktank Individual Perkotaan	Kota Bekasi		1.700.000.000,00	
2		Jasa Konsultan Pengawasan Septiktank	Kota Bekasi		100.000.000,00		Jasa Konsultan Pengawasan Septiktank	Kota Bekasi		100.000.000,00	
3		Jasa Konsultan Perencanaan Septiktank	Kota Bekasi		100.000.000,00		Jasa Konsultan Perencanaan Septiktank	Kota Bekasi		100.000.000,00	
4		Sosialisasi DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi		250.900.000		Sosialisasi DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi		250.900.000	
5		Gaji TFL DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi		528.000.000,00		Gaji TFL DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi		528.000.000,00	
6		Kedoteng	Kota Bekasi		1.000.000.000,00		Kedoteng	Kota Bekasi		1.000.000.000,00	
7		Pembangunan IPAL Sekala Kawasan	Kota Bekasi		9.500.000.000		Pembangunan IPAL Sekala Kawasan	Kota Bekasi		9.500.000.000	
8		Pembangunan IPAL Wetland	Kota Bekasi		2.000.000.000		Pembangunan IPAL Wetland	Kota Bekasi		2.000.000.000	
		Pembangunan IPAL Komunal	Kota Bekasi		2.000.000.000		Pembangunan IPAL Komunal	Kota Bekasi		2.000.000.000	
		Pembangunan IPAL Sekala Permukiman	Kota Bekasi		5.000.000.000		Pembangunan IPAL Sekala Permukiman	Kota Bekasi		5.000.000.000	
		Efisiensi	Kota Bekasi		26.694.212		Efisiensi	Kota Bekasi		26.694.212	
	Pembangunan/Penyediaan Sarana dan Prasarana IPLT	Kapasitas IPLT Terbangun	Kota Bekasi	150m3/Hari	361.800.000	Pembangunan/Penyediaan Sarana dan Prasarana IPLT	Kapasitas IPLT Terbangun	Kota Bekasi	150m3/Hari	361.800.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
		Peningkatan Kapasitas IPLT Sumurbatu	Kota Bekasi		361.800.000		Peningkatan Kapasitas IPLT Sumurbatu	Kota Bekasi		361.800.000	
	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD)	Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi	1 Unit	20.500.000.000	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD)	Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi	1 Unit	20.500.000.000	
		Operasional Wetland Biocord)	Kota Bekasi		1.500.000.000		Operasional Wetland Biocord)	Kota Bekasi		1.500.000.000	
		(UPTD PALD) Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi		19.000.000.000		(UPTD PALD) Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi		19.000.000.000	
	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	1. Cakupan Layanan Rumah Layak Huni yang Terjangkau		6,26	2.892.470.166	PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	1. Cakupan Layanan Rumah Layak Huni yang Terjangkau		6,26	2.892.470.166	
		2.Persentase Warga Negara Korban Bencana yang Memperoleh Rumah Layak Huni		100			2.Persentase Warga Negara Korban Bencana yang Memperoleh Rumah Layak Huni		100		
	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Terlaksananya Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten / Kota	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	550.000.000	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Terlaksananya Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten / Kota	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	550.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	500.000.000	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	500.000.000	
		Dan Lain lain	Kota Bekasi		50.000.000		Dan Lain lain	Kota Bekasi		50.000.000	
	Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Terlaksananya Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi	1 Dokumen	2.342.470.166	Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Terlaksananya Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi	1 Dokumen	2.342.470.166	
	Penatausahaan Pemanfaatan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Jumlah Dokumen Penatausahaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi		2.342.470.166	Penatausahaan Pemanfaatan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Jumlah Dokumen Penatausahaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi		2.342.470.166	
	PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH	Persentase Luas Kawasan Permukiman Kumuh di bawah 10 ha yang ditangani	Kota Bekasi	53,10	1.459.499.557	PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH	Persentase Luas Kawasan Permukiman Kumuh di bawah 10 ha yang ditangani	Kota Bekasi	53,10	1.459.499.557	
	Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi		1.459.499.557	Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi		1.459.499.557	
	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan	Kota Bekasi		1.459.499.557	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan	Kota Bekasi		1.459.499.557	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
		Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki					Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki				
1		Perbaiki Rumah Tidak Layak Huni Kota Bekasi	Kota Bekasi	60 Rumah	1.200.000.000		Perbaiki Rumah Tidak Layak Huni Kota Bekasi	Kota Bekasi	60 Rumah	1.200.000.000	
2		Biaya Jasa Tenaga Fasilitator Lapangan	Kota Bekasi		145.000.000		Biaya Jasa Tenaga Fasilitator Lapangan	Kota Bekasi		145.000.000	
3		Sosialisasi Rutilahu Kota Bekasi	Kota Bekasi		Rp100.000.000		Sosialisasi Rutilahu Kota Bekasi	Kota Bekasi		Rp100.000.000	
4		Dan lain-lain	Kota Bekasi		14.499.557		Dan lain-lain	Kota Bekasi		14.499.557	
	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM	Persentase Peningkatan Kapasitas yang Terlayani Melalui Penyaluran Air Minum Curah Lintas Kab/Kota	Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM	Persentase Peningkatan Kapasitas yang Terlayani Melalui Penyaluran Air Minum Curah Lintas Kab/Kota	Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	
	Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	
	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Jumlah Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang		24 Paket	3.260.200.000	Operasi dan Pemeliharaan Sistem	Jumlah Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang		24 Paket	3.260.200.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
		dioperasikan dan dipelihara				Penyediaan Air Minum (SPAM)	dioperasikan dan dipelihara				
1		Bangunan Instalasi SPAM Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000		Bangunan Instalasi SPAM Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	
2		Uji Laboratorium Kualitas Air Bersih	Kota Bekasi	1 tahun	40.000.000		Uji Laboratorium Kualitas Air Bersih	Kota Bekasi	1 tahun	40.000.000	
3		pembuatan peta digital jaringan distribusi sistem penyediaan air minum	Kota Bekasi	2 Paket	100.350.000		pembuatan peta digital jaringan distribusi sistem penyediaan air minum	Kota Bekasi	2 Paket	100.350.000	
4		Pemeliharaan Bangunan Instalasi dan Bangunan Penunjang SPAM Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	Rp100.000.000		Pemeliharaan Bangunan Instalasi dan Bangunan Penunjang SPAM Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	Rp100.000.000	
5		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kec Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	2 Paket	48.900.000		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kec Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	2 Paket	48.900.000	
6		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Ciketing Udik	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Ciketing Udik	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	
7		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Cikiwul	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Cikiwul	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	
8		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Sumur Batu	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000		Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Sumur Batu	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	
9		Pemeliharaan Jaringan Sambungan Rumah(SR) SPAM Artesis	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000		Pemeliharaan Jaringan Sambungan Rumah(SR) SPAM Artesis	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
10		Pemeliharaan Mekanikal,Elektrikal, dan Pompa SPAM	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000		Pemeliharaan Mekanikal,Elektrikal, dan Pompa SPAM	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	
		Operasional SPAM Artesis	Kota Bekasi	1 Paket	2.370.950.000		Operasional SPAM Artesis	Kota Bekasi	1 Paket	2.370.950.000	
1	Peningkatan Kapasitas Kelembagaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan	Jumlah Lembaga dan Pelaksana Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang ditingkatkan kapasitasnya	Kota Bekasi	1 Paket	161.480.000	Peningkatan Kapasitas Kelembagaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan	Jumlah Lembaga dan Pelaksana Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang ditingkatkan kapasitasnya	Kota Bekasi	1 Paket	161.480.000	
2		Bimbingan Teknis, Sosialisasi dan Monitoring bidang SPAM	Kota Bekasi		161.480.000		Bimbingan Teknis, Sosialisasi dan Monitoring bidang SPAM	Kota Bekasi		161.480.000	
3	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang disusun	Kota Bekasi	3 Paket	1.261.050.000	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang disusun	Kota Bekasi	3 Paket	1.261.050.000	
4		Penyusunan DED Sistem Penyediaan Air Minum (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	176.400.000		Penyusunan DED Sistem Penyediaan Air Minum (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	176.400.000	
5		Penyusunan Kebutuhan Nyata Air Bersih (Real Demand Survey) Sumber Dana DAK	Kota Bekasi	1 Paket	100.350.000		Penyusunan Kebutuhan Nyata Air Bersih (Real Demand Survey) Sumber Dana DAK	Kota Bekasi	1 Paket	100.350.000	
6		Survey Calon Penerima Manfaat Pembangunan SPAM (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	175.700.000		Survey Calon Penerima Manfaat Pembangunan SPAM (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	175.700.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
7		Survey Data Akses Air Minum di 12 Kecamatan	Kota Bekasi		808.600.000		Survey Data Akses Air Minum di 12 Kecamatan	Kota Bekasi		808.600.000	
8	Pembangunan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang dibangun	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637	Pembangunan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang dibangun	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637	
9		Pembangunan SPAM di Wilayah Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637		Pembangunan SPAM di Wilayah Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637	
10	Peningkatan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang ditingkatkan	Kota Bekasi	1 Paket	3.233.014.295	Peningkatan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang ditingkatkan	Kota Bekasi	1 Paket	3.233.014.295	
11		Pembangunan Reservoir SPAM	Kota Bekasi	1 Paket	3.233.014.295		Pembangunan Reservoir SPAM	Kota Bekasi	1 Paket	3.233.014.295	
	PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Persentase Luasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan / DIPugar di Kawasan Perkotaan	Kota Bekasi	6,56	21.456.117.927	PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Persentase Luasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan / DIPugar di Kawasan Perkotaan	Kota Bekasi	6,56	21.456.117.927	
	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Terlaksananya Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Kota Bekasi		21.456.117.927	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Terlaksananya Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Kota Bekasi		21.456.117.927	
	Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh	Luas Kawasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan	Kota Bekasi		21.456.117.927	Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh	Luas Kawasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan	Kota Bekasi		21.456.117.927	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
1		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pedurenan Kecamatan Mustika Jaya	Kota Bekasi		1.564.663.993,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pedurenan Kecamatan Mustika Jaya	Kota Bekasi		1.564.663.993,00	
2		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bojong Menteng Kecamatan Rawalumbu	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bojong Menteng Kecamatan Rawalumbu	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
3		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bintara Jaya Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bintara Jaya Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
4		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Margahayu Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Margahayu Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
5		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pejuang Kecamatan Medan Satria	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pejuang Kecamatan Medan Satria	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
6		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Teluk Pucung Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Teluk Pucung Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
7		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiranggon Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiranggon Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
8		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatimakmur Kecamatan Pondok Gede	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatimakmur Kecamatan Pondok Gede	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
9		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiraden Kecamatan Pondok Melati	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiraden Kecamatan Pondok Melati	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
10		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pekayon Jaya dan Jakasetia Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pekayon Jaya dan Jakasetia Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
11		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Perwira Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Perwira Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
12		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatisari Kecamatan Jatiasih	Kota Bekasi		1.564.663.994,00		Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatisari Kecamatan Jatiasih	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	
13		Konsultan Perencanaan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000		Konsultan Perencanaan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000	
14		Konsultan Pengawasan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000		Konsultan Pengawasan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000	
15		Pendataan dan Verifikasi Penyelenggaraan Kawasan Permukiman Kumuh	Kota Bekasi		502.150.000,00		Pendataan dan Verifikasi Penyelenggaraan Kawasan Permukiman Kumuh	Kota Bekasi		502.150.000,00	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
16		Konsultan Pengawasan Banprov Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.564.663.993,00		Konsultan Pengawasan Banprov Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.564.663.993,00	
	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Persentase Permukiman yang Sudah dilengkapi PSU	Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Persentase Permukiman yang Sudah dilengkapi PSU	Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	
	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan		Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan		Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	
	Perencanaan Penyediaan PSU	Tersusunnya Dokumen Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan	Kota Bekasi	16 Paket	1.515.000.000	Perencanaan Penyediaan PSU	Tersusunnya Dokumen Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan	Kota Bekasi	16 Paket	1.515.000.000	
		Jasa Konsultansi Penyusunan DED Kegiatan PSU ABT	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000		Jasa Konsultansi Penyusunan DED Kegiatan PSU ABT	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000	
		Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000		Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	
		Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000		Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	
		Analisa Harga Satuan	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000		Analisa Harga Satuan	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	
		Dan Lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000		Dan Lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum	Kota Bekasi	32 Paket	68.831.739.611	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum	Kota Bekasi	32 Paket	68.831.739.611	
1		Jasa Konsultasi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni)	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000		Jasa Konsultasi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni)	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000	
2		Jasa Konsultasi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni Pekerjaan)	Kota Bekasi	3 Paket	300.000.000		Jasa Konsultasi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni Pekerjaan)	Kota Bekasi	3 Paket	300.000.000	
3		Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000		Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	
4		Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU dengan Kodim	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000		Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU dengan Kodim	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	
5		Peningkatan PSU di Kota Bekasi	Kota Bekasi	12 Paket	2.400.000.000		Peningkatan PSU di Kota Bekasi	Kota Bekasi	12 Paket	2.400.000.000	
6		Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	2.500.000.000		Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	2.500.000.000	
7		Program Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	600.000.000		Program Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	600.000.000	
8		Dan lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000		Dan lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
9		Pokir Dewan	Kota Bekasi		61.531.739.611		Pokir Dewan	Kota Bekasi		61.531.739.611	
	PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	Persentase Terfasilitasinya Konflik Perkara Pertanahan Milik Pemkot	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	Persentase Terfasilitasinya Konflik Perkara Pertanahan Milik Pemkot	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	
	Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya Kegiatan Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya Kegiatan Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	
	Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA di Kab/Kota	Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) Daerah Kab/Kota		1 Berita Acara	105.180.0000	Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA di Kab/Kota	Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) Daerah Kab/Kota		1 Berita Acara	105.180.0000	
		Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	1 Berita Acara	100.000.000		Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	1 Berita Acara	100.000.000	
		Inventarisasi Sengketa, Konflik dan Perkara Pertanahan dalam 1 (Satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi		5.180.000		Inventarisasi Sengketa, Konflik dan Perkara Pertanahan dalam 1 (Satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi		5.180.000	
	PROGRAM PENYELESAIAN GANTI KERUGIAN DAN SANTUNAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN	Persentase Pemenuhan pengadaan tanah	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	PROGRAM PENYELESAIAN GANTI KERUGIAN DAN SANTUNAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN	Persentase Pemenuhan pengadaan tanah	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
	Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya penyelesaian masalah ganti kerugian dan santunan tanah untuk pembangunan oleh pmerintah daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya penyelesaian masalah ganti kerugian dan santunan tanah untuk pembangunan oleh pmerintah daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	
	Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kab/Kota	Jumlah laporan penyelesaian Permasalahan Ganti Kerugian Tanah untuk Pembangunan	Kota Bekasi	14 Paket	185.233.844.743	Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kab/Kota	Jumlah laporan penyelesaian Permasalahan Ganti Kerugian Tanah untuk Pembangunan	Kota Bekasi	14 Paket	185.233.844.743	
1		Pengadaan Lahan Sarana RW Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	2 Paket	500.000.000		Pengadaan Lahan Sarana RW Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	2 Paket	500.000.000	
2		Pengadaan Lahan PLTSA / PSEL	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000		Pengadaan Lahan PLTSA / PSEL	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000	
3		Pengadaan Lahan Untuk Penataan Simpang se-Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000		Pengadaan Lahan Untuk Penataan Simpang se-Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000	
4		Pengadaan Lahan Pembangunan Fly Over Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000		Pengadaan Lahan Pembangunan Fly Over Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000	
5		Pengadaan Lahan Pembangunan Polder Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000		Pengadaan Lahan Pembangunan Polder Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000	
6		Pengadaan Lahan TPU Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000		Pengadaan Lahan TPU Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000	
7		Pengadaan Lahan Untuk Pembangunan Land Saving	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000		Pengadaan Lahan Untuk Pembangunan Land Saving	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

NO	RANCANGAN AWAL RKPD					HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					
	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	PROGRAM/ KEGIATAN/ SUB KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU INDIKATIF (Rp)	KET
8		Pengadaan Lahan untuk Perluasan dan Pengembangan Sarana TPA Sumur Batu	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000		Pengadaan Lahan untuk Perluasan dan Pengembangan Sarana TPA Sumur Batu	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000	
9		Pengadaan Lahan untuk Pelebaran Jalan se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000		Pengadaan Lahan untuk Pelebaran Jalan se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	
10		Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Kesehatan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000		Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Kesehatan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	
11		Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Pendidikan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000		Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Pendidikan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	
12		Pengadaan Lahan untuk Pengembangan Sarana Gedung Pemerintahan	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000		Pengadaan Lahan untuk Pengembangan Sarana Gedung Pemerintahan	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000	
13		Pengadaan Lahan untuk Perluasan Saluran Air	Kota Bekasi	1 Paket	733.844.743		Pengadaan Lahan untuk Perluasan Saluran Air	Kota Bekasi	1 Paket	733.844.743	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

BAB III
TUJUAN DAN SASARAN PERANGKAT DAERAH

3.1 TELAAHAN TERHADAP KEBIJAKAN NASIONAL

Berikut adalah penjabaran dari beban pekerjaan dan tugas-tugas yang diamatkan olehperundang-undang yang meliputi:

1. Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional(SPPN)

Berdasarkan Undang-Undang No.25 Tahun 2004 terkait Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional menegaskan Pembangunan Nasional adalah upaya yang dilaksanakan oleh semua komponen bangsa dalam rangka mencapai tujuan bernegara. Pada sistem perencanaan pembangunan nasional dapat menghasilkan rencana-rencana pembangunan dalam jangka panjang, jangka menengah, dan tahunan yang dilaksanakan oleh unsur penyelenggara negara dan masyarakat di tingkat Pusat dan Daerah. Untuk itu, Kepala Satuan Kerja Perangkat Daerah menyiapkan rancangan Renstra SKPD sesuai dengan tugas pokok dan fungsinya dengan berpedoman pada rancangan awal RPJMD. Untuk Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah yang selanjutnya disebut Rencana Strategis SKPD adalah dokumen perencanaan untuk periode 5 (lima) tahun. Pada Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan juga terdapat rencana strategis yang ada pada saat ini adalah renstra Tahun 2025-2029.

Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional bertujuan untuk:

- a. Mendukung koordinasi antarpelaku pembangunan;
- b. Menjamin terciptanya integrasi, sinkronisasi, dan sinergi baik antardaerah, antarruang, antarwaktu, antarfungsi pemerintah maupun antara pusat dan daerah;
- c. Menjamin keterkaitan dan konsistensi antara perencanaan, penganggaran, pelaksanaan,dan pengawasan;
- d. Mengoptimalkan partisipasi masyarakat; dan
- e. Menjamin tercapainya penggunaan sumber daya secara efisien, efektif, berkeadilan, danberkelanjutan.

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

2. **Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Permukiman**

Dalam Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman dijelaskan perumahan dan kawasan permukiman adalah satu kesatuan sistem yang terdiri atas pembinaan, penyelenggaraan perumahan, penyelenggaraan kawasan permukiman, pemeliharaan dan perbaikan, pencegahan dan peningkatan kualitas terhadap perumahan kumuh dan permukiman kumuh, penyediaan tanah, pendanaan dan sistem pembiayaan, serta peran masyarakat. Sedangkan tujuan penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman adalah untuk:

- a. Memberikan kepastian hukum dalam penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman;
- b. Mendukung penataan dan pengembangan wilayah serta penyebaran penduduk yang proporsional melalui pertumbuhan lingkungan hunian dan kawasan permukiman sesuai dengan tata ruang untuk mewujudkan keseimbangan kepentingan, terutama bagi MBR;
- c. Meningkatkan daya guna dan hasil guna sumber daya alam bagi pembangunan perumahan dengan tetap memperhatikan kelestarian fungsi lingkungan, baik di kawasan perkotaan maupun kawasan perdesaan;
- d. Memberdayakan para pemangku kepentingan bidang pembangunan perumahan dan kawasan permukiman;
- e. Menunjang pembangunan di bidang ekonomi, sosial, dan budaya;
- f. Menjamin terwujudnya rumah yang layak huni dan terjangkau dalam lingkungan yang sehat, aman, serasi, teratur, terencana, terpadu, dan berkelanjutan.

Negara bertanggung jawab atas penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman yang pembinaannya dilaksanakan oleh pemerintah. Pembinaan tersebut dilaksanakan oleh:

- a. Menteri pada tingkat nasional;
- b. Gubernur pada tingkat provinsi; dan
- c. Bupati/walikota pada tingkat kabupaten/kota.

Pembinaan yang dapat dilakukan dengan cara melakukan perencanaan, pengaturan, pengendalian, dan pengawasan. Pemerintah dalam melaksanakan pembinaan mempunyai tugas:

- a. Merumuskan dan menetapkan kebijakan dan strategi nasional di bidang perumahan dan kawasan permukiman;

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

- b. Merumuskan dan menetapkan kebijakan nasional tentang pendayagunaan dan pemanfaatan hasil rekayasa teknologi di bidang perumahan dan kawasan permukiman;
- c. Merumuskan dan menetapkan kebijakan nasional tentang penyediaan kasiba dan lisiba;
- d. Mengawasi pelaksanaan kebijakan dan strategi nasional di bidang perumahan dankawasan permukiman;
- e. Menyelenggarakan fungsi operasionalisasi dan koordinasi pelaksanaan kebijakan nasionalpenyediaan rumah dan pengembangan lingkungan hunian dan kawasan permukiman;
- f. Mengalokasikan dana dan/atau biaya pembangunan untuk mendukung terwujudnyaperumahan bagi mbr;
- g. Memfasilitasi penyediaan perumahan dan permukiman bagi masyarakat, terutama bagimbr;
- h. Memfasilitasi pelaksanaan kebijakan dan strategi pada tingkat nasional;
- i. Melakukan dan mendorong penelitian dan pengembangan penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman;
- j. Melakukan sertifikasi, kualifikasi, klasifikasi, dan registrasi keahlian kepada orang ataubadan yang menyelenggarakan pembangunan perumahan dan kawasan permukiman; dan
- k. Menyelenggarakan pendidikan dan pelatihan di bidang perumahan dan kawasanpermukiman.

3. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 45 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Pembangunan Gedung Negara

Berdasarkan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 45 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Bangunan Gedung Negara menjelaskan bahwa Bangunan gedung Negara adalah bangunan gedung untuk keperluan dinas yang menjadi/akan menjadi kekayaan milik negara seperti: gedung kantor, gedung sekolah, rumah sakit, dan rumah negara dan diadakan dengan sumber permbiayaan yang bersal dari dana APBN, dan/atau perolehan lainnya yang sah. Selain itu, pedoman ini dimaksud sebagai petunjuk pelaksanaan bagi para penyelenggara pembangunan dalam melaksanakan pembangunan bangunan gedung negara. Bertujuan agar bangunan gedung Negara diselenggarakan sesuai dengan fungsinya, memenuhi persyaratan keselamatan, kesehatan, kenyamanan, dan kemudahan, serta efisien dalam penggunaan sumberdaya, serasi dan selaras dengan lingkungannya. selain itu, juga

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

dalam penyelenggaraan pembangunan bangunan gedung negara dapat berjalan dengan tertib, efektif, dan efisien.

Dalam pelaksanaan pembangunan gedung negaraberdasarkan azas dan prinsip pembangunan yaitu:

- 1. kemanfaatan, keselamatan, keseimbangan serta keserasian/keselarasan bangunan gedungdengan lingkungannya;
- 2. hemat, tidak berlebihan, efektif, dan efisien, serta sesuai dengan kebutuhan dan ketentuan teknis yang disyaratkan;
- 3. terarah dan terkendali sesuai rencana, program/satuan kerja, serta fungsi setiapkementerian/lembaga/instansi pemilik/pengguna bangunan gedung;
- 4. semaksimal mungkin menggunakan hasil produksi dalam negeri dengan memperhatikankemampuan/potensi nasional.

Sedangkan untuk klasifikasi bangunan gedung Negara berdasarkan tingkat kompleksitas meliputi:

- 1. Bangunan Sederhana
 - a. gedung kantor yang sudah ada disain prototipenya, atau bangunan gedung kantor dengan jumlah lantai s.d 2 lantai dengan luas sampai dengan 500 m².
 - b. bangunan rumah dinas tipe C, D, dan E yang tidak bertingkat;
 - c. Gedung pelayanan kesehatan: puskesmas;
 - d. Gedung pendidikan tingkat dasar dan/atau lanjutan dengan jumlah lantai s.d 2 lantai.
- 2. Bangunan Tidak Sederhana
 - a. gedung kantor yang belum ada disain prototipenya, atau gedung kantor dengan luas diatas dari 500 m², atau gedung kantor bertingkat lebih dari 2 lantai;
 - b. bangunan rumah dinas tipe A dan B; atau rumah dinas C, D, dan E yang bertingkatlebih dari 2 lantai, rumah Negara yang berbentuk rumah susun;
 - c. gedung Rumah Sakit Kelas A, B, C, dan D;
 - d. gedung pendidikan dasar/lanjutan bertingkat lebih dari 2 lantai.

- 3. Bangunan Khusus
- klasifikasi bangunan khusus adalah bangunan gedung Negara yang memiliki penggunaan dan persyaratan khusus, yang dalam perencanaan dan pelaksanaannya memerlukan penyelesaian/teknologi khusus. Bangunan khusus yang sesuai dengan Tupoksi Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

dan Pertanahan Kota Bekasi adalah gedung instalasi pertanahan, bangunan POLRI dengan penggunaan dan persyaratan khusus, stadion olahraga dan rumah tahanan.

4. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum

Berdasarkan undang-undang pertanahan dimana Pemerintah dan/atau Pemerintah Daerah menjamin tersedianya tanah untuk Kepentingan Umum dimana Pemerintah dan/atau Pemerintah Daerah menjamin tersedianya pendanaan untuk Kepentingan Umum. Pihak yang Berhak wajib melepaskan tanahnya pada saat pelaksanaan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum setelah pemberian Ganti Kerugian atau berdasarkan putusan pengadilan yang telah memperoleh kekuatan hukum tetap. Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum diselenggarakan oleh Pemerintah. Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum diselenggarakan sesuai dengan:

- a. Rencana Tata Ruang Wilayah;
- b. Rencana Pembangunan Nasional/Daerah;
- c. Rencana Strategis;
- d. Rencana Kerja setiap Instansi yang memerlukan tanah.

Dalam hal Pengadaan Tanah dilakukan untuk infrastruktur minyak, gas, dan panas bumi, pengadaannya diselenggarakan berdasarkan Rencana Strategis dan Rencana Kerja Instansi yang memerlukan tanah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c dan huruf d. (3) Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum diselenggarakan melalui perencanaan dengan melibatkan semua pengampu dan pemangku kepentingan. Pihak yang Berhak dan pihak yang menguasai Objek Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum wajib mematuhi ketentuan dalam undang- undang tersebut. Penyelenggaraan Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum memperhatikan keseimbangan antara kepentingan pembangunan dan kepentingan masyarakat.

Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum dilaksanakan dengan pemberian Ganti Kerugian yang layak dan adil. Tanah untuk Kepentingan Umum sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (1) digunakan untuk pembangunan: a. pertahanan dan keamanan nasional; b. jalan umum, jalan tol, terowongan, jalur kereta api, stasiun kereta api, dan fasilitas operasi kereta api; c. waduk, bendungan, bendung, irigasi, saluran air minum, saluran pembuangan air dan sanitasi, dan bangunan pengairan lainnya; d. pelabuhan, bandar udara, dan terminal; e. infrastruktur minyak, gas, dan

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

panas bumi; f. pembangkit, transmisi, gardu, jaringan, dan distribusi tenaga listrik; g. jaringan telekomunikasi dan informatika Pemerintah; h. tempat pembuangan dan pengolahan sampah; i. rumah sakit Pemerintah/Pemerintah Daerah; j. fasilitas keselamatan umum; k. tempat pemakaman umum Pemerintah/Pemerintah Daerah; l. fasilitas sosial, fasilitas umum, dan ruang terbuka hijau publik; m. cagar alam dan cagar budaya; n. kantor Pemerintah/Pemerintah Daerah/desa; o. penataan permukiman kumuh perkotaan dan/atau konsolidasi tanah, serta perumahan untuk masyarakat berpenghasilan rendah dengan status sewa; p. prasarana pendidikan atau sekolah Pemerintah/Pemerintah Daerah; q. prasarana olahraga Pemerintah/Pemerintah Daerah; dan r. pasar umum dan lapangan parkir umum.

3.2 TUJUAN DAN SASARAN RENCANA KERJA

Penetapan tujuan dan sasaran didasarkan pada identifikasi faktor-faktor kunci keberhasilan (*Critical Success Factor*) yang ditetapkan sesuai dengan tugas pokok dan fungsi Dinas. Penetapan tujuan akan mengarah kepada perumusan sasaran, kebijakan, program dan kegiatan, sedangkan sasaran menggambarkan hal-hal yang ingin dicapai melalui kegiatan-kegiatan yang bersifat spesifik, terinci, terukur dan dapat dicapai.

Dari hasil penyandingan substansi muatan beberapa acuan dokumen perencanaan teridentifikasi satu (1) tujuan pembangunan untuk periode 2025-2029. Tujuan tersebut kemudian diterjemahkan lebih rinci ke dalam 3 (tiga) sasaran.

Tujuan Pembangunan adalah Mewujudkan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Gedung Modern Yang Inklusif Serta Berkelanjutan. Perwujudan tujuan ini ditunjang oleh tiga sasaran yaitu (1) Meningkatnya akses Hunian Layak Yang Didukung Kualitas Layanan PSU (2) Meningkatnya kualitas bangunan gedung pemerintah serta (3) Meningkatnya akses lahan untuk kepentingan umum

Guna mewujudkan tujuan dan sasaran tersebut perlu adanya dukungan dan komitmen dari seluruh stakeholder. Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi sebagai salah satu stakeholder yang menyelaraskan program – program kerjanya dengan tujuan dan sasaran pembangunan Kota Bekasi. Secara lebih detil, tujuan ,sasaran, strategi dan arah kebijakan pembangunan dalam Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Bekasi tahun 2025-2029 dapat dilihat pada tabel berikut ini :

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Tabel 3.1 Tujuan, Sasaran, Strategi dan Arah Kebijakan Pembangunan

NO	TUJUAN/SASARAN	INDIKATOR KINERJA	STRATEGI	ARAH KEBIJAKAN
1	Mewujudkan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Gedung Modern Yang Inklusif Serta Berkelanjutan	IKLI Perkintan/Indeks Perkintan		1. Peningkatan perumahan dan kawasan permukiman yang layak huni dan terjangkau bagi seluruh masyarakat dengan konsep hunian berimbang
1.1	Meningkatnya akses Hunian Layak Yang Didukung Kualitas Layanan PSU	Presentase Rumah Tangga dengan akses hunian layak, terjangkau dan kualitas layanan PSU yang berkelanjutan	1. Peningkatan Kualitas Pelayanan Publik	
			2. Peningkatan akuntabilitas Kinerja Dinas Perkintan	
			3. Peningkatan perumahan dan kawasan permukiman yang layak huni dan terjangkau bagi seluruh masyarakat dengan konsep hunian berimbang;	
			4. Peningkatkan infrastruktur, sarana dan prasarana perumahan dan kawasan permukiman yang memadai sesuai dengan standar pelayanan minimal (SPM);	
1.2	Meningkatnya kualitas bangunan gedung pemerintah	Presentase Bangunan Gedung Pemerintah Yang Memenuhi Ketentuan Teknis Bangunan & Berfungsi	1. Meningkatkan Kualitas Bangunan Gedung Perkantoran	
			2. Meningkatkan Kualitas Bangunan Gedung Pendidikan	
			3. Meningkatkan Kualitas Bangunan Gedung Kesehatan	
1.3	Meningkatnya akses lahan untuk kepentingan umum	Presentase Pengadaan Lahan Untuk Kepentingan Umum	1. Peningkatan penyelesaian ganti kerugian dan santunan tanah untuk pembangunan	
			2. Peningkatan Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan	

Melihat pada tabel diatas, Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan mengemban 1 (satu) Tujuan dan 3 (Tiga) Sasaran Pembangunan Kota Tahun 2025-2029, yaitu :

Tujuan 1 : Mewujudkan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Gedung Modern Yang Inklusif Serta Berkelanjutan

- Sasaran 1Meningkatnya akses Hunian Layak Yang Didukung Kualitas Layanan PSU
- Sasaran 2Meningkatnya Kualitas Bangunan Gedung Pemerintah
- Sasaran 3Meningkatnya Akses Lahan Untuk Kepentingan Umum

Tujuan dan Sasaran tersebut merupakan upaya Pemerintah Kota Bekasi melalui Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

untuk mendukung pemenuhan tujuan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Gedung Modern Yang Inklusif Serta Berkelanjutan dengan arah kebijakan RPJMD 2025-2029 Penguatan fungsi pemerintah melalui Peningkatan perumahan dan kawasan permukiman yang layak huni dan terjangkau bagi seluruh masyarakat dengan konsep hunian berimbang

a. PROGRAM DAN KEGIATAN

Dari hasil penyandingan substansi muatan beberapa acuan dokumen perencanaan teridentifikasi satu (1) tujuan pembangunan yang dilakukan Disperkimtan untuk periode 2025-2029. Tujuan tersebut kemudian diterjemahkan lebih rinci ke dalam 3 (Tiga) sasaran.

Tujuan Pembangunan adalah Mewujudkan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Gedung Modern Yang Inklusif Serta Berkelanjutan. Perwujudan tujuan ini ditunjang oleh tiga sasaran yaitu **(1) Meningkatnya akses Hunian Layak Yang Didukung Kualitas Layanan PSU** dalam hal ini tujuan tersebut didukung dengan output Program Penunjang Urusan Pemerintah Daerah, Program Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah, Program Pengembangan Perumahan, Program Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh, Program Kawasan Permukiman, Program Pengembangan dan Pengelolaan Sistem Penyediaan Air Minum, dan Program Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU) dengan kegiatan meliputi : Administrasi Umum Perangkat Daerah, Penyediaan Jasa Penunjang Urusan Pemerintah Daerah, Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintah Daerah. Perencanaan, Penganggaran, Dan Evaluasi Kinerja, Administrasi Keuangan Perangkat Daerah, Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota, Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik dalam Daerah Kabupaten/Kota, Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota, Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten / Kota , Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus, Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota, Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha, Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan, kegiatan kegiatan tersebut guna mendukung tercapainya tujuan dan sasaran untuk menghasilkan **Meningkatnya akses Hunian Layak Yang Didukung Kualitas Layanan PSU (2) Meningkatnya Kualitas**

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Bangunan Gedung Pemerintah dalam hal ini tujuan tersebut didukung dengan output program Pengelolaan Pendidikan Sekolah Dasar, Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Pertama, Pengelolaan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD), Kegiatan Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten / Kota, serta Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung, kegiatan kegiatan tersebut guna mendukung tercapainya tujuan dan sasaran untuk menghasilkan Meningkatnya kualitas bangunan gedung pemerintah **(3) Meningkatnya Akses Lahan Untuk Kepentingan Umum Pemerintah** dalam hal ini tujuan tersebut didukung dengan output program Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam Kabupaten/Kota, dan Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Kota, kegiatan tersebut guna mendukung tercapainya tujuan dan sasaran untuk menghasilkan Meningkatnya Akses Lahan Untuk Kepentingan Umum Pemerintah.

b. STANDAR PELAYANAN MINIMAL (SPM)

Standar Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum di Kota Bekasi pada tahun 2025 telah dilaksanakan sebagaimana ketentuan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 29/PRT/M/2018 tentang Standar Teknis Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, meskipun belum seluruhnya dilakukan pemenuhan terhadap Jumlah Mutu Barang / Jasa / SDM dan Anggaran untuk penunjang pencapaian kinerja Standar Pelayanan Minimal Urusan Pekerjaan Umum tahun 2025.

Adapun perangkat Daerah pelaksana Standar Pelayanan Minimal Urusan Pekerjaan Umum adalah Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi, dengan didukung oleh beberapa perangkat Daerah lainnya, seperti Dinas Bina Marga dan Sumber Daya Air Kota Bekasi, Perusahaan Daerah Air Minum dan Dinas Kesehatan untuk perencanaan penanganan 1) pemenuhan kebutuhan pokok air minum sehari-hari, dan (2) penyediaan pelayanan pengolahan air limbah domestik. Untuk mengetahui capaian Standar Pelayanan Minimal Urusan Pekerjaan Umum di Kota Bekasi tahun 2025 Permendagri Nomor 59 Tahun 2021 mengamanatkan bahwa Standar Pelayanan Minimal Urusan Pekerjaan Umum harus dicapai 100 persen setiap tahunnya. Jenis

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

standar pelayanan minimal yang harus dipenuhi tersebut, jumlah dan jenisnya sama dengan jumlah dan jenis standar pelayanan minimal yang tertuang dalam Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 29/PRT/M/2018 tentang Standar Teknis Standar Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

Hasil Capaian Penerapan Standar Pelayanan Minimal Urusan Pekerjaan Umum tahun 2025 dalam pemenuhan Standar Pelayanan Minimal Pekerjaan Umum sebagai berikut:

1. Penyediaan kebutuhan pokok air minum sehari-hari

- a) Jumlah yang harus dilayani: 100,00%
- b) Jumlah Mutu/Barang/Jasa/SDM
 - Ukuran kuantitas Air Minum, Jumlah Rumah Tangga yang mendapatkan akses terhadap Air Minum melalui SPAM jaringan perpipaan terlindungi sesuai dengan kebutuhan pokok minimal sehari-hari sejumlah 60 liter/orang/hari (enam puluh liter per orang per hari) sama dengan 4 galon melalui SPAM : 100%
 - Ukuran kualitas Air Minum, Jumlah Rumah Tangga yang mendapatkan akses terhadap Air Minum melalui SPAM jaringan perpipaan terlindungi sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang menyelenggarakan urusan Kesehatan yaitu tidak keruh, tidak berwarna, tidak berasa, tidak berbusa, tidak berbau : 100%

2. Penyediaan pelayanan pengolahan air limbah domestik

- a) Jumlah yang harus dilayani: 100,00%
- b) Jumlah Mutu/Barang/Jasa/SDM

Kuantitas Spald

Ukuran kuantitas penyediaan pelayanan pengolahan Air Limbah Domestik, setiap rumah memiliki minimal 1 (satu) akses pengolahan Air Limbah Domestik

Pengolahan lumpur tinja (IPAL) : 100,00%

Kualitas Spald

Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Terpusat (SPALD-T)

Ukuran kualitas penyediaan pelayanan Akses Aman terhadap fasilitas buang air besar individual dimana bangunan atas dilengkapi kloset leher angsa yang tersambung ke SPALD-T Kabupaten/Kota : 100%

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik Setempat (SPALD-S)

- Ukuran kualitas Pelayanan Akses Aman terhadap fasilitas buang air besar bagi masyarakat yang bermukim di wilayah perdesaan > 25 jiwa/hektar dan/atau di seluruh wilayah perkotaan dimana bangunan atas dilengkapi kloset leher angsa dan bangunan bawah dilengkapi tangki septic sesuai standar dengan lumpur tinja disedot secara berkala minimal 3 tahun sekali dan diolah di IPLT Kabupaten/Kota: 100,00%
- Ukuran kualitas Pelayanan Akses Layak terhadap fasilitas buang air besar bagi masyarakat yang bermukim di wilayah perdesaan < 25 jiwa/hektar dimana bangunan atas dilengkapi kloset leher angsa dan bangunan bawah dapat menggunakan tangki septic sesuai standar maupun lubang tanah atau cubluk Kembar : 100,00%

Hasil Capaian Penerapan Standar Pelayanan Minimal Urusan Perumahan Rakyat tahun 2025 sebagai berikut :

i. Penyediaan & rehabilitasi rumah yang layak huni bagi korban bencana

- a) Jumlah yang harus dilayani: 50 Rumah
- b) Jumlah Mutu/Barang/Jasa/SDM
 - Rehabilitasi rumah bagi korban bencana: 5 Rumah
 - Pembangunan kembali rumah bagi korban bencana: N/A
 - Pembangunan baru di lokasi baru/relokasi bagi korban bencana.: N/A
 - Bantuan akses rumah sewa layak huni bagi korban bencana: N/A

2. Fasilitasi penyediaan rumah yang layak huni bagi masyarakat yang terkena relokasi realisasinya N/A (Not Available).

- a) Jumlah yang harus dilayani: N/A (Not Available)
- b) Jumlah Mutu/Barang/Jasa/SDM
 - Fasilitasi penggantian Hak Atas Penguasaan Tanah dan/atau Bangunan: N/A
 - Subsidi uang sewa: N/A
 - Penyediaan rumah layak huni: N/A

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

Tabel 3.2 Rumusan Rencana Program Dan Kegiatan Perangkat Daerah Tahun 2027 Dan Prakiraan Maju Tahun 2028

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
X	XX	01			PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH		Kota Bekasi		21.086.561.000	APBD				
X	XX	01	2.01		Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja		Kota Bekasi		115.000.000	APBD				
						Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Kota Bekasi	5 Laporan	15.000.000	APBD				
						Pelaksanaan Forum Perangkat Daerah Berdasarkan Bidang Urusan yang Diampu dalam Rangka Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Bekasi	2 Berita Acara	50.000.000	APBD				
						Penyusunan Dokumen Perencanaan Urusan Selain Renstra PD dan Renja PD	Kota Bekasi	1 Dokumen	50.000.000	APBD				
X	XX	01	2.02		Administrasi Keuangan Perangkat Daerah		Kota Bekasi		19.453.561.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
								TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
(Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)							LOKASI					TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
X	XX	1	2.02	1		Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Kota Bekasi		19.438.561.000	APBD				
X	XX	1	2.02	5		Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Kota Bekasi		15.000.000	APBD				
X	XX	1	2.06		Administrasi Umum Perangkat Daerah		Kota Bekasi		660.000.000	APBD				
X X	XX XX	1	2.06	4		Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Kota Bekasi	1 Paket	300.000.000	APBD		1 Paket		
X X	XX XX	1	2.06	5		Penyediaan Barang Cetakan dan Penggandaan	Kota Bekasi	1 Paket	200.000.000	APBD APBD		1 Paket		
X X	XX XX	1	2.06	6		Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	Kota Bekasi	63 Eksemplar	50.000.000	APBD APBD		63 Eksemplar		
X	XX	1	2.06	7		Penyelenggaraan Rapat Kordinasi dan Konsultasi SKPD	Kota Bekasi		85.000.000	APBD		400 Laporan		
X	XX	1	2.06	10		Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD	Kota Bekasi		25.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
								TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
(Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)							LOKASI				TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF		
X	XX	1	2.09		Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah		Kota Bekasi		858.000.000	APBD				
X	XX	1	2.09	1		Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Kota Bekasi	26 unit	348.000.000	APBD APBD		26 unit		
X	XX	1	2.09	6		Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Kota Bekasi	34 unit	350.000.000	APBD APBD		34 unit		
						Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	Kota Bekasi		160.000.000	APBD				
1	1	2			PROGRAM PENGELOLAAN PENDIDIKAN		Kota Bekasi	65,5	83.123.591.909	APBD				
1	1	2	2.01		Pengelolaan Pendidikan Sekolah Dasar	Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Dasar dalam Kondisi Baik	Kota Bekasi		32.829.716.909	APBD				
1	1	2	2.01	0051	Kegiatan Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang Kelas Sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat	Kota Bekasi	22 Ruang	16.248.168.500	APBD				
						Rehabilitasi SDN Bekasi Jaya VIII	Kota Bekasi		2.000.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
						Rehabilitasi Gedung SDN Pejuang I	Kota Bekasi		2.405.170.000	APBD				
						Rehabilitasi Gedung SDN Jatisampurna X	Kota Bekasi		2.605.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Gedung SDN Aren Jaya XII	Kota Bekasi		1.967.806.500	APBD				
						Rehabilitasi Total Gedung SDN Pejuang VIII	Kota Bekasi		3.830.376.000	APBD				
						Rehabilitasi Total Gedung SDN Bojong Rawalumbu XI	Kota Bekasi		3.439.816.000	APBD				
1	1	2	201	0047	Pembangunan Ruang Kelas Baru		Kota Bekasi	26 Ruang	16.327.696.000	APBD				
						Lanjutan pembangunan SDN Duren Jaya II	Kota Bekasi		2.405.170.000	APBD				
						Pembangunan SDN Aren Jaya IV	Kota Bekasi		4.241.351.000	APBD				
						Rehabilitasi Total SDN Jatimekar VIII	Kota Bekasi		3.934.643.000	APBD				
						Pembangunan SDN Pekayon Jaya VIII	Kota Bekasi		3.341.362.000	APBD				
						Pembangunan Gedung SDN Padurenan III	Kota Bekasi		2.405.170.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2028		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
1	1	2	2.01	0012	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	Jumlah Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah yang Telah dibangun	Kota Bekasi	1 Unit	253.852.409	APBD				
						Belanja Modal Pembangunan Sarana Prasarana dan Utilitas Sekolah	Kota Bekasi		253.852.409	APBD				
1	1	2	2.02		Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Pertama	Persentase Sarana dan Prasarana SMPN di Setiap Kelurahan dalam	Kota Bekasi	Unit	49.893.875.000	APBD				
1	1	2	2.02	0059	Pembangunan Ruang Kelas Baru	Jumlah yang Bertambah Ruang Kelas Baru	Kota Bekasi	12 Ruang	5.967.000.000	APBD				
						Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 45 Kota Bekasi	Kota Bekasi		5.967.000.000	APBD APBD				
1	1	2	202	001	Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	Jumlah Telah Dibangun Sekolah Baru	Kota Bekasi	1 Unit	11.027.638.000	APBD				
						Pembangunan Gedung SMPN 62 Kota Bekasi	Kota Bekasi		9.443.638.000	APBD				
						Pembangunan USB SMP di Kelurahan Margahayu	Kota Bekasi		1.584.000.000	APBD				
1	1	2	202	0014	Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang kelas sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat	Kota Bekasi	30 Ruang	32.293.387.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
						Rehabilitasi Gedung SMPN 18 Kota Bekasi	Kota Bekasi		1.176.189.000	APBD				
						Rehabilitasi Sedang/Berat SMPN 16 Kota Bekasi	Kota Bekasi		7.000.000.000	APBD				
						Rehabilitasi SMPN 58 Kota Bekasi	Kota Bekasi		1.518.855.000	APBD				
						Rehabilitasi SMPN 60 Kota Bekasi	Kota Bekasi		6.957.000.000	APBD				
						Rehabiilitasi Gedung SMPN 10 Kota Bekasi	Kota Bekasi		5.967.155.000	APBD				
						Rehabilitasi Gedung SMPN 1 Kota Bekasi	Kota Bekasi		2.000.000.000	APBD				
						Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 3 Kota Bekasi	Kota Bekasi		4.329.533.000	APBD				
						Lanjutan Rehabilitasi Gedung SMPN 11 Kota Bekasi	Kota Bekasi		2.816.655.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
						Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 21 Kota Bekasi	Kota Bekasi		228.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Gedung SMPN 23 Kota Bekasi	Kota Bekasi		300.000.000	APBD				
1	1	2	202	0012	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas		Kota Bekasi	1 unit	605.850.000	APBD				
1	1	2	202			Penataan Halaman SMPN 33 Kota Bekasi	Kota Bekasi		605.850.000	APBD				
1	1	2	2.03		Pengelolaan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD)	Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) dalam Kondisi Baik	Kota Bekasi	1 unit	400.000.000	APBD				
1	1	2	2.03	0049	Rehabilitasi Sedang/Berat Gedung/Ruang Kelas/Ruang Guru PAUD	Jumlah Ruang Guru/Kepala Sekolah/TU yang Telah Direhabilitasi sedang/berat	Kota Bekasi		0	APBD				
1	1	2	2.03	002	Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas PAUD		Kota Bekasi	1 unit	400.000.000	APBD				
						Pembangunan Pagar Baru TK Negeri VIII Kota Bekasi	Kota Bekasi		400.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
												TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
1	2	2			PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT		Kota Bekasi	60,35	7.888.500.000	APBD				
1	2	2	201		Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten Kota		Kota Bekasi		7.888.500.000	APBD				
1	2	2	2.01	0006	Pengembangan Puskesmas	Tersedianya Puskesmas yang Ditingkatkan Sarana, Prasarana, Alat Kesehatan dan SDM agar Sesuai Standar	Kota Bekasi	7 Unit	4.406.123.000	APBD				
						Pembangunan Parkir Puskesmas Jatiranggon	Kota Bekasi		105.000.000.000	APBD				
						Penataan Halaman Pagar Puskesmas Perwira	Kota Bekasi		472.000.000	APBD				
						Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Jatiluhur	Kota Bekasi		600.000.000	APBD				
						Penataan Halaman Puskesmas Jatimakmur	Kota Bekasi		750.000.000	APBD				
						Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas jatibening	Kota Bekasi		750.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2028		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
						Penataan Halaman, pemagaran dan pemasangan IPAL Puskesmas Kalibaru	Kota Bekasi		750.000.000	APBD				
						Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Duren Jaya	Kota Bekasi		600.000.000	APBD				
1	2	2	2.01	0009	Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas	Tersedianya Sarana, Prasarana dan Alat Kesehatan yang Telah Dilakukan Rehabilitasi dan Pemeliharaan oleh Puskesmas	Kota Bekasi	1 Unit	82.377.000	APBD				
						Perbaikan Atap Gedung Poli TB Puskesmas Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi		82.377.000	APBD				
1	2	2	201	0001	Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	Jumlah Rumah Sakit Baru yang Memenuhi Rasio Tempat Tidur Terhadap Jumlah Penduduk Minimal 1:1000	Kota Bekasi	1 Unit	2.500.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Gedung F RSUD dr Chasbullah Abdul Madjid	Kota Bekasi		2.500.000.000	APBD				
1	2	2	201	0003	Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya	Jumlah Fasilitas Kesehatan Lainnya yang Dibangun		1 Unit	900.000.000	APBD				
						Perbaikan Labkesda Kota Bekasi	Kota Bekasi		900.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
(Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
1	3	8			PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG	Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi baik	Kota Bekasi	63,89	153.734.997.730	APBD				
1	3	8	2.01		Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung		Kota Bekasi	unit	153.734.997.730	APBD				
1	3	8	201	0017	Pengubahsuaian Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota yang Dilakukan Rehabilitasi, Renovasi dan Ubahsuai	Kota Bekasi	23 Bangunan Gedung	153.734.997.730	APBD				
						Pembangunan Kantor Kelurahan Margamulya	Kota Bekasi	1 unit	5.500.000.000	APBD				
						Pembangunan Gedung Kantor PDAM	Kota Bekasi	1 unit	6.000.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Aula Kelurahan Teluk Pucung	Kota Bekasi	1 unit	1.500.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Total Kantor Kecamatan Mustikajaya	Kota Bekasi	1 unit	2.000.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2028		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
						Rehabilitasi Kantor Kelurahan Kotabaru	Kota Bekasi	1 unit	500.000.000	APBD				
						Peningkatan Sarana dan Prasarana Gedung PPDl	Kota Bekasi	1 unit	790.590.000	APBD				
						Penataan Halaman Kantor Kecamatan Jatiasih	Kota Bekasi	1 unit	2.500.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Aula Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi	1 unit	2.000.000.000	APBD				
						Pembangunan Gedung Kantor Dinas Sosial Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	18.000.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Kantor Subdenpom Jaya/2-1 Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	7.000.000.000	APBD				
						Rehab ringan dan Penataan Halaman Kantor Kelurahan Duren Jaya	Kota Bekasi	1 unit	680.000.000	APBD				
						Pembangunan Gedung PMI Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	10.000.000.000	APBD				
						Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi	1 unit	530.000.000	APBD				
						Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi	1 unit	577.000.000	APBD				
						Penataan Halaman Kantor Kelurahan Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi	1 unit	1.600.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2028		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
						Rehabilitasi Kantor Diskominfostandi Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	2.000.000.000	APBD				
						Penataan Pagar Kantor Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi	1 unit	800.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Gedung Kantor Kelurahan Bintara Jaya	Kota Bekasi	1 unit	3.000.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi	1 unit	3.500.000.000	APBD				
						Gedung Sekretariat HMI, PMII, GMII, GMKI	Kota Bekasi	1 unit	861.564.000	APBD				
						Lanjutan Penataan Kawasan Alun-Alum M Hasibuan Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	13.109.794.130	APBD				
						Pembangunan Mix Use Pasar dan Rusun di Pasar Bintara	Kota Bekasi	1 unit	69.636.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Total Gedung LPM BKM di Kelurahan Aren Jaya	Kota Bekasi	1 unit	1.650.049.600	APBD				
1	3	3			PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM	Persentase Peningkatan Kapasitas yang Terlayani Melalui Penyaluran Air Minum Curah Lintas Kab/Kota	Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
1	3	3	201		Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	APBD				
1	3	3	201	0029	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Jumlah Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang dioperasikan dan dipelihara	Kota Bekasi	24 Paket	3.260.200.000	APBD				
						Bangunan Instalasi SPAM Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	APBD				
						Uji Laboratorium Kualitas Air Bersih	Kota Bekasi	1 tahun	40.000.000	APBD				
						pembuatan peta digital jaringan distribusi sistem penyediaan air minum	Kota Bekasi	2 Paket	100.350.000	APBD				
						Pemeliharaan Bangunan Instalasi dan Bangunan Penunjang SPAM Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	Rp100.000.000	APBD				
						Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kec Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	2 Paket	48.900.000	APBD				
						Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Ciketing Udik	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
											TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF		
						Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Cikiwul	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	APBD				
						Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Sumur Batu	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	APBD				
						Pemeliharaan Jaringan Sambungan Rumah(SR) SPAM Artesis	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	APBD				
						Pemeliharaan Mekanikal,Elektrikal, dan Pompa SPAM	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	APBD				
						Operasional SPAM Artesis	Kota Bekasi	1 Paket	2.370.950.000	APBD				
1	3	3	201	0034	Peningkatan Kapasitas Kelembagaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan	Jumlah Lembaga dan Pelaksana Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang ditingkatkan kapasitasnya	Kota Bekasi	1 Paket	161.480.000	APBD				
						Bimbingan Teknis, Sosialisasi dan Monitoring bidang SPAM	Kota Bekasi		161.480.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2028		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
1	3	3	201	0025	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang disusun	Kota Bekasi	3 Paket	1.261.050.000	APBD				
						Penyusunan DED Sistem Penyediaan Air Minum (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	176.400.000	APBD				
						Penyusunan Kebutuhan Nyata Air Bersih (Real Demand Survey) Sumber Dana DAK	Kota Bekasi	1 Paket	100.350.000	APBD				
						Survey Calon Penerima Manfaat Pembangunan SPAM (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	175.700.000	APBD				
						Survey Data Akses Air Minum di 12 Kecamatan	Kota Bekasi		808.600.000	APBD				
1	3	3	201	0028	Pembangunan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang dibangun	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637	APBD				
						Pembangunan SPAM di Wilayah Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637	APBD				
1	3	3	201	0026	Peningkatan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang ditingkatkan	Kota Bekasi	1 Paket	3.233.014.295	APBD				
						Pembangunan Reservoir SPAM	Kota Bekasi	1 Paket	3.233.014.295	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
1	03	05			PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM AIR LIMBAH	1. Persentase Rumah Tangga Yang Mendapat Akses Sanitasi Layak	Kota Bekasi	99,74	43.468.494.212	APBD				
						2.Persentase Rumah Tangga Yang mendapat Akses Sanitasi Aman		5						
1	03	05	201		Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik dalam Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi		43.468.494.212	APBD				
1	03	05	201	0045	Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik	Jumlah Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis SPALD dalam Daerah Kabupaten/ Kota yang Disusun	Kota Bekasi	3 Dokumen	401.100.000	APBD				
						Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang disusun	Kota Bekasi		300.000.000	APBD				
						Dokumen Pengadaan Perencanaan IPLT	Kota Bekasi		1.100.000	APBD				
						Perencanaan Rehabilitas IPAL Komunal	Kota Bekasi		100.000.000	APBD				
1	03	05	201	0044	Penyediaan Sub Sistem Pengolahan Air Limbah Domestik (SPALD) Setempat		Kota Bekasi	200 Rumah Tangga	22.205.594.212	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
						Pembangunan Tanki Septiktank Individual Perkotaan	Kota Bekasi	1 dok	1.700.000.000,00	APBD				
						Jasa Konsultan Pengawasan Septiktank	Kota Bekasi	1 dok	100.000.000,00	APBD				
						Jasa Konsultan Perencanaan Septiktank	Kota Bekasi	1 dok	100.000.000,00	APBD				
						Sosialisasi DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi	1 dok	250.900.000	APBD				
						Gaji TFL DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi	1 dok	528.000.000,00	APBD				
						Kedoteng	Kota Bekasi	1 dok	1.000.000.000,00	APBD				
						Pembangunan IPAL Sekala Kawasan	Kota Bekasi	1 dok	9.500.000.000	APBD				
						Pembangunan IPAL Wetland	Kota Bekasi	1 dok	2.000.000.000	APBD				
						Pembangunan IPAL Komunal	Kota Bekasi		2.000.000.000	APBD				
						Pembangunan IPAL Sekala Permukiman	Kota Bekasi		5.000.000.000	APBD				
						Efisiensi	Kota Bekasi		26.694.212	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA TAHUN 2028		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
1	03	05	201	0036	Pembangunan Instalasi Pengolahan Lumpur Tinja (IPLT)	Kapasitas IPLT Terbangun	Kota Bekasi	150m3/Hari	361.800.000	APBD				
						Peningkatan Kapasitas IPLT Sumurbatu	Kota Bekasi		361.800.000	APBD				
1	03	05	201	0038	Operasi dan Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD)	Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi	1 Unit	20.500.000.000	APBD				
						Operasional Wetland Biocord)	Kota Bekasi		1.500.000.000	APBD				
						(UPTD PALD) Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi		19.000.000.000	APBD				
1	4	5			PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Persentase Permukiman yang Sudah dilengkapi PSU	Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	APBD				
1	4	5	201		Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan		Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	APBD				
1	4	5	201	0001	Perencanaan Penyediaan PSU	Tersusunnya Dokumen Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan	Kota Bekasi	16 Paket	1.515.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
						Jasa Konsultansi Penyusunan DED Kegiatan PSU ABT	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000	APBD				
						Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	APBD				
						Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	APBD				
						Analisa Harga Satuan	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	APBD				
						Dan Lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000	APBD				
1	4	5	201	0012	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Saranda dan Utilitas Umum	Kota Bekasi	32 Paket	68.831.739.611	APBD				
						Jasa Konsultansi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni)	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000	APBD				
						Jasa Konsultansi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni Pekerjaan)	Kota Bekasi	3 Paket	300.000.000	APBD				
						Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	APBD				
						Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU dengan Kodim	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
								TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
(Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)							LOKASI					TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
						Peningkatan PSU di Kota Bekasi	Kota Bekasi	12 Paket	2.400.000.000	APBD				
						Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	2.500.000.000	APBD				
						Program Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	600.000.000	APBD				
						Dan lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	APBD				
						Pokir Dewan	Kota Bekasi		61.531.739.611	APBD				
2	10	5			PROGRAM PENYELESAIAN GANTI KERUGIAN DAN SANTUNAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN	Persentase Pemenuhan pengadaan tanah	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
												TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	
2	10	5	2.01		Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya penyelesaian masalah ganti kerugian dan santunan tanah untuk pembangunan oleh pmerintah daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	APBD				
2	10	5	2.01	0005	Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kab/Kota	Jumlah laporan penyelesaian Permasalahan Ganti Kerugian Tanah untuk Pembangunan	Kota Bekasi	14 Paket	185.233.844.743	APBD				
						Pengadaan Lahan Sarana RW Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	2 Paket	500.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan PLTSA / PSEL	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan Untuk Penataan Simpang se-Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan Pembangunan Fly Over Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan Pembangunan Polder Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
						Pengadaan Lahan TPU Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan Untuk Pembangunan Land Saving	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan untuk Perluasan dan Pengembangan Sarana TPA Sumur Batu	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan untuk Pelebaran Jalan se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	APBD				
						Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Kesehatan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	APBD				
						Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Pendidikan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan untuk Pengembangan Sarana Gedung Pemerintahan	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000	APBD				
						Pengadaan Lahan untuk Perluasan Saluran Air	Kota Bekasi	1 Paket	733.844.743	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
											TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF		
2	10	4			PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	Persentase Terfasilitasinya Konflik Perkara Pertanahan Milik Pemkot	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	APBD				
2	10	4	201		Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan dalam Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya Kegiatan Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	APBD				
2	10	4	201	0003	Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA di Kab/Kota	Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.0000	APBD				
						Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	1 Berita Acara	100.000.000	APBD				
						Inventarisasi Sengketa, Konflik dan Perkara Pertanahan dalam 1 (Satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	1 Berita Acara	5.180.000	APBD				
1	4	3			PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Persentase Luasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan / Dipugar di Kawasan Perkotaan	Kota Bekasi	6,56	21.456.117.927	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
											TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF		
1	4	3	203		Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Terlaksananya Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Kota Bekasi		21.456.117.927	APBD				
1	4	3	203	0009	Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh	Luas Kawasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan	Kota Bekasi		21.456.117.927	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pedurenan Kecamatan Mustika Jaya	Kota Bekasi		1.564.663.993,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bojong Menteng Kecamatan Rawalumbu	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bintara Jaya Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Margahayu Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pejuang Kecamatan Medan Satria	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028	TARGET CAPAIAN KINERJA	
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Teluk Pucung Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiranggon Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatimakmur Kecamatan Pondok Gede	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiraden Kecamatan Pondok Melati	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pekayon Jaya dan Jakasetia Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Perwira Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatisari Kecamatan Jatisih	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	APBD				
						Konsultan Perencanaan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
											TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF		
						Konsultan Pengawasan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000	APBD				
						Pendataan dan Verifikasi Penyelenggaraan Kawasan Permukiman Kumuh	Kota Bekasi		502.150.000,00	APBD				
						Konsultan Pengawasan Banprov Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.564.663.993,00	APBD				
1	4	4			PROGRAM PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH	Persentase Luas Kawasan Permukiman Kumuh di bawah 10 ha yang ditangani	Kota Bekasi	53,10	1.459.499.557	APBD				
1	4	4	201		Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi		1.459.499.557	APBD				
1	4	4	201	0001	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki	Kota Bekasi		1.459.499.557	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
(Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)											TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF		
						Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni Kota Bekasi	Kota Bekasi		1.200.000.000	APBD				
						Biaya Jasa Tenaga Fasilitator Lapangan	Kota Bekasi		145.000.000	APBD				
						Sosialisasi Rutilahu Kota Bekasi	Kota Bekasi		Rp100.000.000	APBD				
						Dan lain-lain	Kota Bekasi		14.499.557	APBD				
1	4	2			PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	1. Cakupan Layanan Rumah Layak Huni yang Terjangkau	Kota Bekasi	6,26	2.892.470.166	APBD				
						2.Persentase Warga Negara Korban Bencana yang Memperoleh Rumah Layak Huni		100						
1	4	2	203		Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Terlaksananya Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten / Kota	Kota Bekasi		550.000.000	APBD				
1	4	2	203	0001	Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	500.000.000	APBD				
						Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	500.000.000	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE REKENING (Urusan/Bid.Urusan/Program/Kegiatan/Sub.Kegiatan)					URUSAN/BIDANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH DAN PROGRAM/KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA PROGRAM/ KEGIATAN	RENCANA TAHUN 2027 (TAHUN RENCANA)				CATATAN PENTING	PRAKIRAAN MAJU RENCANA		CATATAN PENTING
							LOKASI	TARGET CAPAIAN KINERJA	KEBUTUHAN DANA/PAGU INDIKATIF	SUMBER DANA		TAHUN 2028		
						Dan Lain lain	Kota Bekasi		50.000.000	APBD				
1	4	2	205		Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Terlaksananya Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi		2.342.470.166	APBD				
1	4	2	205	0002	Penatausahaan Pemanfaatan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Jumlah Dokumen Penatausahaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi		2.342.470.166	APBD				
						Penatausahaan Pemanfaatan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi		2.342.470.166	APBD				

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

BAB IV
RENCANA KERJA DAN PENDANAAN
PERANGKAT DAERAH

Rencana Kerja (RENJA) merupakan acuan setiap Perangkat Daerah (PD) dalam mengoperasionalkan program dan kegiatan sesuai dengan tugas pokok dan fungsinya dalam rangka mencapai visi jangka menengah daerah. Dengan rencana kerja yang terukur dan didukung oleh pendanaan, maka menjadi satu instrumen dan indikator yang digunakan dalam upaya mewujudkan pembangunan daerah agar lebih terarah. Penyusunan RENJA-PD berpedoman pada Rencana Strategis (Renstra) Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi dan mengacu pada Rencana Kerja Pemerintah Daerah (RKPD).

Penyusunan RENJA-PD bukanlah kegiatan yang berdiri sendiri, melainkan merupakan rangkaian kegiatan yang simultan dengan penyusunan RKPD, serta merupakan bagian dari rangkaian kegiatan penyusunan APBD. RENJA-PD yang disusun ini merupakan bagian yang utuh dari Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Bekasi Tahun 2025-2029 dan Rencana Strategis (RENSTRA) Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2025-2029. Keduanya merupakan penjabaran dari Undang-Undang Nomor 25 Tahun 2004 tentang Sistem Perencanaan Pembangunan Nasional.

Adapun rumusan Rencana Kerja dan Pendanaan Perangkat Daerah Tahun 2027 ini dengan program dan kegiatan serta pagu indikatif mengacu pada Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Bekasi Tahun 2025-2029 dan Rencana Strategis (RENSTRA) Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi Tahun 2025-2029 sebagaimana disajikan dalam Tabel 4.1 di bawah ini :

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

TABEL 4.1 RENCANA PROGRAM DAN KEGIATAN PERANGKAT DAERAH TAHUN ANGGARAN 2027

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
X	XX	1				PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH	1. Persentase Keselarasan Perencanaan Perangkat Daerah dengan Penganggaran 2. Persentase Capaian Kinerja Keuangan Penunjang Urusan 3. Indeks Profesionalitas Aparatur Sipil Negara (IP ASN) 4. Persentase Barang Milik Daerah yang Akuntabel	Kota Bekasi		21.086.561.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.01			Perencanaan, Penganggaran, dan Evaluasi Kinerja	Terlaksananya Perencanaan Penganggaran dan Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah	Kota Bekasi		115.000.000	SKPD	APBD 2027	
						Koordinasi dan Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Jumlah Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD dan Laporan Hasil Koordinasi Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD	Kota Bekasi	5 Laporan	15.000.000	SKPD	APBD 2027	
						Pelaksanaan Forum Perangkat Daerah Berdasarkan Bidang Urusan yang Diampu dalam Rangka Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Jumlah Berita Acara Hasil Forum Perangkat Daerah Berdasarkan Bidang Urusan yang Diampu dalam Rangka Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah	Kota Bekasi	2 Berita Acara	50.000.000	SKPD	APBD 2027	
						Penyusunan Dokumen Perencanaan Urusan Selain Renstra PD dan Renja PD	Jumlah Dokumen Perencanaan Urusan Selain Renstra PD dan Renja PD yang disusun	Kota Bekasi	1 Dokumen	50.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.02			Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Tersedianya Administrasi Keuangan Perangkat Daerah	Kota Bekasi		19.453.561.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.02	1		Penyediaan Gaji dan Tunjangan ASN	Jumlah Orang yang Menerima Gaji dan Tunjangan ASN	Kota Bekasi	3388 orang/bulan	19.438.561.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
X	XX	1	2.02	5		Koordinasi dan Penyusunan Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Jumlah Laporan Keuangan Akhir Tahun SKPD	Kota Bekasi	1 Laporan	15.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.06			Administrasi Umum Perangkat Daerah	Tersedianya Administrasi Perangkat Umum Daerah	Kota Bekasi		660.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.06			Penyediaan Bahan Logistik Kantor	Jumlah Paket Bahan Logistik Kantor yang Disediakan	Kota Bekasi	4 Paket	300.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.06			Penyediaan Barang Cetak dan Penggandaan	Jumlah Paket Barang Cetak dan Penggandaan yang Disediakan	Kota Bekasi	2 Paket	200.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.06			Penyediaan Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan	Jumlah Dokumen Bahan Bacaan dan Peraturan Perundang-Undangan yang Disediakan	Kota Bekasi	12 Dokumen	50.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.06			Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Jumlah Laporan Penyelenggaraan Rapat Koordinasi dan Konsultasi SKPD	Kota Bekasi	12 Laporan	85.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.06			Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD	Jumlah Dokumen Penatausahaan Arsip Dinamis pada SKPD	Kota Bekasi	2 Dokumen	25.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.09			Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah	Terpeliharanya barang milik daerah penunjang urusan pemerintahan daerah	Kota Bekasi		858.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.09	1		Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, dan Pajak Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan	Jumlah Kendaraan Perorangan Dinas atau Kendaraan Dinas Jabatan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajaknya	Kota Bekasi		348.000.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
X	XX	1	2.09	6		Penyediaan Jasa Pemeliharaan, Biaya Pemeliharaan, Pajak dan Perizinan Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan	Jumlah Kendaraan Dinas Operasional atau Lapangan yang Dipelihara dan dibayarkan Pajak dan Perizinannya	Kota Bekasi		350.000.000	SKPD	APBD 2027	
X	XX	1	2.09	14		Pemeliharaan Peralatan dan Mesin Lainnya	Jumlah Peralatan dan Mesin Lainnya yang Dipelihara	Kota Bekasi		160.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	03	05				PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM AIR LIMBAH	1. Persentase Rumah Tangga yang Mendapat Akses Sanitasi Layak	Kota Bekasi	99,74	43.468.494.212	SKPD	APBD 2027	
							2. Persentase Rumah Tangga yang mendapat Akses Sanitasi Aman		5				
1	03	05	2.01			Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik dalam Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Air Limbah Domestik dalam Daerah Kabupaten/Kota	Kota Bekasi		43.468.494.212	SKPD	APBD 2027	
1	03	05	2.01	0045		Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik	Jumlah Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis SPALD dalam Daerah Kabupaten/ Kota yang Disusun	Kota Bekasi	3 Dokumen	401.100.000	SKPD	APBD 2027	
					1		Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang disusun	Kota Bekasi		300.000.000	SKPD	APBD 2027	
					2		Dokumen Pengadaan Perencanaan IPLT	Kota Bekasi		1.100.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Perencanaan Rehabilitas IPAL Komunal			100.000.000			
1	03	05	2.01	0044		Penyediaan Sub Sistem Pengolahan Air Limbah Domestik Setempat (SPALD)		Kota Bekasi	200 Rumah Tangga	22.205.594.212	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Tanki Septiktank Individual Perkotaan	Kota Bekasi		1.700.000.000,00	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultan Pengawasan Septiktank	Kota Bekasi		100.000.000,00	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultan Perencanaan Septiktank	Kota Bekasi		100.000.000,00	SKPD	APBD 2027	
							Sosialisasi DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi		250.900.000	SKPD	APBD 2027	
							Gaji TFL DAU dan Sanitasi Aman	Kota Bekasi		528.000.000,00	SKPD	APBD 2027	
							Kedoteng	Kota Bekasi		1.000.000.000,00	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan IPAL Sekala Kawasan	Kota Bekasi		9.500.000.000		APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Pembangunan IPAL Wetland	Kota Bekasi		2.000.000.000		APBD 2027	
							Pembangunan IPAL Komunal			2.000.000.000			
							Pembangunan IPAL Sekala Permukiman			5.000.000.000			
							Efisiensi			26.694.212			
1	03	05	2.01	0036		Pembangunan Instalasi Pengolahan Lumpur Tinja (IPLT)	Kapasitas IPLT Terbangun	Kota Bekasi	150m3/Hari	361.800.000	SKPD	APBD 2027	
							Peningkatan Kapasitas IPLT Sumurbatu	Kota Bekasi		361.800.000	SKPD	APBD 2027	
1	03	05	2.01	0038		Operasi dan Pemeliharaan Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD)	Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi	1 Unit	20.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Operasional Wetland Biocord)	Kota Bekasi		1.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							(UPTD PALD) Jumlah Sistem Pengelolaan Air Limbah Domestik (SPALD) yang Dioperasikan dan Dipelihara	Kota Bekasi		19.000.000.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
1	04	02				PROGRAM PENGEMBANGAN PERUMAHAN	1. Cakupan Layanan Rumah Layak Huni Yang terjangkau 2. Persentase Penyediaan / Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kota	Kota Bekasi	1. 6,26 2. 100	2.892.470.166	SKPD	APBD 2027	
1	04	02	2.03			Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten Kota	Terlaksananya Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten / Kota	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	550.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	04	02	2.03	0001		Rehabilitasi Rumah bagi Korban Bencana	Jumlah Rumah Korban Bencana Kabupaten/Kota yang Terehabilitasi	Kota Bekasi	25 Unit Rumah	500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Dan Lain lain	Kota Bekasi		50.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	04	02	2.01			Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten / Kota	Terlaksananya Pendataan Penyediaan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten / Kota	Kota Bekasi		0	SKPD	APBD 2027	
1	04	02	2.01	0007		Identifikasi Perumahan di Lokasi yang Berpotensi Terkena Relokasi Program Kabupaten Kota	Jumlah Dokumen Data Rumah di Lokasi yang berpotensi Terkena Relokasi Program Kabupaten / Kota	Kota Bekasi		0	SKPD	APBD 2027	
							Penyusunan Dokumen Identifikasi Perumahan dilokasi Rawan Bencana dan Relokasi Program Kota Bekasi	Kota Bekasi		0			
1	04	02	2.05			Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Terlaksananya Pembinaan Pengelolaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi	1 Dokumen	2.342.470.166			
1	04	02	2.05	0002		Penatausahaan Pemanfaatan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Jumlah Dokumen Penatausahaan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi		2.342.470.166			
							Penatausahaan Pemanfaatan Rumah Susun Umum dan/atau Rumah Khusus	Kota Bekasi		2.342.470.166			
1	04	04				PROGRAM PERUMAHAN DAN	Persentase Luas Kawasan Permukiman Kumuh di bawah 10 ha yang ditangani	Kota Bekasi	53,10	1.459.499.557	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
						KAWASAN PERMUKIMAN KUMUH							
1	04	04	2.01			Pencegahan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh pada Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi		1.459.499.557	SKPD	APBD 2027	
1	04	04	2.01	0001		Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Jumlah Rumah Tidak Layak Huni untuk Pencegahan Terhadap Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh di Luar Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha yang Diperbaiki	Kota Bekasi		1.459.499.557	SKPD	APBD 2027	
							Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni Kota Bekasi	Kota Bekasi		1.200.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Biaya Jasa Tenaga Fasilitator Lapangan	Kota Bekasi		145.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Sosialisasi Rutilahu Kota Bekasi	Kota Bekasi		Rp100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Dan lain-lain	Kota Bekasi		14.499.557	SKPD	APBD 2027	
1	04	03				PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Persentase Luasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan / DIpugar di Kawasan Perkotaan	Kota Bekasi	6,56	21.456.117.927	SKPD	APBD 2027	
1	04	03	2.03			Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (Sepuluh) Ha	Terlaksananya Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Kota Bekasi		21.456.117.927	SKPD	APBD 2027	
1	04	03	2.03	0009		Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh	Luas Kawasan Permukiman Kumuh yang Diremajakan	Kota Bekasi		21.456.117.927	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pedurenan Kecamatan Mustika Jaya	Kota Bekasi		1.564.663.993,00	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bojong Menteng Kecamatan Rawalumbu	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Bintara Jaya Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Margahayu Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pejuang Kecamatan Medan Satria	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Teluk Pucung Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiranggon Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatimakmur Kecamatan Pondok Gede	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatiraden Kecamatan Pondok Melati	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Pekayon Jaya dan Jakasetia Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Perwira Kecamatan Bekasi Utara	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Permukiman Kumuh Tematik Kelurahan Jatisari Kecamatan Jatiasih	Kota Bekasi		1.564.663.994,00	SKPD	APBD 2027	
							Konsultan Perencanaan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Konsultan Pengawasan Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.089.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pendataan dan Verifikasi Penyelenggaraan Kawasan Permukiman Kumuh	Kota Bekasi		502.150.000,00	SKPD	APBD 2027	
							Konsultan Pengawasan Banprov Kegiatan Penataan Kawasan Kumuh Tematik	Kota Bekasi		1.564.663.993,00			
1	03	03			4	PROGRAM PENGELOLAAN DAN PENGEMBANGAN SISTEM PENYEDIAAN AIR MINUM	Persentase Peningkatan Kapasitas yang Terlayani Melalui Penyaluran Air Minum Curah Lintas Kab/Kota	Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	SKPD	APBD 2027	
1	03	03	2.01			Pengelolaan dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) di Daerah Kabupaten/Kota		Kota Bekasi	28,5	16.915.762.932	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
1	03	03	2.01	0029		Operasi dan Pemeliharaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Jumlah Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang dioperasikan dan dipelihara		24 Paket	3.260.200.000	SKPD	APBD 2027	
							Bangunan Instalasi SPAM Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Uji Laboratorium Kualitas Air Bersih	Kota Bekasi	1 tahun	40.000.000	SKPD	APBD 2027	
							pembuatan peta digital jaringan distribusi sistem penyediaan air minum	Kota Bekasi	2 Paket	100.350.000	SKPD	APBD 2027	
							Pemeliharaan Bangunan Instalasi dan Bangunan Penunjang SPAM Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	Rp100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kec Bantargebang (Jasa Konsultansi)	Kota Bekasi	2 Paket	48.900.000	SKPD	APBD 2027	
							Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Ciketing Udik	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Cikiwul	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pemeliharaan Jaringan Perpipaan SPAM di Kel Sumur Batu	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Pemeliharaan Jaringan Sambungan Rumah(SR) SPAM Artesis	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pemeliharaan Mekanikal,Elektrikal, dan Pompa SPAM	Kota Bekasi	3 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Operasional SPAM Artesis	Kota Bekasi	1 Paket	2.370.950.000	SKPD	APBD 2027	
1	3	3	2.01	0034		Peningkatan Kapasitas Kelembagaan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan	Jumlah Lembaga dan Pelaksana Penyelenggaraan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang ditingkatkan kapasitasnya	Kota Bekasi	1 Paket	161.480.000	SKPD	APBD 2027	
					1		Bimbingan Teknis, Sosialisasi dan Monitoring bidang SPAM	Kota Bekasi	1 Paket	161.480.000	SKPD	APBD 2027	
1	03	03	2.01	0025		Penyusunan Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM)	Jumlah Dokumen Rencana, Kebijakan, Strategi dan Teknis Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) yang disusun	Kota Bekasi	3 Paket	1.261.050.000	SKPD	APBD 2027	
							Penyusunan DED Sistem Penyediaan Air Minum (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	176.400.000	SKPD	APBD 2027	
							Penyusunan Kebutuhan Nyata Air Bersih (Real Demand Survey) Sumber Dana DAK	Kota Bekasi	1 Paket	100.350.000	SKPD	APBD 2027	
							Survey Calon Penerima Manfaat Pembangunan SPAM (n+1)	Kota Bekasi	1 Paket	175.700.000	SKPD	APBD 2027	
							Survey Data Akses Air Minum di 12 Kecamatan	Kota Bekasi		808.600.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
1	03	03	2.01	0028		Pembangunan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang dibangun	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan SPAM di Wilayah Lainnya	Kota Bekasi	1 Paket	9.000.018.637	SKPD	APBD 2027	
1	03	03	2.01	0026		Peningkatan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan Perpipaan	Kapasitas Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Jaringan perpipaan yang ditingkatkan	Kota Bekasi		3.233.014.295	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Reservoir SPAM	Kota Bekasi	1 Paket	3.233.014.295	SKPD	APBD 2027	
1	04	05				PROGRAM PENINGKATAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (PSU)	Persentase Permukiman yang Sudah dilengkapi PSU	Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	SKPD	APBD 2027	
1	04	05	2.01			Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan		Kota Bekasi	54,98	70.346.739.611	SKPD	APBD 2027	
1	04	05	2.01	0001		Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan	Tersusunnya Dokumen Perencanaan Penyediaan PSU Perumahan	Kota Bekasi	16 Paket	1.515.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultansi Penyusunan DED Kegiatan PSU ABT	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultan Perencanaan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Analisa Harga Satuan	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Dan Lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000			

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
1	04	05	2.01	0012		Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jumlah Lokasi Perumahan yang Disediakan Prasarana, Saranda dan Utilitas Umum	Kota Bekasi	32 Paket	68.831.739.611	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultasi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni)	Kota Bekasi	12 Paket	1.200.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultasi Pengawasan Kegiatan PSU (APBD Murni Pekerjaan)	Kota Bekasi	3 Paket	300.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Jasa Konsultan Pengawasan Peningkatan PSU dengan Kodim	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Peningkatan PSU di Kota Bekasi	Kota Bekasi	12 Paket	2.400.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum dengan Kodim 0507	Kota Bekasi	1 Paket	2.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Program Peningkatan PSU P2WKSS	Kota Bekasi	1 Paket	600.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Dan lain-lain	Kota Bekasi	1 Paket	100.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pokir Dewan	Kota Bekasi		61.531.739.611	SKPD	APBD 2027	
1	01	02				PROGRAM PENGELOLAAN PENDIDIKAN	Persentase Gednng Pendidikan yang Berkualitas Baik	Kota Bekasi	65,5	83.123.591.909	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.01			Pengelolaan Pendidikan Dasar		Kota Bekasi		32.829.716.909	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.01	0051		Kegiatan Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang Kelas Sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat	Kota Bekasi	22 Ruang	16.930.602.325	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi SDN Bekasi Jaya VIII	Kota Bekasi		2.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung SDN Pejuang I	Kota Bekasi		2.405.170.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung SDN Jatisampurna X	Kota Bekasi		2.605.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung SDN Aren Jaya XII	Kota Bekasi		1.967.806.500	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Total Gedung SDN Pejuang VIII	Kota Bekasi		3.830.376.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Rehabilitasi Total Gedung SDN Bojong Rawalumbu XI	Kota Bekasi		3.439.816.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.01	0047		Sub Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru	Jumlah yang Bertambah Ruang Kelas Baru	Kota Bekasi	26 Ruang	16.327.696.000	SKPD	APBD 2027	
							Lanjutan pembangunan SDN Duren Jaya II	Kota Bekasi		2.405.170.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan SDN Aren Jaya IV	Kota Bekasi		4.241.351.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Total SDN Jatimekar VIII	Kota Bekasi		3.934.643.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan SDN Pekayon Jaya VIII	Kota Bekasi		3.341.362.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Gedung SDN Padurenan III	Kota Bekasi		2.405.170.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.01	0012		Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah	Jumlah Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah yang Telah Dibangun	Kota Bekasi	1 Unit	253.852.409	SKPD	APBD 2027	
							Belanja Modal Pembangunan Sarana Prasarana dan Utilitas Sekolah	Kota Bekasi		253.852.409	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.02			Pengelolaan Pendidikan Sekolah Menengah Pertama		Kota Bekasi		49.893.875.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.02	0001		Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB)	Jumlah Sekolah Baru yang Telah Dibangun	Kota Bekasi	2 Unit	11.027.638.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Gedung SMPN 62 Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	9.443.638.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan USB SMP di Kelurahan Margahayu	Kota Bekasi	1 unit	1.584.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.02	0059		Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru	Jumlah Ruang Kelas Baru yang Bertambah	Kota Bekasi	12 Ruang	5.967.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 45 Kota Bekasi	Kota Bekasi		5.967.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.02	0014		Rehabilitasi Sedang/Berat Ruang Kelas Sekolah	Jumlah Ruang kelas sekolah yang Telah Direhabilitasi Sedang/Berat	Kota Bekasi	30 Ruang	32.293.387.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung SMPN 18 Kota Bekasi	Kota Bekasi		1.176.189.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Rehabilitasi Sedang/Berat SMPN 16 Kota Bekasi	Kota Bekasi		7.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi SMPN 58 Kota Bekasi	Kota Bekasi		1.518.855.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi SMPN 60 Kota Bekasi	Kota Bekasi		6.957.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung SMPN 10 Kota Bekasi	Kota Bekasi		5.967.155.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung SMPN 1 Kota Bekasi	Kota Bekasi		2.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 3 Kota Bekasi	Kota Bekasi		4.329.533.000	SKPD	APBD 2027	
							Lanjutan Rehabilitasi Gedung SMPN 11 Kota Bekasi	Kota Bekasi		2.816.655.000	SKPD	APBD 2027	
							Lanjutan Pembangunan Gedung SMPN 21 Kota Bekasi	Kota Bekasi		228.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung SMPN 23 Kota Bekasi	Kota Bekasi		300.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.02	0012		Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas	Jumlah Sarana, Prasarana dan Utilitas Sekolah yang Telah Dibangun	Kota Bekasi	1 unit	605.850.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman SMPN 33 Kota Bekasi	Kota Bekasi		605.850.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.03			Pengelolaan Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD)	Persentase Sarana dan Prasarana Pendidikan Anak Usia Dini (PAUD) dalam Kondisi Baik	Kota Bekasi		400.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	01	02	2.03	0049		Rehabilitasi Pembangunan Sarana, Prasarana dan Utilitas PAUD		Kota Bekasi	1 unit	400.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Pagar Baru TK Negeri VIII Kota Bekasi			400.000.000	SKPD	APBD 2027	Usulan
1	03	08				PROGRAM PENATAAN BANGUNAN GEDUNG	Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi baik	Kota Bekasi	63,89	153.734.997.730	SKPD	APBD 2027	
1	03	08	2.01			Penyelenggaraan Bangunan Gedung di Wilayah Daerah Kabupaten/Kota, Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung		Kota Bekasi		153.734.997.730	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
1	03	08	2.01	0017		Pengubahsuaian Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota	Jumlah Bangunan Gedung untuk Kepentingan Strategis Daerah Kabupaten/Kota yang Dilakukan Rehabilitasi, Renovasi dan Ubahsuai	Kota Bekasi	23 Bangunan Gedung	153.734.997.730	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Kantor Kelurahan Margamulya	Kota Bekasi	1 unit	5.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Gedung Kantor PDAM	Kota Bekasi	1 unit	6.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Aula Kelurahan Teluk Pucung	Kota Bekasi	1 unit	1.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Total Kantor Kecamatan Mustikajaya	Kota Bekasi	1 unit	2.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Kantor Kelurahan Kotabaru	Kota Bekasi	1 unit	500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Peningkatan Sarana dan Prasarana Gedung PPDI	Kota Bekasi	1 unit	790.590.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman Kantor Kecamatan Jatiasih	Kota Bekasi	1 unit	2.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Aula Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi	1 unit	2.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Gedung Kantor Dinas Sosial Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	18.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Kantor Subdenpom Jaya/2-1 Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	7.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehab ringan dan Penataan Halaman Kantor Kelurahan Duren Jaya	Kota Bekasi	1 unit	680.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Gedung PMI Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	10.000.000.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Selatan	Kota Bekasi	1 unit	530.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pemagaran Kantor Kecamatan Bekasi Barat	Kota Bekasi	1 unit	577.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman Kantor Kelurahan Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi	1 unit	1.600.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Kantor Diskominfostandi Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	2.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Pagar Kantor Kecamatan Bekasi Timur	Kota Bekasi	1 unit	800.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung Kantor Kelurahan Bintara Jaya	Kota Bekasi	1 unit	3.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Gedung Kantor Kecamatan Jatisampurna	Kota Bekasi	1 unit	3.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Gedung Sekretariat HMI, PMII, GMII, GMKI	Kota Bekasi	1 unit	861.564.000	SKPD	APBD 2027	
							Lanjutan Penataan Kawasan Alun-Alum M Hasibuan Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 unit	13.109.794.130	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Mix Use Pasar dan Rusun di Pasar Bintara	Kota Bekasi	1 unit	69.636.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Rehabilitasi Total Gedung LPM BKM di Kelurahan Aren Jaya	Kota Bekasi	1 unit	1.650.049.600	SKPD	APBD 2027	
1	02	02				PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA KESEHATAN MASYARAKAT	Presentase Gedung Kesehatan yang Berkualitas Baik	Kota Bekasi	60,35	7.888.500.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
1	02	02	2.01			Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten Kota		Kota Bekasi		7.888.500.000	SKPD	APBD 2027	
1	02	02	2.01	0006		Pengembangan Puskesmas	Tersedianya Puskesmas yang Ditingkatkan Sarana, Prasarana, Alat Kesehatan dan SDM agar Sesuai Standar	Kota Bekasi	7 Unit	4.406.123.000	SKPD	APBD 2027	
							Pembangunan Parkir Puskesmas Jatiranggon	Kota Bekasi	1 unit	472.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman Pagar Puskesmas Perwira	Kota Bekasi	1 unit	600.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Jatiluhur	Kota Bekasi	1 unit	750.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman Puskesmas Jatimakmur	Kota Bekasi	1 unit	750.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas jatibening	Kota Bekasi	1 unit	750.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman, pemagaran dan pemasangan IPAL Puskesmas Kalibaru	Kota Bekasi	1 unit	600.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Penataan Halaman dan Pemagaran Puskesmas Duren Jaya	Kota Bekasi	1 unit	500.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	02	02	2.01	0009		Rehabilitasi dan Pemeliharaan Puskesmas	Tersedianya Sarana, Prasarana dan Alat Kesehatan yang Telah Dilakukan Rehabilitasi dan Pemeliharaan oleh Puskesmas	Kota Bekasi	1 Unit	82.377.000	SKPD	APBD 2027	
							Perbaikan Atap Gedung Poli TB Puskesmas Bojong Rawalumbu	Kota Bekasi	1 unit	82.377.000	SKPD	APBD 2027	
1	02	02	2.01	0001		Pembangunan Rumah Sakit beserta Sarana dan Prasarana Pendukungnya	Jumlah Rumah Sakit Baru yang Memenuhi Rasio Tempat Tidur Terhadap Jumlah Penduduk Minimal 1:1000	Kota Bekasi	1 Unit	2.500.000.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Rehabilitasi Gedung F RSUD dr Chasbullah Abdul Madjid	Kota Bekasi	1 unit	2.500.000.000	SKPD	APBD 2027	
1	02	02	2.01	0003		Pembangunan Fasilitas Kesehatan Lainnya	Jumlah Fasilitas Kesehatan Lainnya yang Dibangun	Kota Bekasi	1 Unit	900.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Perbaikan Labkesda Kota Bekasi	Kota Bekasi		900.000.000	SKPD	APBD 2027	
2	10	05				PROGRAM PENYELESAIAN GANTI KERUGIAN DAN SANTUNAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN	Persentase Pemenuhan pengadaan tanah	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	SKPD	APBD 2027	
2	10	05	2.01			Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian dan Santunan Tanah untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten/Kota	Terlaksananya penyelesaian masalah ganti kerugian dan santunan tanah untuk pembangunan oleh pemerintah daerah kabupaten / kota	Kota Bekasi	50,34	185.233.844.743	SKPD	APBD 2027	
2	10	05	2.01	0005		Penyelesaian Masalah Ganti Kerugian untuk Pembangunan oleh Pemerintah Daerah Kabupaten Kota	Jumlah laporan penyelesaian Permasalahan Ganti Kerugian tanah untuk pembangunan	Kota Bekasi	14 Paket	185.233.844.743	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan Sarana RW Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	2 Paket	500.000.000			
							Pengadaan Lahan PLTSA / PSEL	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
							Pengadaan Lahan Untuk Penataan Simpang se-Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan Pembangunan Fly Over Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	30.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan Pembangunan Polder Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan TPU Se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	10.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan Untuk Pembangunan Land Saving	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan untuk Perluasan dan Pengembangan Sarana TPA Sumur Batu	Kota Bekasi	1 Paket	15.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan untuk Pelebaran Jalan se Kota Bekasi	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Kesehatan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan lahan untuk Pengembangan Sarana Pendidikan	Kota Bekasi	1 Paket	20.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan untuk Pengembangan Sarana Gedung Pemerintahan	Kota Bekasi	1 Paket	7.000.000.000	SKPD	APBD 2027	
							Pengadaan Lahan untuk Perluasan Saluran Air	Kota Bekasi	1 Paket	733.844.743	SKPD	APBD 2027	

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

KODE						HASIL ANALISIS KEBUTUHAN					PENGUSUL	SUMBER DANA	KET
						PROGRAM/ KEGIATAN	INDIKATOR KINERJA	LOKASI	TARGET CAPAIAN	PAGU ANGGARAN 2026			
2	10	04				PROGRAM PENYELESAIAN SENGKETA TANAH GARAPAN	Persentase Terasfasilitasinya Konflik Perkara Pertanahan Milik Pemkot	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	SKPD	APBD 2027	
2	10	04	2,01			Penyelesaian Sengketa Tanah Garapan	Terselesaikannya Sengketa Tanah Garapan dalam Daerah Kabupaten/Kota	Kota Bekasi	1 Berita Acara	105.180.000	SKPD	APBD 2027	
2	10	05	2,01	0003		Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA di Kab/Kota	Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) Daerah Kab/Kota		1 Berita Acara	105.180.0000	SKPD	APBD 2027	
							Jumlah Berita Acara Penyelesaian Sengketa Subyek Hak Potensi TORA dalam 1(satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi	1 Berita Acara	100.000.000	Kota Bekasi	Kota Bekasi	
							Inventarisasi Sengketa, Konflik dan Perkara Pertanahan dalam 1 (Satu) tahun Daerah Kab/Kota	Kota Bekasi		5.180.000	Kota Bekasi	Kota Bekasi	
TOTAL										607.711.759.787			

PARAF KOORDINASI	
Kepala Disperkimtan	
Kepala Bappelitbangda	
Kabag Hukum	

BAB V

PENUTUP

Penetapan program dan kegiatan yang ada di dalam Rancangan Akhir Rencana Kerja (Renja) ini bertujuan untuk meningkatkan kualitas pelayanan pemerintah di bidang Perumahan dan Permukiman, Pertanahan dan Bangunan Gedung. Dalam melakukan perumusan Renja, kebijakan yang tertuang di dalam Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Bekasi dan Renstra Dinas Perumahan, Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Bekasi dijadikan rujukan utama di dalam proses penyusunannya. Prinsip yang digunakan dalam penyusunan Renja ini adalah prinsip efesiensi, efektivitas, transparan dan akuntabel.

Inti dari penyusunan Renja ini adalah optimalisasi pencapaian hasil dari upaya Perangkat Daerah per tahun anggaran. Selain itu, Renja mempunyai posisi penting di dalam menciptakan keterpaduan dan sinkronasi antar kegiatan yang ada di dalam satu program, maupun kegiatan-kegiatan yang berlainan program. Oleh karenanya, untuk memperoleh keterpaduan dan sinkronasi di dalam pelaksanaan program/kegiatan yang telah direncanakan, diperlukan sharing informasi dari Program/Kegiatan yang akan dilaksanakan Perangkat Daerah. Melalui penyusunan Renja, pelaksanaan kegiatan berbagi informasi dapat dilakukan.

Apabila dalam pelaksanaan kegiatan dan anggaran pada tahun berjalan terdapat kendala, baik dalam proses pelaksanaan fisik dan anggaran, maka akan dilakukan penyesuaian dokumen perencanaan kerja. Penyesuaian tersebut dituangkan dalam bentuk Rencana Kerja Perubahan yang terlebih dahulu dilakukan proses keselarasan dengan dokumen Rencana Kerja Pemerintah Daerah .

Ditetapkan di
Bekasi
pada tanggal **Januari 2026**
**KEPALA DINAS PERUMAHAN,
KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA
BEKASI**

WIDAYAT SUBROTO HARDI, S.T.,M.T
Pembina Tk.I
NIP. 197503202002121006